

**Årsredovisning**  
för  
**H.R.W Fastighet AB**  
559443-6114

Räkenskapsåret  
2023-08-04 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Rames Altahhan, Styrelseledamot  
2024-12-17

Styrelsen för H.R.W Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-04 - 2024-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets verksamhet har ännu inte börjat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>
	(11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-3
Soliditet (%)	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-2 965	<b>-2 965</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-2 965</b>	<b>22 035</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-2 965
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 965
	<b>-2 965</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-08-04  
-2024-06-30  
(11 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-2 965
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 965</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 965</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 965</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-2 965</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 965</b>

## Balansräkning

Not

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

22 035

**Summa kassa och bank**

**22 035**

**Summa omsättningstillgångar**

**22 035**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**22 035**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-2 965

**Summa fritt eget kapital**

**-2 965**

**Summa eget kapital**

**22 035**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**22 035**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Jönköping 2024-12-17

*Rames Altahhan*  
Rames Altahhan