

Dalastranden AB

559012-4805

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sofia Margareta Halldén, Verkställande direktör
2023-11-27

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att köpa, sälja och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Mora

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Renovering av fasad.
Vattenskada badrum och kök plan 3

Flerårsöversikt

	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30	2019-05-01 - 2020-04-30
Nettoomsättning	-28	-1	0	124 266
Resultat efter finansiella poster	2 188	36 074	-18 184	-31 443
Soliditet (%)	8	7	7	7

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	300 000	5 788	36 074	341 862
Balanseras i ny räkning		36 074	-36 074	0
Årets resultat			2 188	2 188
Vid årets utgång	300 000	41 862	2 188	344 050

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	41 862
Årets resultat	2 188
Summa	44 050
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	44 050
Summa	44 050

Resultaträkning

	Not 1	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-28	-1
Övriga rörelseintäkter		627 218	467 414
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		627 190	467 413
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 569	-4 573
Övriga externa kostnader		-336 651	-216 053
Personalkostnader	2	45 492	45 492
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-126 726	-66 726
Summa rörelsekostnader		-429 454	-241 860
Rörelseresultat		197 736	225 553
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		549	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-196 097	-189 479
Summa finansiella poster		-195 548	-189 479
Resultat efter finansiella poster		2 188	36 074
Resultat före skatt		2 188	36 074
Årets resultat		2 188	36 074

Balansräkning

	Not 1	2023-04-30	2022-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 945 872	4 072 598
Summa materiella anläggningstillgångar		3 945 872	4 072 598
Summa anläggningstillgångar		3 945 872	4 072 598
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 896	8 896
Övriga fordringar		107 829	76 370
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		143 486	0
Summa kortfristiga fordringar		260 211	85 266
Kassa och bank			
Kassa och bank		225 330	460 171
Summa kassa och bank		225 330	460 171
Summa omsättningstillgångar		485 541	545 437
Summa tillgångar		4 431 413	4 618 035

Balansräkning

	Not 1	2023-04-30	2022-04-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		300 000	300 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		41 862	5 788
Årets resultat		2 188	36 074
Summa fritt eget kapital		44 050	41 862
Summa eget kapital		344 050	341 862
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 500 000	2 500 000
Övriga skulder		1 372 313	1 576 313
Summa långfristiga skulder		3 872 313	4 076 313
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		97 753	11 099
Skatteskulder		6 068	7 079
Övriga skulder		111 229	181 682
Summa kortfristiga skulder		215 050	199 860
Summa eget kapital och skulder		4 431 413	4 618 035

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-05-01
- 2023-04-30

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-04-30

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	4 539 680
Utgående anskaffningsvärden	4 539 680

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-467 082
Årets avskrivningar	-66 726
Utgående avskrivningar	-533 808

Nedskrivningar

Årets nedskrivningar	-60 000
Utgående nedskrivningar	-60 000

Redovisat värde	3 945 872
------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för Dalastranden AB, 559012-4805
Avseende räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Elektroniskt underskriven
Borlänge

Sofia Margareta Halldén
Sofia Margareta Halldén
Ordförande och verkställande direktör
2023-11-27

Per Gustav Halldén
Per Gustav Halldén
Styrelseledamot
2023-11-27