

**Årsredovisning för**  
**Älvängenparadiset AB**

559106-0453

Räkenskapsåret

**2021-09-01 - 2022-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Peter Jansson  
Styrelseledamot

2022-12-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Älvängenparadiset AB, 559106-0453, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva exploatering och försäljning av mark.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Resultat efter finansiella poster	-9	-9	0	-5
Soliditet %	2	2	2	40

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	41 172	-9 102
Balanseras i ny räkning		-9 102	9 102
Årets resultat			-8 600
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>32 070</b>	<b>-8 600</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i SEK 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	32 070
Årets resultat	-8 600
<b>Summa</b>	<b>23 470</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	23 470
<b>Summa</b>	<b>23 470</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 600	-9 102
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 600</b>	<b>-9 102</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 600</b>	<b>-9 102</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 600</b>	<b>-9 102</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 600</b>	<b>-9 102</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 600</b>	<b>-9 102</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning	2	4 543 898	4 436 398
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>4 543 898</b>	<b>4 436 398</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		115 133	123 733
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>115 133</b>	<b>123 733</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 659 031</b>	<b>4 560 131</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 659 031</b>	<b>4 560 131</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		32 070	41 172
Årets resultat		-8 600	-9 102
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>23 470</b>	<b>32 070</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>73 470</b>	<b>82 070</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 585 561	4 478 061
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 585 561</b>	<b>4 478 061</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 659 031</b>	<b>4 560 131</b>

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Låneutgifter som kan hänföras till finansiering av pågående projekt har aktiverats.

### Not 2 Pågående arbete för annans räkning

#### Pågående arbete för annans räkning (Fordran)

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Aktiverade nedlagda utgifter	4 543 898	4 436 398
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 543 898</b>	<b>4 436 398</b>

## Underskrifter

Göteborg

*Peter Jansson*

2022-12-13

Peter Jansson  
Styrelseledamot

Datum