

Årsredovisning

Grevigo AB

559249-3893

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas André

2025-06-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta och hyra ut ägd andel i bostadsrättsförening samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2204-2212	2104-2203
Nettoomsättning	486	413	354	350
Resultat efter finansiella poster	259	158	203	167
Soliditet %	32	22	16	8

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	302 049	125 740
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		125 740	-125 740
- Årets resultat			205 447
- Belopp vid årets utgång	25 000	427 789	205 447

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	427 789
<i>Årets resultat</i>	205 447
<i>Summa</i>	633 236

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	633 236
<i>Summa</i>	633 236

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	485 996	412 797
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	485 996	412 797
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-118 594	-135 605
Summa rörelsekostnader	-118 594	-135 605
Rörelseresultat	367 402	277 192
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 394	80
Räntekostnader och liknande resultatposter	-110 101	-118 929
Summa finansiella poster	-108 707	-118 849
Resultat efter finansiella poster	258 695	158 343
Resultat före skatt	258 695	158 343
Skatter		
Skatt på årets resultat	-53 248	-32 603
Årets resultat	205 447	125 740

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3 1 850 000	1 850 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 850 000</i>	<i>1 850 000</i>
Summa anläggningstillgångar	1 850 000	1 850 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	75 166	1 225
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>75 166</i>	<i>1 225</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	140 820	198 830
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>140 820</i>	<i>198 830</i>
Summa omsättningstillgångar	215 986	200 055
SUMMA TILLGÅNGAR	2 065 986	2 050 055

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	427 789	302 049
Årets resultat	205 447	125 740
<i>Summa fritt eget kapital</i>	633 236	427 789
Summa eget kapital	658 236	452 789
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 1 248 737	1 433 741
Summa långfristiga skulder	1 248 737	1 433 741
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	27 000	27 000
Skatteskulder	39 862	65 214
Övriga skulder	92 151	71 311
Summa kortfristiga skulder	159 013	163 525
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 065 986	2 050 055

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar

1 850 000

1 850 000

Generell säkerhet i Swedbank avser BRF Hede 1;3

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 850 000

1 850 000

Utgående anskaffningsvärden

1 850 000

1 850 000

Avser förvärv av andel i BRF Hede 1;3

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

1 248 737

1 433 741

Lån Swedbank AB

UNDERSKRIFTER

Kungsbacka

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Jonas André

Jonas André

2025-06-13