

# Årsredovisning

för

## ARM Fastighetservice AB

556922-5401

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Milad Hanna, Styrelseledamot

2023-03-15

Styrelsen för ARM Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsservice inom VVS, entreprenadarbeten och markanläggning.

Företaget har sitt säte i Västmanlands län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året kommit igång med verksamheten igen och har fått en del uppdrag som underentreprenör.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	3 686	119	136	2 189
Resultat efter finansiella poster	553	-386	-161	269
Soliditet (%)	0,0	0,0	0,0	0,0

#### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 664 611	-386 028	<b>1 328 583</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-386 028	386 028	<b>0</b>
Årets resultat			510 563	<b>510 563</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 278 583</b>	<b>510 563</b>	<b>1 839 146</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 278 583
årets vinst	510 563
	<b>1 789 146</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (390 kronor per aktie)	390 000
i ny räkning överföres	1 399 146
	<b>1 789 146</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 686 095	118 994
Övriga rörelseintäkter		91	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 686 186</b>	<b>118 994</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 055 688	-67 976
Övriga externa kostnader		-865 516	-386 446
Personalkostnader	2	-1 212 183	-50 262
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 133 387</b>	<b>-504 684</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>552 799</b>	<b>-385 690</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		354	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-338
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>354</b>	<b>-338</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>553 153</b>	<b>-386 028</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>553 153</b>	<b>-386 028</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-42 590	0
<b>Årets resultat</b>		<b>510 563</b>	<b>-386 028</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 343 792	0
Övriga fordringar		105 422	38 027
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 952	8 471
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 455 166</b>	<b>46 498</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 230 167	1 333 551
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 230 167</b>	<b>1 333 551</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 685 333</b>	<b>1 380 049</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 685 333</b>	<b>1 380 049</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		1 278 583	1 664 611
Årets resultat		510 563	-386 028
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 789 146</b>	<b>1 278 583</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 839 146</b>	<b>1 328 583</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		255 303	11 755
Skatteskulder		42 590	0
Övriga skulder		187 172	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		361 122	39 711
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>846 187</b>	<b>51 466</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 685 333</b>	<b>1 380 049</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	1

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Västerås 2023-03-15

*Milad Hanna*

Milad Hanna

Ledamot