

Årsredovisning för
Thelestads Herrgård II AB

559081-3472

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Staffan Dahlström
Styrelseledamot

2023-02-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Thelestads Herrgård II AB, 559081-3472, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Växjö. Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-27	-25	-23	-47
Soliditet %	3,6	3,5	3,5	3,5

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	198	-35
Balanseras i ny räkning		-35	35
Årets resultat			-89
Belopp vid årets utgång	50 000	163	-89

Resultatdisposition

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	163
Årets resultat	-89
Summa	74

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	74
Summa	74

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 350	-24 822
Summa rörelsekostnader		-26 350	-24 822
Rörelseresultat		-26 350	-24 822
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-239	-213
Summa finansiella poster		-239	-213
Resultat efter finansiella poster		-26 589	-25 035
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		26 500	25 000
Summa bokslutsdispositioner		26 500	25 000
Resultat före skatt		-89	-35
Årets resultat		-89	-35

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 366 062	1 366 062
Summa materiella anläggningstillgångar		1 366 062	1 366 062
Summa anläggningstillgångar		1 366 062	1 366 062
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		173	0
Summa kortfristiga fordringar		173	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		34 452	56 186
Summa kassa och bank		34 452	56 186
Summa omsättningstillgångar		34 625	56 186
SUMMA TILLGÅNGAR		1 400 687	1 422 248

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		163	198
Årets resultat		-89	-35
Summa fritt eget kapital		74	163
Summa eget kapital		50 074	50 163
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 306 041	1 332 541
Skatteskulder		44 572	39 544
Summa kortfristiga skulder		1 350 613	1 372 085
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 400 687	1 422 248

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 366 062	1 366 062
Utgående anskaffningsvärden	1 366 062	1 366 062
Redovisat värde	1 366 062	1 366 062

Varav redovisat värde mark uppgår till 1 366 062 kr

Not 3 Upplysning om moderföretag

Företaget är helägt dotterföretag till Thelestads Herrgård AB, org nr 556778-5638, med säte i Växjö. Bolaget ingår i en koncern i vilken ByggUt Dahlström Byggutveckling AB, org nr 556622-7061, är moderföretag.

Under året har inga försäljningar skett till koncernföretag. Under året har det inte heller skett några inköp från koncernföretag.

Av årets räntekostnader avser 0 (0) kr räntekostnader till andra koncernföretag.

Av årets intäktsränta avser 0 (0) kr ränteintäkter från andra koncernföretag.

Underskrifter

Växjö

Staffan Dahlström
Staffan Dahlström
Styrelseledamot

2023-02-06
Datum