

Årsredovisning
för
Hillsta Gård Aktiebolag
556535-6093

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Dahlström, Styrelseledamot
2025-07-17

Styrelsen för Hillsta Gård Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Hillsta 6:1 och 6:2 i Forsa, Hudiksvalls kommun samt lös egendom som är eller kan förväntas vara av kulturhistoriskt värde, främja bevarande och lämplig användning av fastigheterna, gårdsmiljö, byggnader och samlingar och övriga minnen, utöva kulturhistorisk tillsyn över fastigheterna, främja vetenskaplig forskning med utgångspunkt i fastigheterna, öppna fastigheterna som besöksmål, upplåta lokaler för eller i egen regi bedriva utbildningsverksamhet, kursverksamhet, musikafnär, upplåta möteslokal för slutna sällskap.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stiftelsen Ystegårn i Hillsta, 887501-4071 med säte i Hudiksvall. Några inköp eller försäljningar inom koncernen har inte skett under året.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	131	253	298	271
Resultat efter finansiella poster	95	-40	79	85
Soliditet (%)	33	27	26	22

Bolagets nettoomsättning har minskat mellan åren 2024 och 2023 på grund av att hyresintäkterna varit mindre i och med den brand som drabbade fastigheten Hillsta 6:2 där huset Hökars brann ner till gunden under 2023.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	-148 529	-39 554	411 917
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-39 554	39 554	0
Årets resultat			94 644	94 644
Belopp vid årets utgång	600 000	-188 083	94 644	506 561

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-188 084
årets vinst	94 644
	-93 440
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-93 440
	-93 440

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		131 169	252 568
Övriga rörelseintäkter		357 353	592 859
Summa rörelseintäkter		488 522	845 427
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-32 937	0
Övriga externa kostnader		-265 931	-777 926
Personalkostnader	2	0	-4 853
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-34 452	-34 452
Summa rörelsekostnader		-333 320	-817 231
Rörelseresultat		155 202	28 196
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		81	-86
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 639	-67 664
Summa finansiella poster		-60 558	-67 750
Resultat efter finansiella poster		94 644	-39 554
Resultat före skatt		94 644	-39 554
Årets resultat		94 644	-39 554

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 310 152

1 340 061

Inventarier, verktyg och installationer

4

11 936

16 479

Summa materiella anläggningstillgångar

1 322 088

1 356 540

Summa anläggningstillgångar

1 322 088

1 356 540

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 617

136 522

Summa kortfristiga fordringar

6 617

136 522

Kassa och bank

Kassa och Bank

197 531

30 126

Summa kassa och bank

197 531

30 126

Summa omsättningstillgångar

204 148

166 648

SUMMA TILLGÅNGAR

1 526 236

1 523 188

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		600 000	600 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-188 084	-148 530
Årets resultat		94 644	-39 554
Summa fritt eget kapital		-93 440	-188 084
Summa eget kapital		506 560	411 916
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	944 000	992 000
Summa långfristiga skulder		944 000	992 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		48 000	48 000
Leverantörsskulder		0	45 736
Skatteskulder		603	3 161
Övriga skulder		12 073	7 375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		75 676	119 272
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 526 236	1 523 188

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50-67 år
Markanläggning	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 933 887	1 933 887
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 933 887	1 933 887
Ingående avskrivningar	-593 826	-563 917
Årets avskrivningar	-29 909	-29 909
Utgående ackumulerade avskrivningar	-623 735	-593 826
Utgående redovisat värde	1 310 152	1 340 061

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	162 163	162 163
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	162 163	162 163
Ingående avskrivningar	-145 684	-141 141
Årets avskrivningar	-4 543	-4 543
Utgående ackumulerade avskrivningar	-150 227	-145 684
Utgående redovisat värde	11 936	16 479

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	752 000	800 000
	752 000	800 000

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 650 000	2 650 000
	2 650 000	2 650 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hudiksvall

Hudiksvall den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas Dahlström
Jonas Dahlström

2025-06-30