

Årsredovisning för

# LIMPEZA BYGG & INREDNING DJURSHOLM AB

559008-7176

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

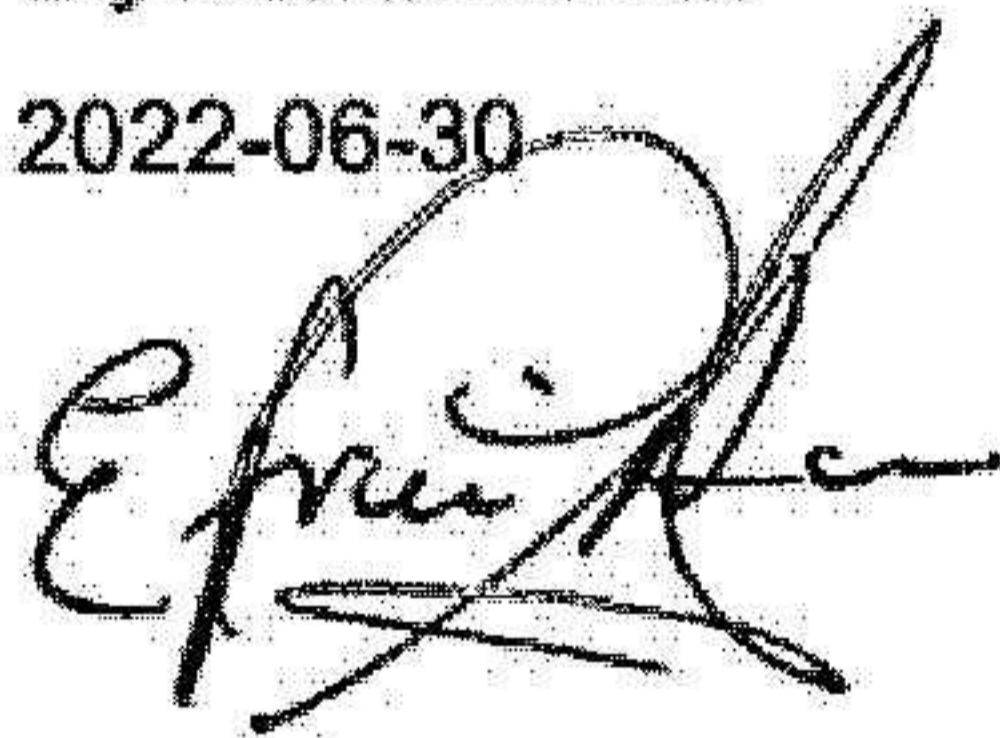
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Efrain Araujo Roldan

Styrelseledamot

2022-06-30



Årsredovisning för

# LIMPEZA BYGG & INREDNING DJURSHOLM AB

559008-7176

Räkenskapsåret

**2021-01-01 - 2021-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LIMPEZA BYGG & INREDNING DJURSHOLM AB, 559008-7176, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2015 och bedriver sedan dess entreprenad- och konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen samt försäljning, förvaltning och byggnation av fastigheter

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	18 795 779	21 080 446	19 757 574	19 757 574
Resultat efter finansiella poster	2 220 797	4 595 599	2 708 166	2 014 966
Soliditet %	57	52	40	32

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	862 972	3 592 571
Utdelning			-1 500 000
Balanseras i ny räkning		2 092 571	-2 092 571
Årets resultat			1 636 233
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 955 543</b>	<b>1 636 233</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-01- 2021-12-31
Balanserat resultat	2 955 543
Årets resultat	1 636 233
<b>Summa</b>	<b>4 591 776</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-01-01- 2021-12-31
Balanseras i ny räkning	4 591 776
<b>Summa</b>	<b>4 591 776</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		18 795 779	21 080 446
Övriga rörelseintäkter		53 962	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>18 849 741</b>	<b>21 080 446</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 179 531	-6 808 734
Övriga externa kostnader		-2 444 366	-1 928 606
Personalkostnader	2	-11 376 464	-7 688 930
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 500	-125 667
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 108 861</b>	<b>-16 551 937</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 740 880</b>	<b>4 528 509</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-513 000	67 878
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 083	-788
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-520 083</b>	<b>67 090</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 220 797</b>	<b>4 595 599</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 220 797</b>	<b>4 595 599</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-584 564	-1 003 028
<b>Årets resultat</b>		<b>1 636 233</b>	<b>3 592 571</b>

2022071911903

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

3 58 083 0

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**58 083 0**

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

0 66 583

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4 13 042 88 375

Inventarier, verktyg och installationer

5 6 166 30 833

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**19 208 185 791**

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

187 000 700 000

Andra långfristiga fordringar

7 38 905 0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**225 905 700 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**303 196 885 791**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 899 345 2 131 623

Övriga fordringar

32 285 677 222

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

1 378 835 0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

148 679 140 527

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 459 144 2 949 372**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

4 443 570 4 802 759

**Summa kassa och bank**

**4 443 570 4 802 759**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 902 714 7 752 131**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 205 910 8 637 922**

2022071911904

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 955 543

862 972

Årets resultat

1 636 233

3 592 571

**Summa fritt eget kapital**

**4 591 776**

**4 455 543**

**Summa eget kapital**

**4 641 776**

**4 505 543**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

660

0

Leverantörsskulder

79 344

1 769 195

Skatteskulder

1 233 705

1 218 085

Övriga skulder

484 229

239 510

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 766 196

905 589

**Summa kortfristiga skulder**

**3 564 134**

**4 132 379**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 205 910**

**8 637 922**

2022071911905

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Immateriella anläggningstillgångar

	År
Hysesrätter och liknande rättigheter	10

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3
Inventarier, verktyg och installationer	3

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda	15	12

### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	85 000	85 000
Utgående anskaffningsvärden	85 000	85 000
Ingående avskrivningar	-18 417	-9 917
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 500	-8 500
Utgående avskrivningar	-26 917	-18 417
<b>Redovisat värde</b>	<b>58 083</b>	<b>66 583</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	277 500	277 500
Utgående anskaffningsvärden	277 500	277 500
Ingående avskrivningar	-189 125	-96 625
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-75 333	-92 500
Utgående avskrivningar	-264 458	-189 125
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 042</b>	<b>88 375</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	74 000	74 000
Utgående anskaffningsvärden	74 000	74 000
Ingående avskrivningar	-43 167	-18 500
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-24 667	-24 667
Utgående avskrivningar	-67 834	-43 167
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 166</b>	<b>30 833</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	700 000	700 000
Utgående anskaffningsvärden	700 000	700 000
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-513 000	
Utgående nedskrivningar	-513 000	
<b>Redovisat värde</b>	<b>187 000</b>	<b>700 000</b>

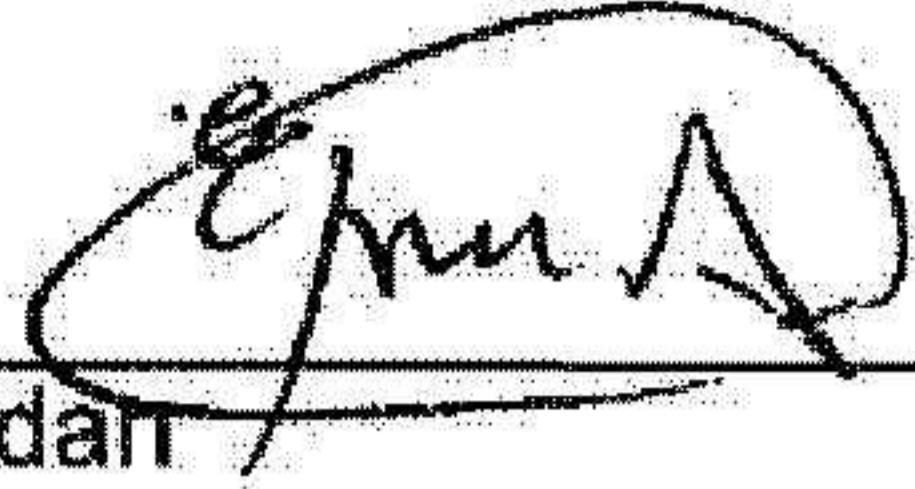
**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 905	38 905
Utgående anskaffningsvärden	38 905	38 905
<b>Redovisat värde</b>	<b>38 905</b>	<b>38 905</b>

2022071911907

## Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur



---

Efrain Araujo Roldan  
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB

---

Robert Nyholm  
Auktoriserad revisor

2022071911908

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-30 16:02:44 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ROBERT NYHOLM

Datum

Robert Nyholm

Leveranskanal: E-post

LIMPEZA BYGG & INREDNING DJURSHOLM AB 559008-7176 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-30 14:34:23 UTC

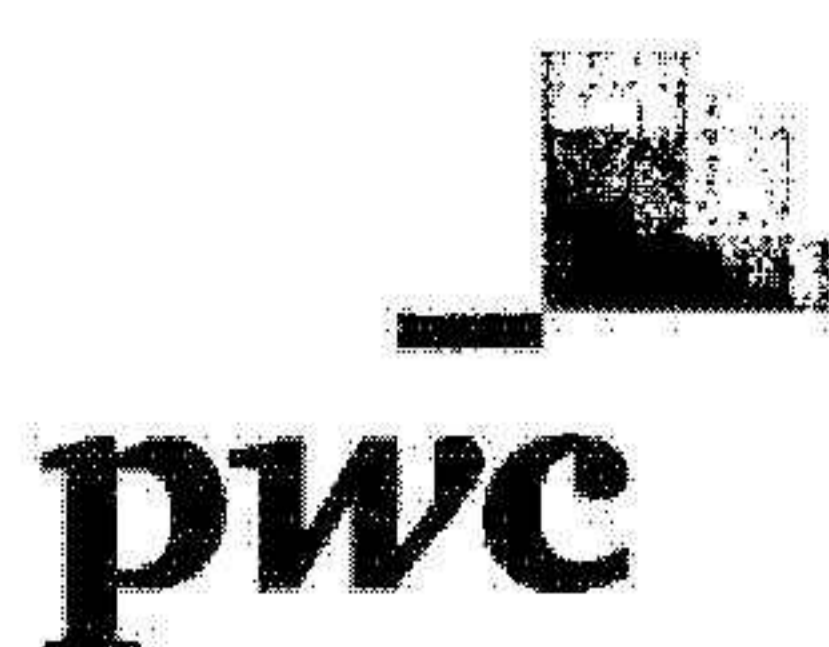
Namn returnerat från Svenskt BankID: Efrain Araujo Roldan

Datum

Efrain Araujo

Leveranskanal: E-post

2022071911909



2022071911910

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LIMPEZA BYGG & INREDNING DJURSHOLM AB, org.nr 559008-7176

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för LIMPEZA BYGG & INREDNING DJURSHOLM AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LIMPEZA BYGG & INREDNING DJURSHOLM ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för LIMPEZA BYGG & INREDNING DJURSHOLM AB.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till LIMPEZA BYGG & INREDNING DJURSHOLM AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

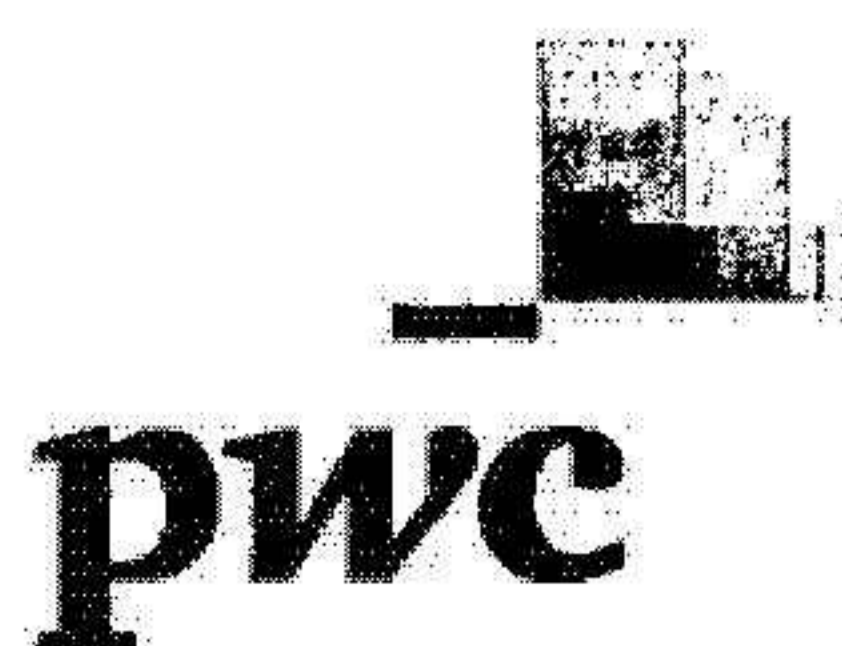
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LIMPEZA BYGG & INREDNING DJURSHOLM AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



2022071911911

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till LIMPEZA BYGG & INREDNING DJURSHOLM AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Robert Nyholm  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

2022-06-30 16:03:28 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ROBERT NYHOLM

Datum

Robert Nyholm

Leveranskanal: E-post

2022071911912