

Årsredovisning för
Aiff Holding AB

556739-7863

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dietmar Aiff
Styrelseledamot

2025-06-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aiff Holding AB, 556739-7863, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Alvesta registrerades år 2007 och skall i egenskap av holdingbolag förvalta koncernföretag och utveckla verksamheter inom hotell- och restaurangbranschen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser är skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	1 431	1 330	1 280	731
Resultat efter finansiella poster	-394	283	92	-330
Soliditet %	48,2	54,2	77	85,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	104 550	3 566 900	2 008 274
Balanseras i ny räkning		2 008 275	-2 008 274
Utdelning		-1 500 000	
Årets resultat			523 317
Belopp vid årets utgång	104 550	4 075 175	523 317

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 075 175
Årets resultat	523 317
Summa	4 598 492
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 500 000
Balanseras i ny räkning	3 098 492
Summa	4 598 492

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 430 664	1 329 996
Övriga rörelseintäkter		0	239 858
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 430 664	1 569 854
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-360 041	-173 410
Personalkostnader	2	-1 263 439	-1 188 157
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-165 000	-13 750
Summa rörelsekostnader		-1 788 480	-1 375 317
Rörelseresultat		-357 816	194 537
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	58	89 059
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 302	-790
Summa finansiella poster		-36 244	88 269
Resultat efter finansiella poster		-394 060	282 806
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		3 970 000	3 400 000
Lämnade koncernbidrag		-2 700 000	-750 000
Förändring av periodiseringsfonder		-200 000	-385 000
Summa bokslutsdispositioner		1 070 000	2 265 000
Resultat före skatt		675 940	2 547 806
Skatter			
Skatt på årets resultat		-152 623	-539 532
Årets resultat		523 317	2 008 274

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	816 250	981 250
Summa materiella anläggningstillgångar		816 250	981 250
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	7 888 719	7 888 719
Fordringar hos koncernföretag	6	3 200 000	3 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 088 719	11 088 719
Summa anläggningstillgångar		11 904 969	12 069 969
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		731 430	1 034 375
Övriga fordringar		24 561	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 429	14 877
Summa kortfristiga fordringar		776 420	1 049 252
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 021 125	564 415
Summa kassa och bank		1 021 125	564 415
Summa omsättningstillgångar		1 797 545	1 613 667
SUMMA TILLGÅNGAR		13 702 514	13 683 636

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		104 550	104 550
Summa bundet eget kapital		104 550	104 550
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 075 175	3 566 900
Årets resultat		523 317	2 008 274
Summa fritt eget kapital		4 598 492	5 575 174
Summa eget kapital		4 703 042	5 679 724
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 390 000	2 190 000
Summa obeskattade reserver		2 390 000	2 190 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		443 830	481 600
Summa långfristiga skulder		443 830	481 600
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		38 085	38 400
Leverantörsskulder		58 118	20 697
Skulder till koncernföretag		5 748 600	4 684 046
Skatteskulder		0	199 041
Övriga skulder		320 839	390 128
Summa kortfristiga skulder		6 165 642	5 332 312
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 702 514	13 683 636

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>	
Inventarier, verktyg och installationer		3

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar avseende koncernföretag	0	87 996

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	995 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		995 000
Utgående anskaffningsvärden	995 000	995 000
Ingående avskrivningar	-13 750	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-165 000	-13 750
Utgående avskrivningar	-178 750	-13 750
Redovisat värde	816 250	981 250

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 888 719	3 875 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		4 013 719
Utgående anskaffningsvärden	7 888 719	7 888 719
Redovisat värde	7 888 719	7 888 719

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Aiff Hotell & Restaurang AB	556438-8931	Alvesta	1 000	100	100	2 400 000
Aiff Hotell i Stadsparken AB	556785-7205	Alvesta	1 000	100	100	400 000
Aiff Fastigheter AB	559116-4644	Alvesta	500	100	100	1 050 000
Aiff Hotell i Öjaby AB	559380-1466	Alvesta	250	100	100	25 000
Håknagård Property AB	559373-9104	Alvesta	500	100	100	4 013 719

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Utgående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Redovisat värde	3 200 000	3 200 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	816 250	981 250
Aktier i dotterbolag	4 013 719	4 013 719
Summa ställda säkerheter	4 829 969	4 994 969

Not 8 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	900 000	900 000

Underskrifter

Alvesta

Dietmar Aiff

2025-06-12

Dietmar Aiff

Datum

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-12

Sven-Åke Svensson

Sven-Åke Svensson

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aiff Holding AB, org.nr 556739-7863

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aiff Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aiff Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aiff Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om

effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aiff Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aiff Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö 2025-06-12

Sven-Åke Svensson

Sven-Åke Svensson

Auktoriserad revisor