

Årsredovisning

för

Svenska Stålbyggen Eskilstuna AB

559427-1040

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svenska Stålbyggen Eskilstuna AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-01-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-01-10

Hans Lindbohm



2025012801175

Årsredovisning

för

Svenska Stålbyggen Eskilstuna AB

559427-1040

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Svenska Stålbyggen Eskilstuna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget förvaltar en fastighet i Eskilstuna.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Svenska Stålbyggen Mälardalen AB med org nr 556664-9884 och säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	14 000	223 754	262 754
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		223 754	-223 754	0
Årets resultat			681 380	681 380
Belopp vid årets utgång	25 000	237 754	681 380	944 134

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 14 000 (14 000).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	237 754
årets vinst	681 380
	919 134
disponeras så att	
till aktieägar återbetalas aktieägartillskott	14 000
i ny räkning överföres	905 134
	919 134

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-03-21 -2023-12-31 (10 mån)
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 455 626	609 457
		1 455 626	609 457
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-294 925	-219 157
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 732	-20 868
		-336 657	-240 025
Rörelseresultat		1 118 969	369 432
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	20 090	2 828
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-270	-42
		19 820	2 786
Resultat efter finansiella poster		1 138 789	372 218
Bokslutsdispositioner	5	-280 000	-90 000
Resultat före skatt		858 789	282 218
Skatt på årets resultat		-177 409	-58 464
Årets resultat		681 380	223 754

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	4 161 166	4 202 898
		4 161 166	4 202 898
Summa anläggningstillgångar		4 161 166	4 202 898
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		337 777	191 373
Övriga fordringar		4 372	0
		342 149	191 373
<i>Kassa och bank</i>		318 196	453 614
Summa omsättningstillgångar		660 345	644 987
SUMMA TILLGÅNGAR		4 821 511	4 847 885

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

237 754

14 000

Årets resultat

681 380

223 754

919 134

237 754

Summa eget kapital

944 134

262 754

Obeskattade reserver

7

370 000

90 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 149

21 218

Skulder till koncernföretag

2 800 000

3 656 739

Aktuella skatteskulder

137 172

58 464

Övriga skulder

140 903

422 819

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

419 153

335 891

Summa kortfristiga skulder

3 507 377

4 495 131

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 821 511

4 847 885

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	20-50 år
-----------	----------

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023-03-21 -2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023-03-21 -2023-12-31
Övriga ränteintäkter	20 090	2 828
	20 090	2 828

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023-03-21 -2023-12-31
Övriga räntekostnader	-270	-42
	-270	-42

2025012801183

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023-03-21 -2023-12-31
Avsättning till periodiseringsfonder	-280 000	-90 000
	-280 000	-90 000

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 223 766	4 223 766
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 223 766	4 223 766
Ingående avskrivningar	-20 868	0
Årets avskrivningar	-41 732	-20 868
Utgående ackumulerade avskrivningar	-62 600	-20 868
Utgående redovisat värde	4 161 166	4 202 898

Not 7 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2023	90 000	90 000
Periodiseringsfond 2024	280 000	0
	370 000	90 000
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	76 220	18 540
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	486	

Stockholm 2025- 01 -10



Hans Lindbohm
Ordförande



Peter Åman