

# Årsredovisning

---

## *Fastighetsbolaget Ankén AB*

559358-3973

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Therese Ankén

2025-10-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bokbinderi.

Bolaget administrerar pensionsstiftelse vars ändamål är att trygga utfästelser om pension som givits åt arbetstagare som är eller har varit medlemmar eller suppleanter i bolagets styrelse mfl.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2201-2208
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	-2
Soliditet %	88	92	92	29

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	27 000	-2 720	-845	23 435
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-845	845	0
- Årets resultat			-1 063	-1 063
- Belopp vid årets utgång	27 000	-3 565	-1 063	22 372

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-3 565
Årets resultat	-1 063
Summa	-4 628

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-4 628
Summa	-4 628

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 574	-1 590
Personalkostnader	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 574</b>	<b>-1 590</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>-1 574</i></b>	<b><i>-1 590</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	513	745
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>511</b>	<b>745</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>-1 063</i></b>	<b><i>-845</i></b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>-1 063</i></b>	<b><i>-845</i></b>
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>-1 063</i></b>	<b><i>-845</i></b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	179	93
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	179	93
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	25 346	25 495
<i>Summa kassa och bank</i>	25 346	25 495
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>25 525</b>	<b>25 588</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>25 525</b>	<b>25 588</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	27 000	27 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	27 000	27 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-3 565	-2 720
Årets resultat	-1 063	-845
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-4 628	-3 565
<b>Summa eget kapital</b>	<b>22 372</b>	<b>23 435</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	3 153	2 153
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 153</b>	<b>2 153</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>25 525</b>	<b>25 588</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### **Not 2 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Henrik Jerdén

## *UNDERSKRIFTER*

Kungsbacka

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-10-23

*Therese Ankén*

Therese Ankén

2025-10-23

*Eleonore Lundblad*

Eleonore Lundblad

2025-10-23

*Christine Ankén*

Christine Ankén

2025-10-23