

# Årsredovisning

för

## Kastanjegården i Sollebrunn AB

559110-8518

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kastanjegården i Sollebrunn AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sollebrunn den 23 april 2025



Martin Carlsson

Styrelsen för Kastanjegården i Sollebrunn AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- och kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Alingsås kommun, Västra Götalands län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt namn till Kastanjegården i Sollebrunn AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	190	0	210	210
Resultat efter finansiella poster	104	1 185	194	260
Soliditet (%)	97,2	97,7	93,7	93,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 074 285	1 177 465	2 301 750
Disposition enligt beslut av årsstämman:		1 177 465	-1 177 465	0
Årets resultat			60 492	60 492
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 251 750</b>	<b>60 492</b>	<b>2 362 242</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 251 751
årets vinst	60 492
	<b>2 312 243</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 312 243
	<b>2 312 243</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		189 999	0
Övriga rörelseintäkter		100 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>289 999</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-61 323	-30 613
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-193 590	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-254 913</b>	<b>-30 613</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>35 086</b>	<b>-30 613</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 152 577
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		69 254	62 936
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-160
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>69 254</b>	<b>1 215 353</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>104 340</b>	<b>1 184 740</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-27 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-27 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>77 340</b>	<b>1 184 740</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-16 848	-7 275
<b>Årets resultat</b>		<b>60 492</b>	<b>1 177 465</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

453 000

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**453 000**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**453 000**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

109 664

5 064

**Summa kortfristiga fordringar**

**109 664**

**5 064**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 031 638

2 491 941

**Summa kassa och bank**

**2 031 638**

**2 491 941**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 141 302**

**2 497 005**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 594 302**

**2 497 005**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 251 751

1 074 285

Årets resultat

60 492

1 177 465

**Summa fritt eget kapital**

**2 312 243**

**2 251 750**

**Summa eget kapital**

**2 362 243**

**2 301 750**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

199 600

172 600

**Summa obeskattade reserver**

**199 600**

**172 600**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

9 968

Skatteskulder

24 123

7 275

Övriga skulder

3 336

411

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 001

**Summa kortfristiga skulder**

**32 459**

**22 655**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 594 302**

**2 497 005**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	646 590	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>646 590</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-193 590	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-193 590</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>453 000</b>	<b>0</b>

2025042506137

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	33 300
Försäljningar/utrangeringar		-33 300
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Sollebrunn den 23 april 2025



Martin Carlsson