

Årsredovisning

för

Bälterbacken AB

559115-0783

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Hammarstrand, Styrelseledamot
2023-05-16

Styrelsen för Bälterbacken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget tog upp ett internlån mot revers om tjugo miljoner kronor till internräntan 1%, av det av moderbolaget helägda Borrwinden AB. Detta för förvaltning i värdepapper såsom exempelvis företagsobligationer och aktier.

2021 redovisades aktieförsäljning som nettoomsättning, dessa intäkter/kostnader har under 2022 istället tagits upp som resultat från finansiella anläggningstillgångar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	123	0	0
Resultat efter finansiella poster	-491	469	1 003	257
Soliditet (%)	55,7	98,8	99,0	99,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	25 450 557	270 802	25 771 359
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		270 802	-270 802	0
Årets resultat			-119 215	-119 215
Belopp vid årets utgång	50 000	25 721 359	-119 215	25 652 144

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 721 359
årets förlust	-119 215
	25 602 144
disponeras så att	
i ny räkning överföres	25 602 144
	25 602 144

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	122 886
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	122 886
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-96 218	-50 590
Summa rörelsekostnader		-96 218	-50 590
Rörelseresultat		-96 218	72 296
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-367 024	32 044
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		276 101	364 826
Räntekostnader och liknande resultatposter		-304 074	-528
Summa finansiella poster		-394 997	396 342
Resultat efter finansiella poster		-491 215	468 638
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		372 000	-122 000
Summa bokslutsdispositioner		372 000	-122 000
Resultat före skatt		-119 215	346 638
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-75 836
Årets resultat		-119 215	270 802

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

25 786 629

4 190 178

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 786 629

4 190 178

Summa anläggningstillgångar

25 786 629

4 190 178

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

16 237 202

16 073 225

Summa kortfristiga fordringar

16 237 202

16 073 225

Kassa och bank

Kassa och bank

4 014 089

6 121 309

Summa kassa och bank

4 014 089

6 121 309

Summa omsättningstillgångar

20 251 291

22 194 534

SUMMA TILLGÅNGAR

46 037 920

26 384 712

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25 721 359

25 450 556

Årets resultat

-119 215

270 802

Summa fritt eget kapital

25 602 144

25 721 358

Summa eget kapital

25 652 144

25 771 358

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

372 000

Summa obeskattade reserver

0

372 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

20 301 940

0

Summa långfristiga skulder

20 301 940

0

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

75 836

241 354

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

0

Summa kortfristiga skulder

83 836

241 354

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

46 037 920

26 384 712

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 390 178	12 132 095
Inköp	11 923 480	2 555 030
Försäljningar	-4 190 178	-3 296 947
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 123 480	11 390 178
Ingående uppskrivningar	-7 200 000	-7 200 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-7 200 000	-7 200 000
Utgående redovisat värde	11 923 480	4 190 178

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderbolag är Fastighets AB Keron, 556648-5099.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2023-05-16

Magnus Hammarstrand
Magnus Hammarstrand