

Årsredovisning

Grosset 1 i Söderhamn AB

556714-1063

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Thomas Andersson
2024-09-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar egna fastigheter som uthyrning samt utför byggtreprenader och byggservice.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2305-2404 | 2205-2304 | 2105-2204 | 2005-2104 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 536 | 466 | 436 | 524 |
| Resultat efter finansiella poster | 37 | 65 | -479 | -300 |
| Soliditet % | 19 | 18 | 12 | 20 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|--------------|---------------------|----------------|---------|
| - Belopp vid årets ingång | 120 000 | 366 790 | 64 603 | 551 393 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | 64 603 | -64 603 | 0 |
| - Årets resultat | | | 36 786 | 36 786 |
| - Belopp vid årets utgång | 120 000 | 431 393 | 36 786 | 588 179 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 431 393 |
| Årets resultat | 36 786 |
| Summa | 468 179 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 468 179 |
| Summa | 468 179 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2023-05-01 2024-04-30 | 2022-05-01 2023-04-30 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 535 833 | 465 660 |
| Övriga rörelseintäkter | 0 | 561 883 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 535 833 | 1 027 543 |
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | -28 828 | -16 524 |
| Övriga externa kostnader | -377 335 | -800 558 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -43 872 | -43 872 |
| Summa rörelsekostnader | -450 035 | -860 954 |
| Rörelseresultat | 85 798 | 166 589 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 249 | 60 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -49 261 | -102 046 |
| Summa finansiella poster | -49 012 | -101 986 |
| Resultat efter finansiella poster | 36 786 | 64 603 |
| Resultat före skatt | 36 786 | 64 603 |
| Årets resultat | 36 786 | 64 603 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|---|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 2 687 030 | 2 730 902 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | | 132 639 | 0 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | 2 819 669 | 2 730 902 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 819 669 | 2 730 902 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 3 000 |
| Övriga fordringar | | 39 845 | 7 464 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 45 436 | 13 124 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | 85 281 | 23 588 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 131 919 | 228 845 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | 131 919 | 228 845 |
| Summa omsättningstillgångar | | 217 200 | 252 433 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 036 869 | 2 983 335 |

BALANSRÄKNING

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 120 000 | 120 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 120 000 | 120 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 431 393 | 366 790 |
| Årets resultat | 36 786 | 64 603 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | 468 179 | 431 393 |
| Summa eget kapital | 588 179 | 551 393 |
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 1 659 500 | 1 693 000 |
| Summa långfristiga skulder | 1 659 500 | 1 693 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 34 000 | 36 000 |
| Leverantörsskulder | 57 840 | 36 900 |
| Skatteskulder | 0 | 11 596 |
| Övriga skulder | 663 663 | 628 590 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 33 687 | 25 856 |
| Summa kortfristiga skulder | 789 190 | 738 942 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 3 036 869 | 2 983 335 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

| | År |
|--------------------|----|
| Byggnader och mark | 50 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 922 333 | 3 978 476 |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| Försäljningar/utrangeringar | - | -1 056 143 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 922 333 | 2 922 333 |
| Ingående avskrivningar | -191 431 | -258 644 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| Försäljningar/utrangeringar | - | 111 085 |
| Årets avskrivningar | -43 872 | -43 872 |
| Utgående avskrivningar | -235 303 | -191 431 |
| Redovisat värde | 2 687 030 | 2 730 902 |

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|------------|------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 1 523 500 | 1 549 000 |

Not 4 Ställda säkerheter

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--------------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckningar | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Summa ställda säkerheter | 1 800 000 | 1 800 000 |

UNDERSKRIFTER

Söderhamn

Thomas Andersson

Thomas Andersson

2024-08-21