

# Årsredovisning

för

## Kilen 8 Förvaltning AB

556419-1269

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 8 Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2025-05-27

  
Jan Persson

# Årsredovisning

för

## Kilen 8 Förvaltning AB

556419-1269

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Kilen 8 Förvaltning AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, värdepappersförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Kilenkrysset Förvaltning AB, 556650-5516, med säte i Strängnäs kommun. Moderföretag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	-88
Resultat efter finansiella poster	16	1	-12	-8	-102
Soliditet (%)	65	47	47	47	63

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	363 907	1 004	<b>484 911</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			1 004	-1 004	<b>0</b>
Årets resultat				12 640	<b>12 640</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>364 911</b>	<b>12 640</b>	<b>497 551</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	364 912
årets vinst	12 640
	<b>377 552</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	377 552

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-12 240	-12 243
Personalkostnader	2	0	0
		<b>-12 240</b>	<b>-12 243</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-12 240</b>	<b>-12 243</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	28 153	13 500
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>15 913</b>	<b>1 257</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>15 913</b>	<b>1 257</b>
Skatt på årets resultat		-3 273	-253
<b>Årets resultat</b>		<b>12 640</b>	<b>1 004</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

749 608

1 006 327

Övriga fordringar

1 090

1 068

**750 698**

**1 007 395**

*Kassa och bank*

20 205

21 195

**Summa omsättningstillgångar**

**770 903**

**1 028 590**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**770 903**

**1 028 590**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

364 912

363 908

Årets resultat

12 640

1 004

**377 552**

**364 912**

**Summa eget kapital**

**497 552**

**484 912**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

269 825

543 425

Aktuella skatteskulder

3 526

253

**Summa kortfristiga skulder**

**273 351**

**543 678**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**770 903**

**1 028 590**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	28 131	0
Övriga ränteintäkter	22	13 500
	<b>28 153</b>	<b>13 500</b>

Strängnäs 2025-05-27

  
Jan Persson