

Årsredovisning

för

P.A. Berntsson Fastighets Aktiebolag

556379-2430

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tage Berndtsson, Styrelseledamot

2025-02-18

Styrelsen för P.A. Bertsson Fastighets Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1989 och bedriver sedan dess uthyrning av fastighet.

Företaget har sitt säte i Fagerfjäll.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	109	164	152	135
Resultat efter finansiella poster	-35	3	-160	27
Soliditet (%)	16	18	17	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	11 400	150 648	2 724	264 772
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 724	-2 724	0
Årets resultat				-35 025	-35 025
Belopp vid årets utgång	100 000	11 400	153 372	-35 025	229 747

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	153 372
årets förlust	-35 025
	118 347
disponeras så att i ny räkning överföres	118 347
	118 347

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	109 218	158 619
Övriga rörelseintäkter	0	5 092
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	109 218	163 711

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-23 731	-36 512
Övriga externa kostnader	-23 877	-28 420
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-96 898	-96 898
Summa rörelsekostnader	-144 505	-161 830
Rörelseresultat	-35 287	1 881

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	329	956
Räntekostnader och liknande resultatposter	-67	-113
Summa finansiella poster	262	843
Resultat efter finansiella poster	-35 025	2 724

Resultat före skatt

-35 025 2 724

Årets resultat

-35 025 2 724

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 071 843	1 168 741
Inventarier, verktyg och installationer	3	112 500	112 500
Summa materiella anläggningstillgångar		1 184 343	1 281 241
Summa anläggningstillgångar		1 184 343	1 281 241
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		127 500	0
Övriga fordringar		19 039	18 708
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 220	0
Summa kortfristiga fordringar		153 759	18 708
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		71 362	145 692
Summa kassa och bank		71 362	145 692
Summa omsättningstillgångar		225 121	164 400
SUMMA TILLGÅNGAR		1 409 464	1 445 641

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		11 400	11 400
Summa bundet eget kapital		111 400	111 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		153 372	150 648
Årets resultat		-35 025	2 724
Summa fritt eget kapital		118 347	153 372
Summa eget kapital		229 747	264 772
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	5 236
Skatteskulder		4 785	4 785
Övriga skulder		1 169 431	1 165 348
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 500	5 500
Summa kortfristiga skulder		1 179 716	1 180 869
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 409 464	1 445 641

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	15-20 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 850 425	1 850 425
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 850 425	1 850 425
Ingående avskrivningar	-674 184	-584 786
Årets avskrivningar	-89 398	-89 398
Utgående ackumulerade avskrivningar	-763 582	-674 184
Utgående redovisat värde	1 086 843	1 176 241

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
Ingående avskrivningar	-45 000	-37 500
Årets avskrivningar	-7 500	-7 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 500	-45 000
Utgående redovisat värde	97 500	105 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Fagerfjäll 2025-02-17

Tage Berntsson
Tage Berntsson