

**Årsredovisning**  
för  
**Vita Husen Väst AB**  
556834-2637

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lars-Olof Axelsson, Styrelseledamot  
2023-12-06

Styrelsen för Vita Husen Väst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att bedriva konsultsverksamhet inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Uddevalla kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret 2022/2023

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14	81	182	180
Soliditet (%)	96,5	94,6	94,3	94,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 818 134	384 690	<b>5 252 824</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		<b>-180 000</b>
Balanseras i ny räkning		384 690	-384 690	<b>0</b>
Årets resultat			299 843	<b>299 843</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 022 824</b>	<b>299 843</b>	<b>5 372 667</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 022 824
årets vinst	299 843
	<b>5 322 667</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	5 122 667
	<b>5 322 667</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 626

-22 729

**Summa rörelsekostnader**

**-17 626**

**-22 729**

**Rörelseresultat**

**-17 626**

**-22 729**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

40 500

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4 350

63 575

Räntekostnader och liknande resultatposter

-450

-75

**Summa finansiella poster**

**3 900**

**104 000**

**Resultat efter finansiella poster**

**-13 726**

**81 271**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

400 000

400 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**400 000**

**400 000**

**Resultat före skatt**

**386 274**

**481 271**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-86 431

-96 581

**Årets resultat**

**299 843**

**384 690**

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

5 014 909

5 014 909

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 014 909**

**5 014 909**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 014 909**

**5 014 909**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

934

923

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 350

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**5 284**

**923**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

547 361

873 331

**Summa kassa och bank**

**547 361**

**873 331**

**Summa omsättningstillgångar**

**552 645**

**874 254**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 567 554**

**5 889 163**

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 022 824

4 818 134

Årets resultat

299 843

384 690

**Summa fritt eget kapital**

**5 322 667**

**5 202 824**

**Summa eget kapital**

**5 372 667**

**5 252 824**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

400 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**400 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

7 125

Skatteskulder

183 012

217 339

Övriga skulder

1 875

1 875

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**194 887**

**236 339**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 567 554**

**5 889 163**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 014 909	5 924 409
Inköp	0	35 000
Försäljningar	0	-944 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 014 909</b>	<b>5 014 909</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 014 909</b>	<b>5 014 909</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Ställda säkerheter	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Eventualförpliktelser

	2023-06-30	2022-06-30
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uddevalla 2023-12-06

*Lars-Olof Axelsson*  
Lars-Olof Axelsson

*Jonas Patriksson*  
Jonas Patriksson

*Johan Patriksson*  
Johan Patriksson