

Årsredovisning

för

Fastighetsbyrån Urban Lindholm AB

556625-1178

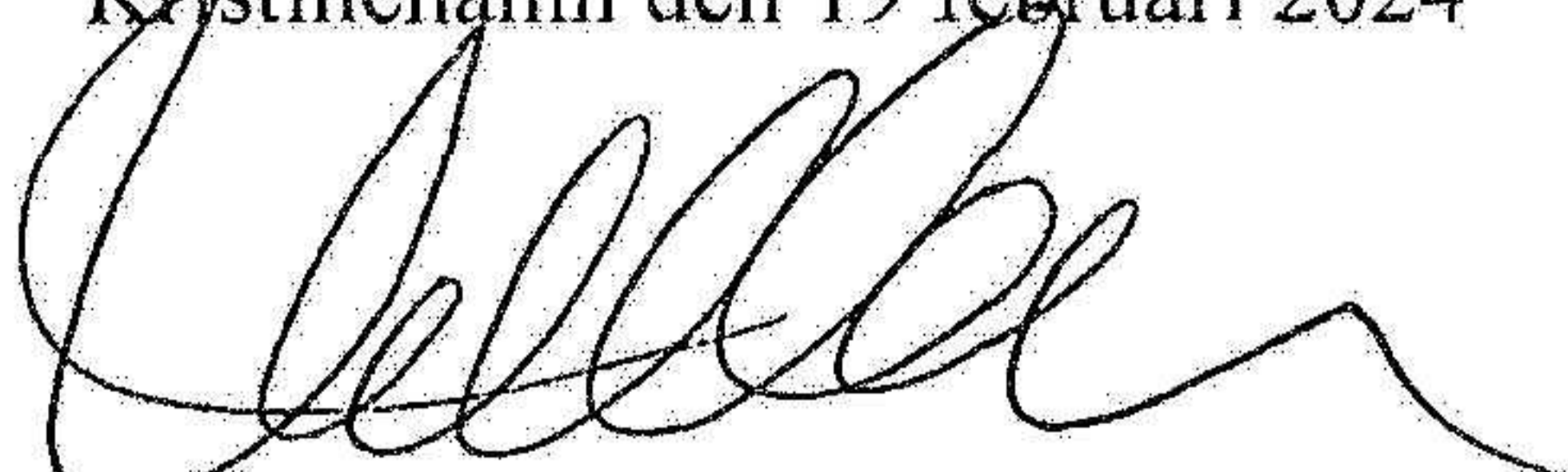
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbyrån Urban Lindholm AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn den 19 februari 2024



Urban Lindholm

2024032212622

Årsredovisning

för

Fastighetsbyrån Urban Lindholm AB

556625-1178

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Fastighetsbyrån Urban Lindholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit fastighetsmäkleri men är nu vilande.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	36	2 151
Resultat efter finansiella poster	-65	-97	4	1 799
Soliditet (%)	78	80	73	79

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	111 797	218 815	450 612
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-196 000		-196 000
Balanseras i ny räkning			218 815	-218 815	0
Årets resultat				58 455	58 455
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	134 612	58 455	313 067

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	134 612
årets vinst	58 455
	193 067
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	193 000
i ny räkning överföres	67
	193 067

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Utdelningen bedöms som försvarbar med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken på det egna kapitalet och bolagets likviditet och ställning i övrigt.

2024032212624

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-2	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-2	-1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-59 250	-15 466
Personalkostnader	2	-11 807	-78 454
Summa rörelsekostnader		-71 057	-93 920
Rörelseresultat		-71 059	-93 921
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 204	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 001	-2 749
Summa finansiella poster		6 203	-2 749
Resultat efter finansiella poster		-64 856	-96 670
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		142 714	380 000
Summa bokslutsdispositioner		142 714	380 000
Resultat före skatt		77 858	283 330
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 403	-64 515
Årets resultat		58 455	218 815

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 797

1 453

Summa kortfristiga fordringar

4 797

1 453

Kassa och bank

Kassa och bank

756 948

1 049 906

Summa kassa och bank

756 948

1 049 906

Summa omsättningstillgångar

761 745

1 051 359

SUMMA TILLGÅNGAR

761 745

1 051 359

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

134 612

111 797

Årets resultat

58 455

218 815

Summa fritt eget kapital

193 067

330 612

Summa eget kapital

313 067

450 612

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

350 000

492 714

Summa obeskattade reserver

350 000

492 714

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 801

940

Skatteskulder

74 181

80 795

Övriga skulder

3 696

21 298

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

98 678

108 033

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

761 745

1 051 359

2024032212627

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0,25	0,25

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 604	33 604
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 604	33 604
Ingående avskrivningar	-33 604	-33 604
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 604	-33 604
Utgående redovisat värde	0	0

Kristinehamn den 19 februari 2024

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Urban Lindholm', written in a cursive style.

Urban Lindholm

2024032212629

