

Årsredovisning för
Milomek Fastighets AB
559115-9503

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

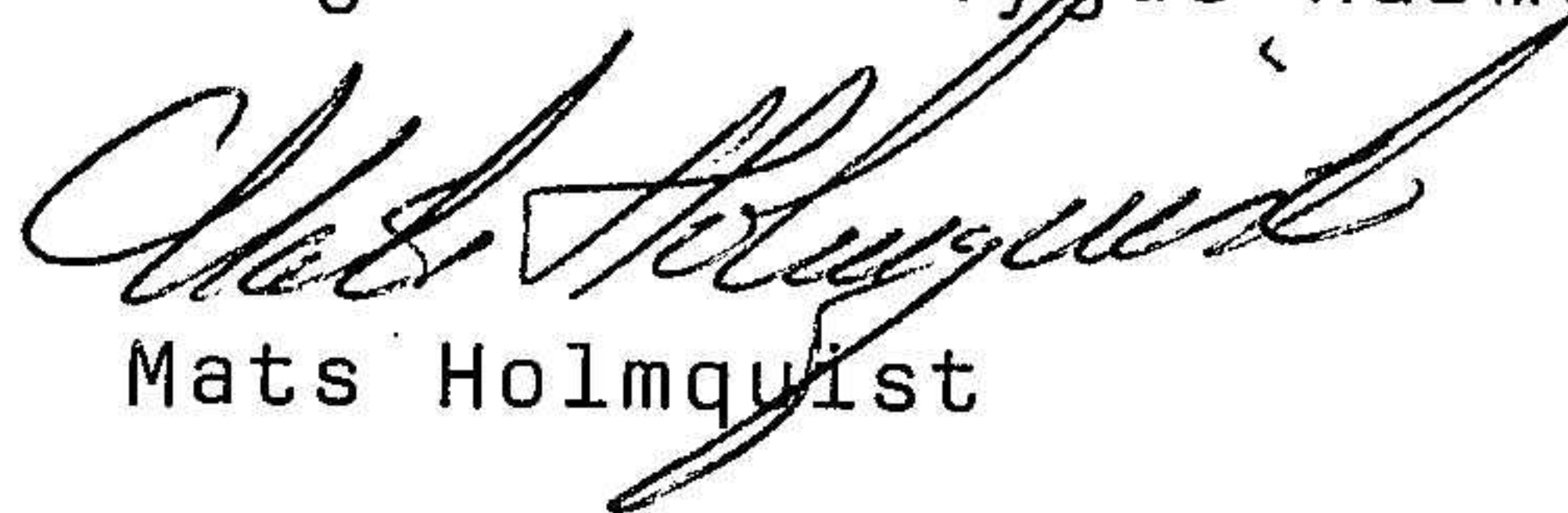
Undertecknad styrelseledamot i Milomek Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2022-12-12



Mikael Letterström
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas härmed:



Mats Holmquist

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Milomek Fastighets AB, 559115-9503, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Lerum, hyr ut och förvaltar industrilokaler.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte inträffat vare sig under eller efter räkenskapsåret. Den pågående pandemin har inte haft någon inverkan på företaget.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	441 764	390 873	337 642	431 341
Resultat efter finansiella poster	196 394	86 811	127 704	209 774
Soliditet, %	78	76	75	72

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 922 859
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			155 938
Vid årets slut	50 000		3 078 797

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 078 797 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 922 859
årets resultat	155 938
Totalt	3 078 797
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 078 797
Summa	3 078 797

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-1
Övriga rörelseintäkter		441 764	390 874
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		441 764	390 873
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-147 104	-204 392
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-92 691	-92 691
Summa rörelsekostnader		-239 795	-297 083
Rörelseresultat		201 969	93 790
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 575	-6 979
Summa finansiella poster		-5 575	-6 979
Resultat efter finansiella poster		196 394	86 811
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		196 394	86 811
Skatter			
Skatt på årets resultat		-40 456	-18 605
Årets resultat		155 938	68 206

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 547 252	2 639 943
Summa materiella anläggningstillgångar		2 547 252	2 639 943
Summa anläggningstillgångar		2 547 252	2 639 943
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 155	13 125
Övriga fordringar		47 559	63 648
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 791	16 458
Summa kortfristiga fordringar		74 505	93 231
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 403 541	1 174 848
Summa kassa och bank		1 403 541	1 174 848
Summa omsättningstillgångar		1 478 046	1 268 079
SUMMA TILLGÅNGAR		4 025 298	3 908 022

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 922 859	2 854 653
Årets resultat		155 938	68 206
Summa fritt eget kapital		3 078 797	2 922 859
Summa eget kapital		3 128 797	2 972 859
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	225 000	285 000
Övriga skulder		-60 000	-60 000
Summa långfristiga skulder		165 000	225 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Förskott från kunder		13 588	-
Leverantörsskulder		-	2 747
Skatteskulder		9 315	9 315
Övriga skulder		638 198	618 145
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 400	19 956
Summa kortfristiga skulder		731 501	710 163
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 025 298	3 908 022

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Medelantalet anställda Bolaget	Inga	Inga
Summa		

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 009 437	3 009 437
	3 009 437	3 009 437
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-369 494	-276 803
-Årets avskrivning enligt plan	-92 691	-92 691
	-462 185	-369 494
Redovisat värde vid årets slut	2 547 252	2 639 943

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som skall betalas fem år efter balansdagen	-	-
	-	-

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

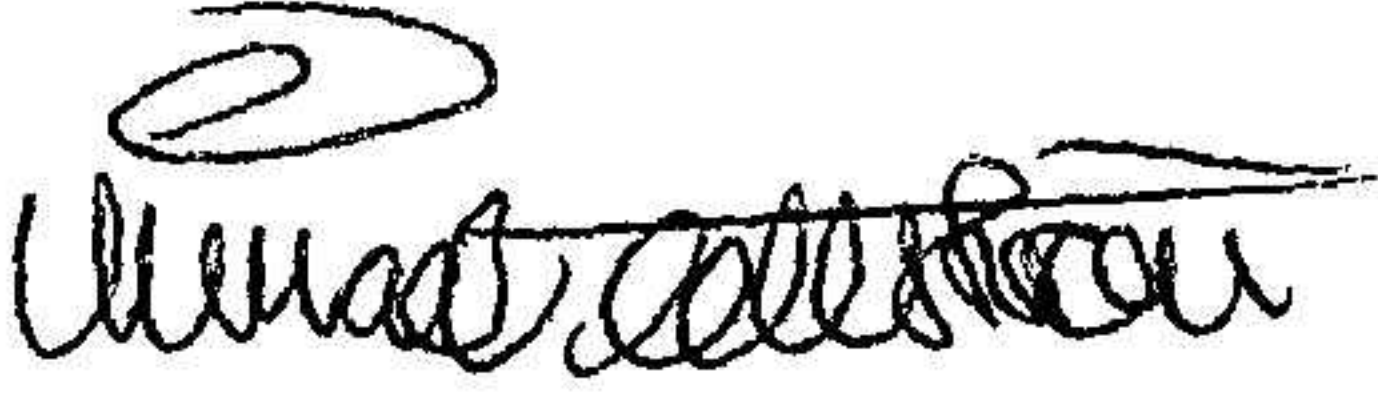
Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	1 437 500	1 437 500

2022122901663

Underskrifter

Möndal



2022-12-12

Mikael Letterström
Styrelseordförande

2022122901664