

Årsredovisning för
CCE Invest AB

559433-2461

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Cecilia Elgstedt
Verkställande direktör

2026-04-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CCE Invest AB, 559433-2461, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i Tkr 2023
Nettoomsättning	180	135	120
Resultat efter finansiella poster	172	101	113
Soliditet %	78	72	66,1

Kommentar till flerårsöversikt

Bolaget har haft ökade förvaltararvoden under räkenskapsåret vilket medfört en ökad nettoomsättning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	66 789	59 327
Balanseras i ny räkning		59 327	-59 327
Årets resultat			137 116
Belopp vid årets utgång	25 000	126 116	137 116

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	126 116
Årets resultat	137 116
Summa	263 232
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	263 232
Summa	263 232

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		180 000	135 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		180 000	135 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 906	-34 782
Summa rörelsekostnader		-9 906	-34 782
Rörelseresultat		170 094	100 218
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		270	2 790
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		2 463	-2 463
Räntekostnader och liknande resultatposter		-422	0
Summa finansiella poster		2 311	327
Resultat efter finansiella poster		172 405	100 545
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-25 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-25 000
Resultat före skatt		172 405	75 545
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 289	-16 218
Årets resultat		137 116	59 327

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	250 000	197 537
Summa finansiella anläggningstillgångar		250 000	197 537
Summa anläggningstillgångar		250 000	197 537
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 779	18 374
Summa kortfristiga fordringar		1 779	18 374
Kassa och bank			
Kassa och bank		171 684	52 598
Summa kassa och bank		171 684	52 598
Summa omsättningstillgångar		173 463	70 972
SUMMA TILLGÅNGAR		423 463	268 509

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		126 116	66 789
Årets resultat		137 116	59 327
Summa fritt eget kapital		263 232	126 116
Summa eget kapital		288 232	151 116
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		53 000	53 000
Summa obeskattade reserver		53 000	53 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		34 358	34 039
Övriga skulder		42 873	25 354
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		82 231	64 393
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		423 463	268 509

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	50 000	200 000
Utgående anskaffningsvärden	250 000	200 000
Ingående nedskrivningar	-2 463	
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	2 463	
Årets nedskrivningar		-2 463
Utgående nedskrivningar	0	-2 463
Redovisat värde	250 000	197 537

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-01

Stockholm

Cecilia Elgstedt
Cecilia Elgstedt
Styrelseledamot

2026-04-24
Datum