

Årsredovisning för
Fastighets AB Jakob & Co

559252-3343

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bjarne Barosen
Styrelseledamot

2026-04-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Jakob & Co, 559252-3343, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sigtuna registrerades år 2020. Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighets AB Kläppen, 559251-5851 med säte i Sigtuna.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 763	-5 125	-4 938	-4 938
Soliditet %	50,6	30,9	35	42

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-11 589	75
Balanseras i ny räkning		75	-75
Årets resultat			-63
Belopp vid årets utgång	25 000	-11 514	-63

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-11 514
Årets resultat	-63
Summa	-11 577
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	11 577
Summa	11 577

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 763	-5 125
Summa rörelsekostnader		-7 763	-5 125
Rörelseresultat		-7 763	-5 125
Resultat efter finansiella poster		-7 763	-5 125
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		7 700	5 200
Summa bokslutsdispositioner		7 700	5 200
Resultat före skatt		-63	75
Årets resultat		-63	75

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	25 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	15 200
Summa kortfristiga fordringar		0	15 200
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 523	3 411
Summa kassa och bank		1 523	3 411
Summa omsättningstillgångar		1 523	18 611
SUMMA TILLGÅNGAR		26 523	43 611

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-11 514	-11 589
Årets resultat		-63	75
Summa fritt eget kapital		-11 577	-11 514
Summa eget kapital		13 423	13 486
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		13 100	30 125
Summa kortfristiga skulder		13 100	30 125
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 523	43 611

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapital- andel %</i>
Fastighets AB Passet	559251-6263	Sigtuna	250	100
<i>Företagets namn</i>			<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Fastighets AB Passet			100	25 000

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Fastighets AB Kläppen	559251-5851	Sigtuna

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-14

Sigtuna

Bjarne Barosen 2026-04-14
Bjarne Barosen Datum
Styrelseordförande

Thomas Barosen 2026-04-14
Thomas Barosen Datum
Styrelseledamot