

Årsredovisning

för

Gällsta Gård AB

556457-3417

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Jonsson, Styrelseledamot

2025-02-20

Styrelsen och verkställande direktören för Gällsta Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jord- och skogsbruk, samt förvaltar lös och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Vallentuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har erhållit en utdelning om 22.500.000 kronor januari 2024 från dotterbolaget LLF i Vallentuna AB. Skulden till LLF i Vallentuna AB har reglerats om 8.364.627 kr och 14.135.373 kr har betalats ut i likvida medel.

Bolaget har även erhållit en utdelning från dotterbolaget LJ i Gällsta AB om 4.815.000 kr. Under året har bolagen LLF i Vallentuna AB och LJ i Gällsta AB ansökt om likvidation.

Vidare har bolaget avyttrat samtliga aktier i intressebolaget Söderberg & Partners AB med en realisationsvinst om 1.550.021 kr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 161	1 087	1 024	874
Resultat efter finansiella poster	28 161	-779	541	624
Soliditet (%)	99,0	6,0	17,5	11,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	1 260 114	-778 739	721 375
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-778 739	778 739	0
Årets resultat				28 160 714	28 160 714
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	481 375	28 160 714	28 882 089

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	481 375
årets vinst	28 160 714
	28 642 089

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	27 642 089
	28 642 089

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 161 159	1 086 792
Övriga rörelseintäkter		44 957	113 164
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 206 116	1 199 956
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-583 133	-664 734
Handelsvaror		0	-25 074
Övriga externa kostnader		-722 448	-872 772
Personalkostnader	2	-40 443	102 539
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-698 887	-688 107
Summa rörelsekostnader		-2 044 911	-2 148 148
Rörelseresultat		-838 795	-948 192
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		27 065 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 577 954	169 204
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		356 615	249
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60	0
Summa finansiella poster		28 999 509	169 453
Resultat efter finansiella poster		28 160 714	-778 739
Resultat före skatt		28 160 714	-778 739
Årets resultat		28 160 714	-778 739

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 048 313	6 973 892
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	522 500	830 180
Inventarier, verktyg och installationer	5	456 548	113 004
Förbättringsutgifter fastigheter	6	1 342 275	1 511 248
Övriga materiella anläggningstillgångar		40 200	40 200
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	7 584 980	127 746
Summa materiella anläggningstillgångar		16 994 816	9 596 270
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7, 10	662 500	612 500
Fordringar hos koncernföretag		430 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	939 154
Andra långfristiga fordringar	8	2 900 000	400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 992 500	1 951 654
Summa anläggningstillgångar		20 987 316	11 547 924
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		206 635	205 849
Övriga fordringar		5 563	154
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 000	100 000
Summa kortfristiga fordringar		312 198	306 003
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 882 036	72 904
Summa kassa och bank		7 882 036	72 904
Summa omsättningstillgångar		8 194 234	378 907
SUMMA TILLGÅNGAR		29 181 550	11 926 831

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

481 375

1 260 114

Årets resultat

28 160 714

-778 739

Summa fritt eget kapital

28 642 089

481 375

Summa eget kapital

28 882 089

721 375

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 198

0

Skulder till koncernföretag

0

8 364 627

Skatteskulder

33 150

0

Övriga skulder

70 101

2 645 032

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

195 012

195 797

Summa kortfristiga skulder

299 461

11 205 456

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 181 550

11 926 831

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%
Förbättringsutgifter annans fastighet	5%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 758 668	3 724 017
Inköp	233 980	4 034 651
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 992 648	7 758 668
Ingående avskrivningar	-784 776	-631 073
Årets avskrivningar	-159 559	-153 703
Utgående ackumulerade avskrivningar	-944 335	-784 776
Utgående redovisat värde	7 048 313	6 973 892

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 711 744	1 711 744
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 711 744	1 711 744
Ingående avskrivningar	-881 564	-571 149
Årets avskrivningar	-307 680	-310 415
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 189 244	-881 564
Utgående redovisat värde	522 500	830 180

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	726 998	786 298
Inköp	406 219	
Försäljningar/utrangeringar	-65 000	-59 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 068 217	726 998
Ingående avskrivningar	-613 994	-584 351
Försäljningar/utrangeringar	65 000	25 373
Årets avskrivningar	-62 675	-55 016
Utgående ackumulerade avskrivningar	-611 669	-613 994
Utgående redovisat värde	456 548	113 004

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 379 478	3 379 478
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 379 478	3 379 478
Ingående avskrivningar	-1 868 230	-1 699 257
Årets avskrivningar	-168 973	-168 973
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 037 203	-1 868 230
Utgående redovisat värde	1 342 275	1 511 248

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	612 500	562 500
Inköp	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	662 500	612 500
Utgående redovisat värde	662 500	612 500

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Tillkommande fordringar	430 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	830 000	400 000
Utgående redovisat värde	830 000	400 000

Fordringar gentemot GJ Holding AB (400.000 kr) och Gällsta Mark och Fastighet AB (430.000 kr)

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	127 746	
Inköp	7 457 234	127 746
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 584 980	127 746
Utgående redovisat värde	7 584 980	127 746

Not 10 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
LLF i Vallentuna AB,	100%	100%	1 000	587 500
Gällsta Mark och Fastighet AB	50%	50%	500	25 000
LJ i Gällsta AB	100%	100%	500	50 000
				662 500

Not 11 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	750 000	750 000
	750 000	750 000

Vallentuna 2025-02-20

Lennart Jonsson
Lennart Jonsson
Verkställande direktör