

ÅRSREDOVISNING

för Reservplan C AB

Org.nr. 559068-7215

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peter Eriksson, Styrelseledamot
2025-05-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och fastighetsbolag samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget genomför ett pågående fastighetsutvecklingsprojekt i Huddinge, Brf Bygdegården.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 394 786	-27 533	65 832	-4 776 562
Soliditet (%)	-50,8	5,1	5,3	3,8

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	150 000	1 697 023	-27 533	1 819 490
Balanseras i ny räkning		-27 533	27 533	0
Årets resultat			-8 394 786	-8 394 786
Belopp vid årets utgång	150 000	1 669 490	-8 394 786	-6 575 296

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 669 490
Årets resultat	-8 394 786
	<u>-6 725 296</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-6 725 296
	<u>-6 725 296</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	5 658
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>0</u>	<u>5 658</u>
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-5 144
Övriga externa kostnader	-145 087	-430 920
Summa rörelsekostnader	<u>-145 087</u>	<u>-436 064</u>
Rörelseresultat	-145 087	-430 406
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	404 674	404 352
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-8 653 815	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-558	-1 479
Summa finansiella poster	<u>-8 249 699</u>	<u>402 873</u>
Resultat efter finansiella poster	-8 394 786	-27 533
Resultat före skatt	-8 394 786	-27 533
Årets resultat	<u>-8 394 786</u>	<u>-27 533</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	<u>391 451</u>	<u>386 936</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		391 451	386 936
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	<u>50 000</u>	<u>100 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		441 451	486 936
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		235 872	33 696
Övriga fordringar		12 262 958	35 030 554
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 225</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		12 500 055	35 064 250
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 256</u>	<u>41 445</u>
Summa kassa och bank		1 256	41 445
Summa omsättningstillgångar		12 501 311	35 105 695
SUMMA TILLGÅNGAR		12 942 762	35 592 631

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	150 000	150 000
Summa bundet eget kapital	150 000	150 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 669 490	1 697 023
Årets resultat	-8 394 786	-27 533
Summa fritt eget kapital	-6 725 296	1 669 490
Summa eget kapital	-6 575 296	1 819 490
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	51 513	107 163
Skulder till koncernföretag	13 484 707	25 600 579
Skatteskulder	0	13 561
Övriga skulder	5 981 838	8 051 838
Summa kortfristiga skulder	19 518 058	33 773 141
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 942 762	35 592 631

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	386 936	0
	Inköp	4 515	386 936
	Utgående anskaffningsvärden	391 451	386 936
	Redovisat värde	391 451	386 936

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Trångsund Projekt 1 AB			
559119-5515	50 000	0	50 000
Stockholm	100,00%	0	
			50 000

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Försäljningar	-50 000	0
Utgående anskaffningsvärden	50 000	100 000
Redovisat värde	50 000	100 000

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Peter Eriksson
Peter Eriksson
2025-05-12