

# Årsredovisning

## Jera Bygg AB

Org.nr 556704-5868

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jera Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2024-03-27



Erik Arvidsson

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Jera Bygg AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Luleå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och har sitt säte i Luleå.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	2 630	6 318	6 584	7 544
Resultat efter finansiella poster	-130	-393	3 784	154
Balansomslutning	3 719	4 595	4 539	5 349
Soliditet (%)	88	74	81	32

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

På grund av minskad efterfrågan av byggprojekt har omsättningen minskat jämfört med fg år.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 544 443	456	<b>2 644 899</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		456	-456	0
Årets resultat			79	79
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 544 899</b>	<b>79</b>	<b>2 644 978</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 544 899
årets vinst	79
	<b>2 544 978</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	2 044 978
	<b>2 544 978</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	1	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 630 254	6 318 006
Övriga rörelseintäkter		279 168	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 909 422</b>	<b>6 318 006</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-1 837 414	-4 921 614
Övriga externa kostnader		-603 729	-1 007 978
Personalkostnader	2	-573 573	-696 774
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-50 320	-84 383
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 065 036</b>	<b>-6 710 749</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-155 614</b>	<b>-392 743</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 186	302
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 182	-6
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>26 004</b>	<b>296</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-129 610</b>	<b>-392 447</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		133 000	428 000
Förändring av överavskrivningar		-1 264	-30 224
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>131 736</b>	<b>397 776</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 126</b>	<b>5 329</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 047	-4 873
<b>Årets resultat</b>		<b>79</b>	<b>456</b>

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	147 501	413 653
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 096 999	504 725
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 244 500</b>	<b>918 378</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 244 500</b>	<b>918 378</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		117 995	32 495
<b>Summa varulager</b>		<b>117 995</b>	<b>32 495</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		730	626 326
Övriga fordringar		96 428	375 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		77 144	394 560
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>174 302</b>	<b>1 395 886</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 182 403	2 248 545
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 182 403</b>	<b>2 248 545</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 474 700</b>	<b>3 676 926</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 719 200</b>	<b>4 595 304</b>

Balansräkning	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 544 899	2 544 444
Årets resultat		79	456
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 544 978</b>	<b>2 544 900</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 644 978</b>	<b>2 644 900</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
	5		
Periodiseringsfonder		644 000	777 000
Ackumulerade överavskrivningar		147 501	146 237
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>791 501</b>	<b>923 237</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		128 462	458 896
Skatteskulder		0	184 307
Övriga skulder		96 721	281 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 538	102 647
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>282 721</b>	<b>1 027 167</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 719 200</b>	<b>4 595 304</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	724 111	544 258
Inköp	0	179 853
Försäljningar/utrangeringar	-320 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>404 111</b>	<b>724 111</b>
Ingående avskrivningar	-310 458	-226 075
Försäljningar/utrangeringar	104 168	0
Årets avskrivningar	-50 320	-84 383
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-256 610</b>	<b>-310 458</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>147 501</b>	<b>413 653</b>

**Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	504 725	448 100
Inköp	592 274	56 625
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 096 999</b>	<b>504 725</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 096 999</b>	<b>504 725</b>

**Not 5 Obeskattade reserver**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	147 501	146 237
Periodiseringsfond 2021	644 000	777 000
	<b>791 501</b>	<b>923 237</b>

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond 3 105 1 241

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckningar	200 000	200 000
	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

Jera Bygg AB  
Org.nr 556704-5868

8 (8)

Luleå den 19 februari 2024

  
Erik Arvidsson

Vår revisionsberättelse har lämnats <sup>27/3</sup> -24

Ernst & Young AB



Gustav Eliasson  
Auktoriserad revisor

2024040209359



Building a better  
working world

2024040209360

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jera Bygg AB, org.nr 556704-5868

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jera Bygg AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jera Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jera Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2024040209361

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Jera Bygg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jera Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 27 mars 2024

Ernst & Young AB

Gustav Eliasson  
Auktoriserad revisor