

Årsredovisning

Gulmesen Projekt 1 AB

559284-1190

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mita Radosavljevic

2023-02-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handel och förädling av fastigheter.
Företaget har sitt säte i Stockholm

Detta är företags andra verksamhetsår.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har påverkat utvecklingen av företagets verksamhet då antalet objekt på företagets marknad har minskat till följd av det osäkra ränteläget.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2011-2108
Nettoomsättning	20 287	
Resultat efter finansiella poster	5 193	-90
Soliditet %	46	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-90 419
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-90 419	90 419
- Årets resultat			4 123 062
- Belopp vid årets utgång	25 000	-90 419	4 123 062

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-90 419
Årets resultat	4 123 062
Summa	4 032 643

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 032 643
Summa	4 032 643

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-11-19 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	20 286 504	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	20 286 504	0
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-13 474 677	0
Övriga externa kostnader	-746 354	-90 419
Personalkostnader	-696 526	0
Summa rörelsekostnader	-14 917 557	-90 419
Rörelseresultat	5 368 947	-90 419
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-176 107	0
Summa finansiella poster	-176 107	0
Resultat efter finansiella poster	5 192 840	-90 419
Resultat före skatt	5 192 840	-90 419
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 069 778	0
Årets resultat	4 123 062	-90 419

BALANSRÄKNING

1

	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Varulager m.m.</i>		
Råvaror och förnödenheter	0	13 175 075
<i>Summa varulager m.m.</i>	0	13 175 075
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	5 603 434	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	5 603 434	0
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	3 199 678	2 752 981
<i>Summa kassa och bank</i>	3 199 678	2 752 981
Summa omsättningstillgångar	8 803 112	15 928 056
SUMMA TILLGÅNGAR	8 803 112	15 928 056

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-90 419	0
Årets resultat	4 123 062	-90 419
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 032 643	-90 419
Summa eget kapital	4 057 643	-65 419
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3 3 490 000	3 490 000
Summa långfristiga skulder	3 490 000	3 490 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 850	175 075
Skatteskulder	1 069 778	0
Övriga skulder	0	12 320 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	183 841	8 000
Summa kortfristiga skulder	1 255 469	12 503 475
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 803 112	15 928 056

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2022-08-31 2021-08-31

Medelantalet anställda	0	0
------------------------	---	---

Not 3 Långfristiga skulder

Samtliga långa skulder är från ägare, eller till ägare närstående personer.

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lars Hellström, Fidelis Ekonomi AB

UNDERSKRIFTER

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mita Radosavljevic

Mita Radosavljevic

2023-02-17