

Årsredovisning för
Nynäs Lagerförrådshotell AB

559305-5477

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Björkman
Styrelseledamot

2023-03-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nynäs Lagerförrådshotell AB, 559305-5477, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nynäshamn registrerades år 2021 och är ett ägarbolag för fastighet. Uthyrning av förråd och lokaler för kortare och längre tid.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har investeringar i förhyrd lokal skett. Under 2022 har förhyrda lokaler hyrts ut som förråd enligt plan.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	941 032	626 748
Resultat efter finansiella poster	-20 913	155 651
Soliditet %	5	6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000		90 285
Balanseras i ny räkning		90 285	-90 285
Årets resultat			15 017
Belopp vid årets utgång	100 000	90 285	15 017

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	90 285
Årets resultat	15 017
Summa	105 302

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	105 302
Summa	105 302

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-03-04 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		941 032	626 748
Övriga rörelseintäkter		1 829	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		942 861	626 748
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-33 901	-106 514
Övriga externa kostnader		-270 893	-455 853
Personalkostnader	2	-631 174	52 389
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-111 630	0
Övriga rörelsekostnader		-119	0
Summa rörelsekostnader		-1 047 717	-509 978
Rörelseresultat		-104 856	116 770
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		84 052	38 881
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109	0
Summa finansiella poster		83 943	38 881
Resultat efter finansiella poster		-20 913	155 651
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		40 000	-40 000
Summa bokslutsdispositioner		40 000	-40 000
Resultat före skatt		19 087	115 651
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 070	-25 366
Årets resultat		15 017	90 285

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		1 001 730	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 001 730	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 525 000	2 175 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 550 000	2 200 000
Summa anläggningstillgångar		3 551 730	2 200 000
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		89 770	1 136 043
Summa varulager m.m.		89 770	1 136 043
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		43 650	52 851
Övriga fordringar		194	6 780
Summa kortfristiga fordringar		43 844	59 631
Kassa och bank			
Kassa och bank		101 689	338 242
Summa kassa och bank		101 689	338 242
Summa omsättningstillgångar		235 303	1 533 916
SUMMA TILLGÅNGAR		3 787 033	3 733 916

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		90 285	0
Årets resultat		15 017	90 285
Summa fritt eget kapital		105 302	90 285
Summa eget kapital		205 302	190 285
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	40 000
Summa obeskattade reserver		0	40 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 500 000	3 300 000
Summa långfristiga skulder		3 500 000	3 300 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 769	57 379
Skatteskulder		29 436	25 366
Övriga skulder		46 526	85 885
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	35 001
Summa kortfristiga skulder		81 731	203 631
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 787 033	3 733 916

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-03-04 - 2021-12-31
Medelantalet anställda		1

Underskrifter

Nynäshamn

Magnus Björkman

2023-03-28

Magnus Björkman

Datum

Styrelseledamot