

Årsredovisning för
Fixa Fastigheter Skåne AB
559322-3398

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fixa Fastigheter Skåne AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-07-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ilstorp 2023-07-13



Per Molander

Årsredovisning för

Fixa Fastigheter Skåne AB

559322-3398

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fixa Fastigheter Skåne AB, 559322-3398, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tomelilla registrerades år 2022 och bedriver sedan dess fastighetsköp och investeringar inom fastighet, mark och trädgårdsskötsel.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I övrigt har inga händelser av väsentlig betydelse skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	403 552	
Resultat efter finansiella poster	65 019	-6 417
Soliditet, %	32	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-6 417
Omföring av föreg års vinst		-6 417	6 417
Årets resultat			52 833
Vid årets slut	25 000	-6 417	52 833

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 46 416, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	-6 417
Balanseras i ny räkning	52 833
Summa	46 416

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-06-14- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		403 552	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		403 552	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-338 599	-6 417
Summa rörelsekostnader		-338 599	-6 417
Rörelseresultat		64 953	-6 417
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		66	-
Summa finansiella poster		66	-
Resultat efter finansiella poster		65 019	-6 417
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		65 019	-6 417
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 186	-
Årets resultat		52 833	-6 417

2023071716245

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 625	-
Övriga fordringar		59 859	-
Summa kortfristiga fordringar		73 484	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		153 328	18 583
Summa kassa och bank		153 328	18 583
Summa omsättningstillgångar		226 812	18 583
SUMMA TILLGÅNGAR		226 812	18 583

2023071716246

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-6 417	-
Årets resultat		52 833	-6 417
Summa fritt eget kapital		46 416	-6 417
Summa eget kapital		71 416	18 583
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		12 186	-
Övriga skulder		43 211	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		99 999	-
Summa kortfristiga skulder		155 396	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		226 812	18 583

2023071716247

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Underskrifter

Illstorp 2023-07-13


Per Molander

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

