

# Årsredovisning

för

## John Larsen Konsult Aktiebolag

556367-7839

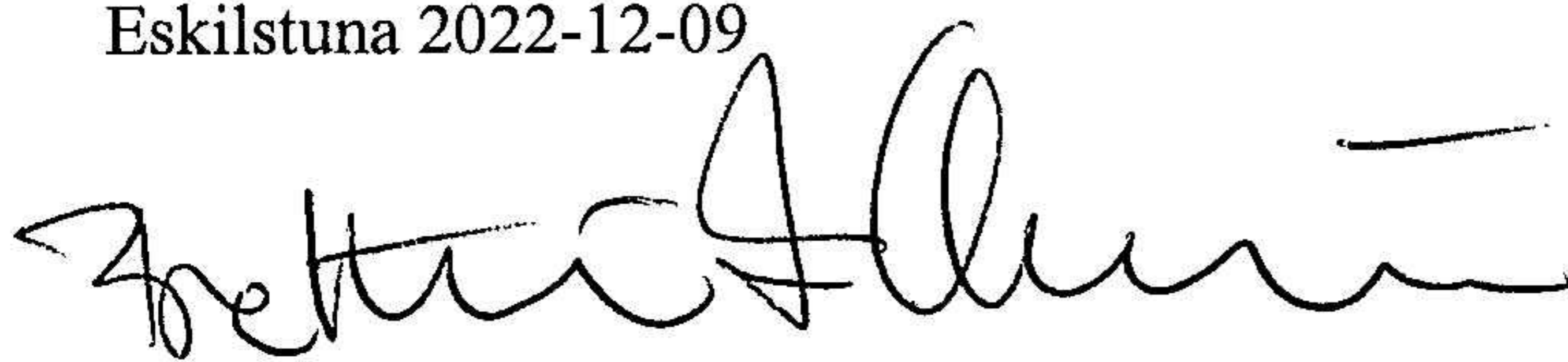
Räkenskapsåret

2021-11-01 – 2022-10-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i John Larsen Konsult Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2022-12-09



Bettina Larsen Clevénvik

# Årsredovisning

för

## John Larsen Konsult Aktiebolag

556367-7839

Räkenskapsåret

2021-11-01 – 2022-10-31

Styrelsen för John Larsen Konsult Aktiebolag får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 – 2022-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.  
Ingen verksamhet har bedrivits under året.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2021</b> (10 mån)	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	1 811	3 795	4 044
Resultat efter finansiella poster	-32	53 927	491	302
Soliditet (%)	100	100	5	3

Omsättningen har minskat pga att fastigheten Blå Bandet 23 i Strängnäs avyttrades förra räkenskapsåret.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	833 117	53 926 873	<b>54 879 990</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			53 926 873	-53 926 873	<b>0</b>
Utdelning			-35 000 000		<b>-35 000 000</b>
Årets resultat				-32 292	<b>-32 292</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>19 759 990</b>	<b>-32 292</b>	<b>19 847 698</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 759 990
årets förlust	-32 292
	<b>19 727 698</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	19 727 698
	<b>19 727 698</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not 1	2021-11-01 -2022-10-31	2021-01-01 -2021-10-31 (10 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	1 810 652
Övriga rörelseintäkter		0	1 200 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>3 010 652</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-32 292	-1 214 548
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-323 737
Övriga rörelsekostnader		0	-10 285 658
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-32 292</b>	<b>-11 823 943</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-32 292</b>	<b>-8 813 291</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	64 108 565
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	60 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 428 401
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>62 740 164</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-32 292</b>	<b>53 926 873</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-32 292</b>	<b>53 926 873</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-32 292</b>	<b>53 926 873</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-10-31

2021-10-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

89 810

136 102

**Summa kortfristiga fordringar**

**89 810**

**136 102**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

19 843 564

54 800 688

**Summa kassa och bank**

**19 843 564**

**54 800 688**

**Summa omsättningstillgångar**

**19 933 374**

**54 936 790**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**19 933 374**

**54 936 790**

## Balansräkning

Not  
1

2022-10-31

2021-10-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

19 759 990

833 116

Årets resultat

-32 292

53 926 873

**Summa fritt eget kapital**

**19 727 698**

**54 759 989**

**Summa eget kapital**

**19 847 698**

**54 879 989**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

80 676

36 800

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

20 001

**Summa kortfristiga skulder**

**85 676**

**56 801**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**19 933 374**

**54 936 790**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Markanläggningar	5%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

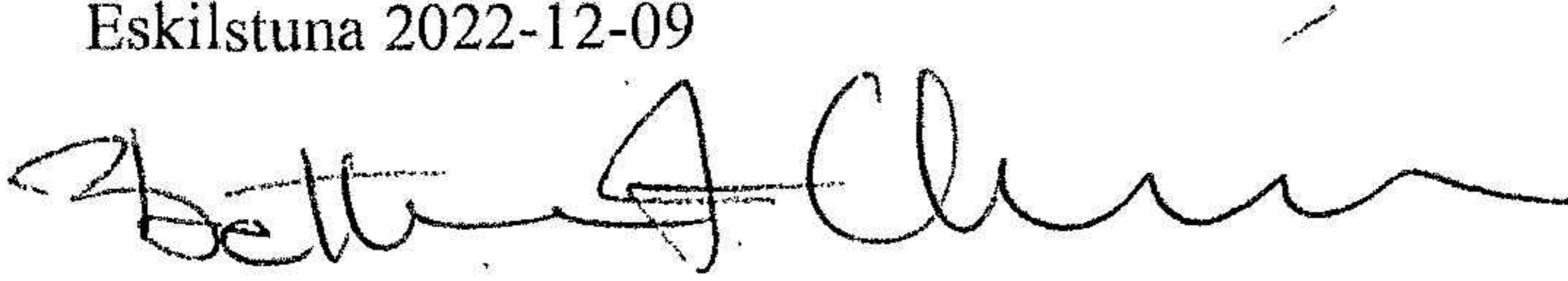
### Not 2 Byggnader och mark

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	0	18 681 950
Försäljningar/utrangeringar	0	-18 681 950
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-8 283 520
Försäljningar/utrangeringar	0	8 607 257
Årets avskrivningar	0	-323 737
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående uppskrivningar	0	7 011 079
Försäljningar/utrangeringar	0	-7 011 079
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

John Larsen Konsult Aktiebolag  
Org.nr 556367-7839

7 (7)

Eskilstuna 2022-12-09

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Bettina Larsen Clevenvik". The signature is written in a cursive style with a prominent initial "B" and a long, sweeping underline.

Bettina Larsen Clevenvik