

Årsredovisning
för
FJJ Magasin AB
556548-8854

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Arne Eriksson, Styrelseledamot
2025-05-12

Styrelsen för FJJ Magasin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Tomelilla kommun, bedriver lagerhållning och motorsport.

Koncern

Bolaget är helägt dotterbolag till FJJ Förvaltning AB 556521-9788 med säte i Tomelilla kommun. Företaget har sitt säte i Tomelilla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 524	6 449	2 853	1 428	1 134
Resultat efter finansiella poster	2 895	2 818	931	381	235
Soliditet (%)	41,6	40,4	22,3	21,3	18,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	805 925	20 000	990 246	1 519 448	3 435 619
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				1 519 448	-1 519 448	0
Årets resultat					979 137	979 137
Belopp vid årets utgång	100 000	805 925	20 000	2 509 694	979 137	4 414 756

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 509 694
årets vinst	979 137
	3 488 831
disponeras så att i ny räkning överföres	3 488 831
	3 488 831

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, m. m.			
Nettoomsättning		7 524 333	6 448 957
Övriga rörelseintäkter		0	135 911
Summa rörelseintäkter, m.m.		7 524 333	6 584 868
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 253 432	-2 417 107
Personalkostnader	2	-597 365	-520 828
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-676 381	-556 328
Summa rörelsekostnader		-4 527 178	-3 494 263
Rörelseresultat		2 997 155	3 090 605
Finansiella poster			
Ränteintäkter		52 789	5 418
Räntekostnader		-154 491	-278 214
Summa finansiella poster		-101 702	-272 796
Resultat efter finansiella poster		2 895 453	2 817 809
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 500 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-630 000
Förändring av överavskrivningar		-153 772	-271 624
Summa bokslutsdispositioner		-1 653 772	-901 624
Resultat före skatt		1 241 681	1 916 185
Skatter			
Skatt på årets resultat		-262 544	-396 737
Årets resultat		979 137	1 519 448

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

7 022 711

7 380 514

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 831 483

1 540 534

Summa materiella anläggningstillgångar

8 854 194

8 921 048

Summa anläggningstillgångar

8 854 194

8 921 048

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

455 538

404 135

Övriga fordringar

313 662

106 153

Förutbetalda kostnader

78 300

85 533

Summa kortfristiga fordringar

847 500

595 821

Kassa och bank

Kassa och bank

4 176 657

2 053 472

Summa kassa och bank

4 176 657

2 053 472

Summa omsättningstillgångar

5 024 157

2 649 293

SUMMA TILLGÅNGAR

13 878 351

11 570 341

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 aktier)	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	805 925	805 925
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	925 925	925 925

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	2 509 694	990 246
Årets resultat	979 137	1 519 448
Summa fritt eget kapital	3 488 831	2 509 694
Summa eget kapital	4 414 756	3 435 619

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	990 000	990 000
Ackumulerade överavskrivningar	729 331	575 559
Summa obeskattade reserver	1 719 331	1 565 559

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	2 683 323	2 883 327
Skulder till koncernföretag		2 111 763	2 111 763
Summa långfristiga skulder		4 795 086	4 995 090

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut		200 004	200 004
Förskott från kunder		0	16 174
Leverantörsskulder		239 562	129 073
Skulder till koncernföretag		1 500 000	250 000
Skatteskulder		451 193	412 105
Övriga skulder		151 399	119 055
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		407 020	447 662
Summa kortfristiga skulder		2 949 178	1 574 073

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 878 351

11 570 341

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företaget är ett moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap. 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	35 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under sommaren 2024 inleddes ett delningsförfarande varigenom bolagets tillgångar och skulder per 2025-01-08 förts över till två nybildade bolag, FJJ Magasin & Lager AB (559514-3727) och Tomelilla Slakteriet 47 AB (559514-3735), varefter bolaget upplöstes.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 476 994	18 408 306
Inköp		68 688
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 476 994	18 476 994
Ingående avskrivningar	-11 902 405	-11 542 750
Årets avskrivningar	-357 803	-359 655
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 260 208	-11 902 405
Ingående uppskrivningar	805 925	805 925
Utgående ackumulerade uppskrivningar	805 925	805 925
Utgående redovisat värde	7 022 711	7 380 514
Taxeringsvärden byggnader	9 492 000	9 492 000
Taxeringsvärden mark	2 801 000	2 801 000
	12 293 000	12 293 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 962 727	1 052 710
Inköp	609 527	1 357 780
Försäljningar/utrangeringar		-447 763
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 572 254	1 962 727
Ingående avskrivningar	-422 194	-368 021
Försäljningar/utrangeringar		142 500
Årets avskrivningar	-318 578	-196 673
Utgående ackumulerade avskrivningar	-740 772	-422 194
Utgående redovisat värde	1 831 482	1 540 533

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	8 000 000	8 000 000
	8 000 000	8 000 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 883 307	2 083 311
	1 883 307	2 083 311

Tomelilla 2025-03-27

Arne Eriksson
Arne Eriksson