

# Årsredovisning

för

## KLÖVERTRÄSK BYGGTEAM AB

556325-5156

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KLÖVERTRÄSK BYGGTEAM AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. 23/12-2021

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå

23/12-2021



Nils Lundberg

Styrelsen för KLÖVERTRÄSK BYGGTEAM AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet och uthyrning av inventarier.

Bolaget är sedan 2018-09-13 helägt dotterbolag till Klöverträsk Byggteam Holding AB.

Företaget har sitt säte i Luleå kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	14 391	16 344	19 494	9 929	11 922
Resultat efter finansiella poster	-1 056	-80	831	-128	-133
Soliditet (%)	48	56	54	51	51

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	30 000	2 098 623	89 155	2 317 778
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			89 155	-89 155	0
Årets resultat				-531 303	-531 303
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>30 000</b>	<b>2 187 778</b>	<b>-531 303</b>	<b>1 786 475</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 187 778
årets förlust	-531 303
	<b>1 656 475</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 656 475
	<b>1 656 475</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. ✓

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

14 391 082

16 343 695

Övriga rörelseintäkter

1 622

42 515

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**14 392 704**

**16 386 210**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-10 403 526

-11 526 111

Övriga externa kostnader

-1 774 474

-1 571 446

Personalkostnader

1

-2 926 373

-3 046 742

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-310 453

-279 962

**Summa rörelsekostnader**

**-15 414 826**

**-16 424 261**

**Rörelseresultat**

**-1 022 122**

**-38 051**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-34 160

-41 892

**Summa finansiella poster**

**-34 159**

**-41 891**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 056 281**

**-79 942**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

319 870

0

Förändring av överavskrivningar

205 108

202 079

**Summa bokslutsdispositioner**

**524 978**

**202 079**

**Resultat före skatt**

**-531 303**

**122 137**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-32 982

**Årets resultat**

**-531 303**

**89 155**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	604 093	642 863
Inventarier, verktyg och installationer	3	745 421	1 017 104
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 349 514</b>	<b>1 659 967</b>

**Summa anläggningstillgångar**

**1 349 514**

**1 659 967**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		600 139	412 546
Övriga lagertillgångar		136 630	136 630
<b>Summa varulager</b>		<b>736 769</b>	<b>549 176</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		916 640	177 286
Aktuella skattefordringar		175 318	142 400
Övriga fordringar		11 519	4 368
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		312 885	465 003
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		244 435	206 971
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 660 797</b>	<b>996 028</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		76	1 670 241
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 397 642</b>	<b>3 215 445</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 747 156**

**4 875 412** ✓

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

30 000

30 000

**Summa bundet eget kapital**

**130 000**

**130 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 187 778

2 098 623

Årets resultat

-531 303

89 155

**Summa fritt eget kapital**

**1 656 475**

**2 187 778**

**Summa eget kapital**

**1 786 475**

**2 317 778**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

319 870

Akkumulerade överavskrivningar

0

205 108

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**524 978**

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

4

210 044

0

Övriga skulder till kreditinstitut

344 250

497 250

**Summa långfristiga skulder**

**554 294**

**497 250**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

153 000

153 000

Leverantörsskulder

634 963

636 166

Skatteskulder

59 887

118 708

Övriga skulder

366 554

431 736

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

191 983

195 796

**Summa kortfristiga skulder**

**1 406 387**

**1 535 406**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 747 156**

**4 875 412**  $\frac{1}{2}$

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	6	6

#### Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	775 409	775 409
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>775 409</b>	<b>775 409</b>
Ingående avskrivningar	-132 546	-93 776
Årets avskrivningar	-38 770	-38 770
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-171 316</b>	<b>-132 546</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>604 093</b>	<b>642 863</b>

2026010201041

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 276 264	2 653 464
Inköp		850 000
Försäljningar/utrangeringar		-227 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 276 264</b>	<b>3 276 264</b>
Ingående avskrivningar	-2 259 160	-2 117 999
Försäljningar/utrangeringar		100 031
Årets avskrivningar	-271 683	-241 192
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 530 843</b>	<b>-2 259 160</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>745 421</b>	<b>1 017 104</b>

**Not 4 Checkräkningskredit**

	2025-08-31	2024-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	650 000	650 000
Utnyttjad kredit uppgår till	210 044	0

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	1 750 000	1 750 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	566 201	736 201
	<b>2 316 201</b>	<b>2 486 201</b>

2026010201042

Årsredovisningen beslutades den 20 november 2025

Luleå

12/12-2025

  
Jonas Lundberg

  
Nils Lundberg

Min revisionsberättelse har lämnats

22/12-2025

  
Monika Åström  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KLÖVERTRÄSK BYGGTEAM AB

Org.nr 556325-5156

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KLÖVERTRÄSK BYGGTEAM AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KLÖVERTRÄSK BYGGTEAM ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KLÖVERTRÄSK BYGGTEAM AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KLÖVERTRÄSK BYGGTEAM AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KLÖVERTRÄSK BYGGTEAM AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

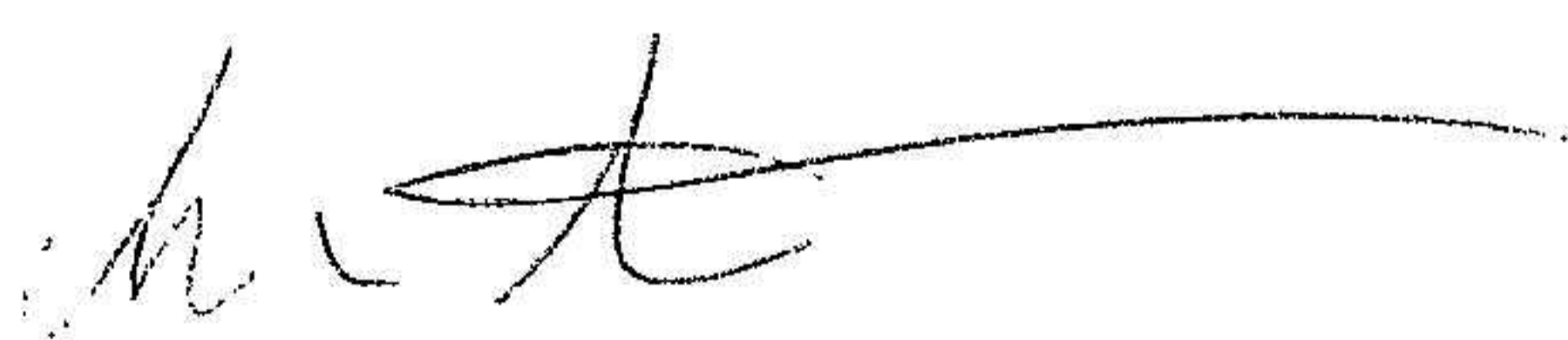
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 22 december 2025

  
Monika Åström  
Auktoriserad revisor