

Årsredovisning för
Wermlands Invest AB
556443-4248


Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wermlands Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-12-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2025-12-02


Josefin Knarrström Bergh
Verkställande direktör

Årsredovisning för
Wermlands Invest AB
556443-4248

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Wermlands Invest AB, 556443-4248 med säte i Karlstad upprättar härmed årsredovisning för 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Tjänster för administration och teknisk förvaltning tillhandahålls i huvudsak till koncernföretag men även till viss del externa kunder. Verksamheten består även av uthyrning av lokaler och parkeringsplatser, travsportrörelse samt handel med värdepapper.

Koncernens verksamhet består av uthyrning bostäder och lokaler, tillhandahållande av tjänster för administration och teknisk förvaltning, handel med värdepapper samt travsportrörelse.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Wermlands Invest Holding AB (org nr: 556633-9650, säte Karlstad). Samtliga koncernbolag framgår av notupplysningar. Koncernredovisning upprättats av Wermlands Invest Holding AB för den största koncernen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inom koncernen så har det lägre ränteläget medfört minskade räntekostnader jämfört med föregående år.

I övrigt har inga väsentliga händelser skett inom koncernen.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	9 297	9 219	9 402	9 272
Resultat efter finansiella poster	39 713	36 111	36 220	19 032
Resultat före skatt	50 105	45 832	51 279	28 951
Soliditet, %	63	47	36	29
Balansomslutning	354 056	370 820	355 239	282 144
Antalet anställda	20	20	20	21

2025120801909

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	10 000 000	1 000 000	161 637 960
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			50 000 000
Utdelning			-50 000 000
Årets resultat			50 105 198
Vid årets slut	10 000 000	1 000 000	211 743 158

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 170 000 000 kr (120 000 000 kr).

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	161 637 960
årets resultat	50 105 198
Totalt	211 743 158
disponeras för	
utdelning, [50 000 aktier * 1 000 kr per aktie]	50 000 000
balanseras i ny räkning	161 743 158
Summa	211 743 158

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna värdeöverföringen, i form av lämnande av koncernbidrag enligt not 8 samt utdelning enligt ovan, ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna värdeöverföringen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2025120801910

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	1	9 297 045	9 218 911
Övriga rörelseintäkter		704 473	449 974
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		10 001 518	9 668 885
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 129 828	-6 515 156
Personalkostnader	2	-13 043 244	-12 746 597
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar	8,9	-413 898	-299 211
Övriga rörelsekostnader		-	-27 486
Summa rörelsekostnader		-20 586 970	-19 588 450
Rörelseresultat	3	-10 585 452	-9 919 565
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	50 000 000	50 000 000
Resultat från andelar i intresseföretag		-	135 300
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	3 230 650	3 487 138
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		1 121 208	-1 516 634
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-4 053 857	-6 075 502
Summa finansiella poster		50 298 001	46 030 302
Resultat efter finansiella poster		39 712 549	36 110 737
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag	7	16 520 700	15 156 400
Lämnade koncernbidrag		-6 015 900	-5 401 200
Förändring av överavskrivningar		-112 151	-34 236
Summa bokslutsdispositioner		10 392 649	9 720 964
Resultat före skatt		50 105 198	45 831 701
Skatter			
Årets resultat		50 105 198	45 831 701

2025120801911

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 576 983	1 124 783
Övr materiella anläggningstillgångar	9	229 591	120 640
Summa materiella anläggningstillgångar		1 806 574	1 245 423
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	10	160 355 769	160 355 769
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	15 914 014	11 338 100
Andra långfristiga fordringar	12	8 604 199	8 257 991
Summa finansiella anläggningstillgångar		184 873 982	179 951 860
Summa anläggningstillgångar		186 680 556	181 197 283
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		738 000	731 250
Fordringar hos koncernföretag		68 667 241	91 784 189
Fordringar hos intresseföretag		35 496	35 496
Övriga fordringar		401 484	82 450
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 411 052	1 408 928
Summa kortfristiga fordringar		71 253 273	94 042 313
Kassa och bank			
Kassa och bank		96 122 415	95 580 758
Summa kassa och bank		96 122 415	95 580 758
Summa omsättningstillgångar		167 375 688	189 623 071
SUMMA TILLGÅNGAR		354 056 244	370 820 354

2025120801912

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 000 aktier)		10 000 000	10 000 000
Reservfond		1 000 000	1 000 000
Summa bundet eget kapital		11 000 000	11 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		161 637 960	115 806 258
Årets resultat		50 105 198	45 831 701
Summa fritt eget kapital		211 743 158	161 637 959
Summa eget kapital		222 743 158	172 637 959
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	13	2 073 000	2 073 000
Ackumulerade överavskrivningar		548 746	436 595
Summa obeskattade reserver		2 621 746	2 509 595
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	14	43 000 000	93 000 000
Övriga skulder	15	312 666	5 128 243
Summa långfristiga skulder		43 312 666	98 128 243
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		293 933	307 627
Skulder till koncernföretag		80 440 168	92 163 790
Skatteskulder		-	534 385
Övriga skulder		893 214	815 995
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 751 359	3 722 760
Summa kortfristiga skulder		85 378 674	97 544 557
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		354 056 244	370 820 354

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	%
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	15-20
-Hästar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 1 Intäkternas fördelning

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
<i>Intäkter per väsentligt intäktsslag</i>		
Förvaltning, koncernföretag	8 560 701	8 689 020
Förvaltning, externa kunder	632 933	494 198
Hästverksamheten	34 200	35 353
Övriga intäkter	69 211	340
Summa	9 297 045	9 218 911

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Medelantalet anställda	20	20
Summa	20	20

Not 3 Koncernuppgifter

Moderbolaget har sålt varor och tjänster till andra koncernbolag enligt not 1 ovan. Inköp från andra koncernbolag har uppått till 843 tkr (fg år 843 tkr).

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Anteciperad utdelning	50 000 000	50 000 000
Summa	50 000 000	50 000 000

2025120801914

Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Ränteintäkter, övriga	3 230 650	3 487 138
Summa	3 230 650	3 487 138

Not 6 Räntekostnader och liknande kostnader

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Räntekostnader, koncernföretag	-3 865 000	-5 347 500
Räntekostnader, övriga	-188 857	-728 002
Summa	-4 053 857	-6 075 502

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Koncernbidrag WI Höken 14 AB	6 000 000	3 500 000
Koncernbidrag WI Loke 15 AB	1 500 000	-725 700
Koncernbidrag WI Måsen 7 AB	-370 700	
Koncernbidrag WI Kavaljeren 1 EKF	-631 800	
Koncernbidrag WI Idun 19 AB	-615 000	-7 400
Koncernbidrag WI Järven 19 AB	-963 200	-1 017 500
Koncernbidrag WI Hugin 12 AB	-1 113 700	-1 277 500
Koncernbidrag WI Hugin 10 AB	-1 068 400	-1 232 900
Koncernbidrag WI Sleipner 6 AB	-1 210 700	-1 100 300
Koncernbidrag WI Karlstad AB	7 970 600	11 812 900
Koncernbidrag WI Höken 7 AB	1 000 000	-200 000
Koncernbidrag WI Thor 14 AB	50 100	43 500
Koncernbidrag WI Rödklövern 2 AB	-42 400	-39 900
Förändring avskrivningar utöver plan	-112 151	-34 236
Summa	10 392 649	9 720 964

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 838 908	2 627 946
-Nyanskaffningar	857 000	409 900
-Avyttringar och utrangeringar	-30 820	-198 938
	3 665 088	2 838 908
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 714 125	-1 639 900
-Avyttringar och utrangeringar	13 869	198 938
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-387 849	-273 163
	-2 088 105	-1 714 125
Redovisat värde vid årets slut	1 576 983	1 124 783

2025120801915

Not 9 Övr materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	218 136	252 493
-Nyanskaffningar	135 000	-
-Avyttringar och utrangeringar	-	-34 357
	<u>353 136</u>	<u>218 136</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-97 496	-78 319
-Avyttringar och utrangeringar		6 871
-Årets avskrivning enligt plan	-26 049	-26 048
	<u>-123 545</u>	<u>-97 496</u>
Redovisat värde vid årets slut	229 591	120 640

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	160 355 769	160 355 769
Redovisat värde vid årets slut	160 355 769	160 355 769

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier/andelar.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Andel i %	Redovisat värde
WI Förvaltning AB 556155-6944, Karlstad	100	50 405 471
WI Karlstad Holding AB 556463-0340, Karlstad	100	103 850 000
WI Måsen 7 AB 556657-8836, Karlstad	100	6 100 000
WI Kavaljeren 1 EKF 769611-7972, Karlstad	99	298
		<u>160 355 769</u>

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 163 100	7 788 600
-Förvärv	3 750 914	4 374 500
Vid årets slut	<u>15 914 014</u>	<u>12 163 100</u>
Akkumulerade nedskrivningar		
-Vid årets början	-825 000	
-Årets nedskrivningar	825 000	-825 000
Vid årets slut	<u>-</u>	<u>-825 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	15 914 014	11 338 100

2025120801916

Not 12 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	22 222 742	26 122 742
-Tillkommande fordringar	50 000	-
-Reglerade fordringar	-	-3 900 000
	<u>22 272 742</u>	<u>22 222 742</u>
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-13 964 751	-13 273 117
-Under året återförda nedskrivningar	296 208	-
-Årets nedskrivningar	-	-691 634
Redovisat värde vid årets slut	8 604 199	8 257 991

Not 13 Obeskattade reserver

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade avskrivningar utöver plan:		
-Maskiner och inventarier	548 746	436 595
Periodiseringsfonder:		
-Beskattningsår 2020	750 000	750 000
-Beskattningsår 2023	1 323 000	1 323 000
Summa	2 621 746	2 509 595
Varav uppskjuten skatt utgör	546 080	522 977

Not 14 Skulder till koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	43 000 000	93 000 000
	<u>43 000 000</u>	<u>93 000 000</u>

Not 15 Övriga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

Not 16 Checkräkningskredit

	2025-06-30	2024-06-30
Beviljad kreditlimit	20 000 000	20 000 000
Outnyttjad del	-20 000 000	-20 000 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 17 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Företagsinteckningar i eget förvar	1 019 000	1 019 000
Summa ställda säkerheter	1 019 000	1 019 000

2025120801917

Eventualförpliktelser

Komplementäransvar kommanditbolag	425 183 051	451 430 839
Borgensåtagande Milna-koncernen	51 500 000	51 500 000
Borgensåtagande WI Höken 14 AB	100 874 684	100 874 684
Borgensåtagande WI Höken 7 AB	20 000 000	20 000 000
Borgensåtagande WI Thor 4 KB	18 000 000	18 000 000
Summa eventualförpliktelser	615 557 735	641 805 523

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll färdigställdes 2025-12-02.

Karlstad 2025-12-02

Hans Bergh
Styrelseordförande

Josefin Knarrström Bergh
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-02
KPMG AB

Tobias Lilja
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Hans Olof Sören Bergh

Styrelseordförande

Serienummer: e19da0db3d1f05[...]3a1dc7c4befc5

IP: 185.170.xxx.xxx

2025-12-02 10:24:44 UTC



Maria Josefin Bergh Knarrström

VD

Serienummer: e57f0f83fd0268[...]73af7dfdb8883

IP: 185.170.xxx.xxx

2025-12-02 10:25:19 UTC



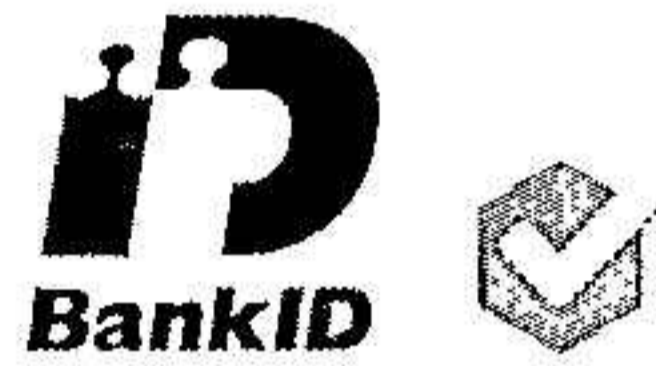
Maria Josefin Bergh Knarrström

Styrelseledamot

Serienummer: e57f0f83fd0268[...]73af7dfdb8883

IP: 185.170.xxx.xxx

2025-12-02 10:25:19 UTC



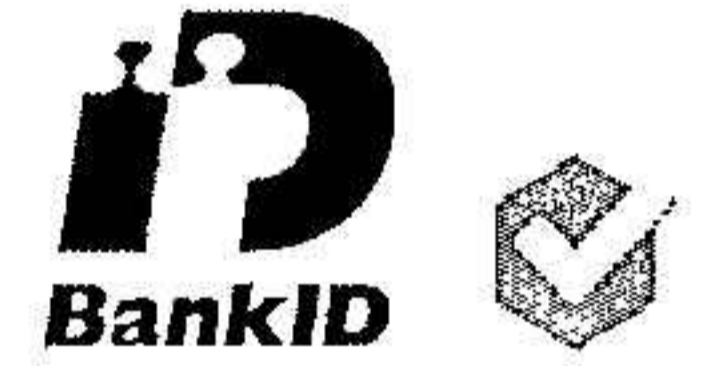
TOBIAS LILJA

Undertecknare

Serienummer: 28dc12c3a16b23[...]04163a147aa57

IP: 185.170.xxx.xxx

2025-12-02 10:28:42 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.



2025120801919

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wermlands Invest AB, org. nr 556443-4248

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wermlands Invest AB för räkenskapsåret 2024-07-01—2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wermlands Invest ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wermlands Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: M92YQ-AM068-G174Q-SN4EQ-RUNGE-RGAF5



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Wermlands Invest AB för räkenskapsåret 2024-07-01—2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wermlands Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 2 december 2025

KPMG AB

Tobias Lilja

Auktoriserad revisor

2025120801921

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

TOBIAS LILJA

Undertecknare

Serienummer: 28dc12c3a16b23[...]04163a147aa57

IP: 185.170.xxx.xxx

2025-12-02 10:36:19 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: M92YQ-AM068-G174Q-SN4EQ-RUNGE-RGAF5