

Org nr 559269-3955

Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB

ÅRSREDOVISNING 2021

Styrelsen och verkställande direktören för Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB får härmed avge sin årsredovisning för verksamhetsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Styrelsens säte: Lund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas i ental (kr).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Ägarförhållanden

Aktierna i bolaget ägs av Tetra Laval Real Estate AB org nr 556062-4743 med säte i Lund.

Tetra Laval Real Estate AB ägs i sin tur av AB Tetra Pak 556050-0398, med säte i Lund och som även är moderbolag i koncernen.

Information om verksamheten

Bolaget är ett projektbolag för förväntad framtida omvandling av Tetra Laval-gruppens fastigheter på Öresundsområdet i Lund till bostäder och kommersiella lokaler.

Väsentliga händelser under året

Bolaget har under året slutit avtal om försäljning av Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 14 AB.

Flerårsöversikt

	2021	2020
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet	0,2%	12,5%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Resultat disposition

Det finns ingen vinst att disponera.

Org nr 559269-3955

Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB

RESULTATRÄKNING

	2021-01-01 2021-12-31	2020-09-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter	0	0
Rörelsens kostnader	0	0
Rörelsens resultat	0	0

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2021-12-31	2020-12-31
Andelar i koncernföretag	2	175 000	175 000
Fordringar hos koncernföretag		10 025 000	0
Kassa och bank		0	25 000
Summa tillgångar		10 200 000	200 000

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (250 aktier)	25 000	25 000
---------------------------	--------	--------

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	175 000	175 000
Förskott från kunder	10 000 000	0
Summa eget kapital och skulder	10 200 000	200 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) samt bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Specifikation av andelar i koncernföretag	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Namn				
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 14 AB	100%	100%	250	25 000
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 15 AB	100%	100%	250	25 000
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 16 AB	100%	100%	250	25 000
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 17 AB	100%	100%	250	25 000
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 18 AB	100%	100%	250	25 000
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 19 AB	100%	100%	250	25 000
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 20 AB	100%	100%	250	25 000
				175 000


	Org.nr	Säte
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 14 AB	559269-3971	Lund
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 15 AB	559269-4011	Lund
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 16 AB	559269-4029	Lund
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 17 AB	559269-4003	Lund
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 18 AB	559274-4980	Lund
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 19 AB	559274-5003	Lund
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 20 AB	559274-5011	Lund

Org nr 559269-3955


Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB

2022071319855

Lund den 2 mars 2022



Jörgen Haglind
Ordförande



Helen Hwasser

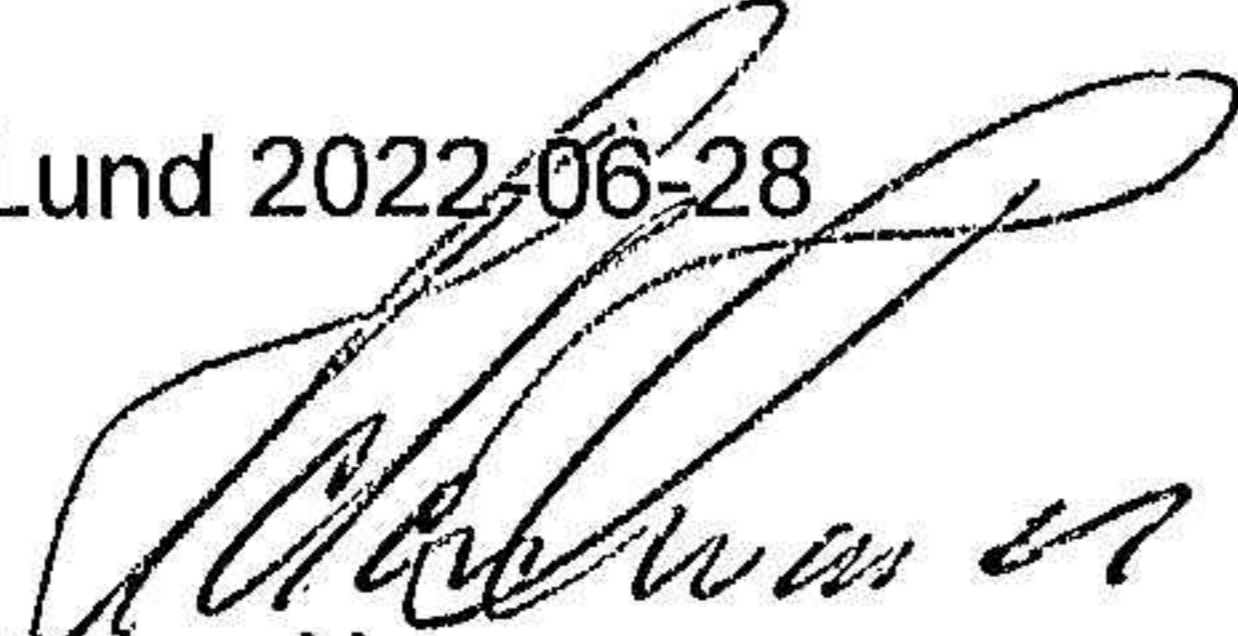


Thomas Thuresson
Verkställande direktör

Undertecknad styrelseledamot i Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat – och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-04-13.

Då varken vinst eller förlust uppkommit under året och inga vinstmedel fanns till stämmans disposition beslöts att inte göra utdelning till aktieägaren och att i ny räkning överföra noll kronor.

Lund 2022-06-28



Helen Hwasser