

# Årsredovisning

för

## Västerås Fältmätaren 17 AB

559162-3896

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Eriksson, Styrelseledamot

2024-01-29

Styrelsen för Västerås Fältmätaren 17 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under året ägt och förvaltat fastigheter. Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	1 116	1 029	1 010	854
Resultat efter finansiella poster	-167	-307	234	12
Soliditet (%)	1	3	3	1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	253 629	-603	<b>303 026</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-603	603	<b>0</b>
Årets resultat			-166 818	<b>-166 818</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>253 026</b>	<b>-166 818</b>	<b>136 208</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	253 026
årets förlust	-166 818
	<b>86 208</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	86 208
	<b>86 208</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 115 814	1 029 376
Övriga rörelseintäkter	7 541	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 123 355</b>	<b>1 029 376</b>

### Rörelsekostnader

Drift, -underhåll och administrationskostnader	-529 642	-716 205
Fastighetsskatt	-17 915	-17 915
Övriga externa kostnader	-51 960	-66 069
Avskrivningar	-284 408	-284 408
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-883 925</b>	<b>-1 084 597</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>239 430</b>	<b>-55 221</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	209	0
Räntekostnader	-406 457	-251 382
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-406 248</b>	<b>-251 382</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-166 818</b>	<b>-306 603</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	306 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>306 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-166 818</b>	<b>-603</b>

### Årets resultat

**-166 818**                      **-603**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 619 724	8 346 343
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 619 724</b>	<b>8 346 343</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 619 724</b>	<b>8 346 343</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 352	0
Fordringar hos koncernföretag		28 785	28 785
Övriga fordringar		53 270	2 713
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 947	10 862
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>97 354</b>	<b>42 360</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 378 775	531 602
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 378 775</b>	<b>531 602</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 476 129</b>	<b>573 962</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 095 853</b>	<b>8 920 305</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		253 026	253 629
Årets resultat		-166 818	-603
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>86 208</b>	<b>253 026</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>136 208</b>	<b>303 026</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	6 152 900	5 370 100
Skulder till koncernföretag		2 701 085	2 573 890
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 853 985</b>	<b>7 943 990</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	225 600	225 600
Leverantörsskulder		20 901	23 660
Skatteskulder		0	15 582
Övriga skulder		68 532	53 398
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		790 627	355 049
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 105 660</b>	<b>673 289</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 095 853</b>	<b>8 920 305</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 360 950	9 360 950
Inköp	557 789	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 918 739</b>	<b>9 360 950</b>
Ingående avskrivningar	-1 014 607	-730 199
Årets avskrivningar	-284 408	-284 408
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 299 015</b>	<b>-1 014 607</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 619 724</b>	<b>8 346 343</b>

### Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 378 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 152 900	5 370 100
	<b>6 152 900</b>	<b>5 370 100</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	225 600	225 600
	<b>225 600</b>	<b>225 600</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Fastighetsinteckning	6 100 000	6 100 000
	<b>6 100 000</b>	<b>6 100 000</b>

Västerås 2023-12-29

*Sebastian Eriksson*  
Sebastian Eriksson  
Styrelseledamot