

# Årsredovisning

för

## Kristinehamns Golfklubb Drifts AB

559006-4282

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kristinehamns Golfklubb Drifts AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 19/4 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristinehamn 24/4 2023



Magnus Stenström

# Årsredovisning

för

## **Kristinehamns Golfklubb Drifts AB**

559006-4282

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Kristinehamns Golfklubb Drifts AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ägs av Kristinehamns Golfklubb, 873600-2166. Företaget har sitt säte i Värmlands län, Kristinehamn kommun.

### **Verksamhet**

Bolagets ändamål är att hyra hela golfanläggningen av Kristinehamns Golfklubb och marknadsföra och driva denna mot medlemmar, golfspelande gäster och företag samt i övrigt bedriva med golf förenlig verksamhet.

Bolaget ansvarar för drift och skötsel av samtliga hyrda anläggningar.

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

I augusti sade företagets VD upp sig på egen begäran och avslutade sin anställning omgående.

Någon ny VD har inte rekryterats. En anledning till detta är den förändrade ekonomiska situationen med osäkerheten på marknaden med höjda räntor och kostnader, som inte var förutsedda i budgeten. VD:s uppgifter har tills vidare till en del tagits över av kansliansvarige och till en del av styrelsen och andra frivilliga.

Banan är vår viktigaste produkt. Stora förväntningar på banan finns hos medlemmar och gäster. För att den skall hålla högsta möjliga kvalité har en omfattande skötselplan tagits fram.

Maskinparken behöver successivt förnyas. Som ett led i detta beställdes under våren en ny fairwayklippare. Ett leasingavtal tecknades med leverans förhoppningsvis under 2023, då klippare är en bristvara. Under tiden fram till leverans har en klippare till utlånats av leverantören.

Antalet registrerade ronder sjönk med 6% till 16 500 ronder. Denna förändring beror på en minskning av antalet medlemmar och ett minskat antal gäster. Antalet gäster, som spelat under året sjönk till 3 022 st, en minskning med 19%.

Intäkterna från tävlingsverksamheten var 383 tkr. Något högre än budgeterat och blev ett bra tillskott. En av tävlingarna var en större juniortävling, Värmland Open, som hade premiär på vår bana. Det var ett led i vår profilering av verksamheten och sporten. Den spelades under fyra dagar i juli.

Restaurangen har drivits under året av samma entreprenör som 2021. Parterna kom under hösten överens om att inte fortsätta samarbetet med det gällande avtalet, då villkoren i detta inte kunde uppfyllas av entreprenören. Intäkterna från restaurangen motsvarade inte förväntningarna.

Shopens försäljning ökade under året och gav ett litet överskott i paritet med budget.

På rangen skedde en del förbättringar. Intäkterna gav ett bra bidrag till verksamheten.

De frivilliga, i olika kommittéer, har under året gjort förtjänstfulla insatser inom en rad olika områden, som väsentligt bidragit till att stärka verksamheten.

På grund av den förändrade ekonomiska situationen begärde Bolaget att hyresavtalet mellan föreningen och bolaget skulle omförhandlas. Resultatet blev att Bolagets hyra sänktes för hela 2022 med 20 tkr/mån.

Genom en stram hållning har vår ekonomi förbättrats något. Resultatet för 2022 är i sin helhet lite bättre än budget. Trots att det inom många områden varit stora kostnadsökningar. Att avvakta med anställningen av VD är ett viktigt bidrag till resultatet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	4 955	4 915	4 534	6 501	6 028
Balansomslutning	1 689	1 424	1 542	1 159	2 392
Soliditet (%)	28,4	27,0	42,4	5,3	2,2

#### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	604 581	-269 613	<b>384 968</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-269 613	269 613	<b>0</b>
Årets resultat			94 551	<b>94 551</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>334 968</b>	<b>94 551</b>	<b>479 519</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 065 000 (1 065 000).

#### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	334 969
årets vinst	94 551
	<b>429 520</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	429 520
	<b>429 520</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Kristinehamns Golfklubb Drifts AB  
Org.nr 559006-4282

3 (7)

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 955 259	4 915 169
Övriga rörelseintäkter		569 573	507 800
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 524 832</b>	<b>5 422 969</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror, råvaror och förnödenheter		-505 770	-482 987
Övriga externa kostnader		-2 277 604	-2 318 407
Personalkostnader	2	-2 624 475	-2 862 105
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 430	-23 987
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 430 279</b>	<b>-5 687 486</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>94 553</b>	<b>-264 517</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-5 096
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2</b>	<b>-5 096</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>94 551</b>	<b>-269 613</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>94 551</b>	<b>-269 613</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>94 551</b>	<b>-269 613</b>

⌘

Kristinehamns Golfklubb Drifts AB  
Org.nr 559006-4282

4 (7)

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

71 348

93 778

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**71 348**

**93 778**

**Summa anläggningstillgångar**

**71 348**

**93 778**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Handelsvaror, råvaror och förnödenheter

171 086

142 089

**Summa varulager**

**171 086**

**142 089**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

219 729

116 770

Övriga fordringar

174 266

84 895

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

152 216

214 625

**Summa kortfristiga fordringar**

**546 211**

**416 290**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

900 620

771 405

**Summa kassa och bank**

**900 620**

**771 405**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 617 917**

**1 329 784**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 689 265**

**1 423 562**

8

Kristinehamns Golfklubb Drifts AB  
Org.nr 559006-4282

5 (7)

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

334 969

604 582

Årets resultat

94 551

-269 613

**Summa fritt eget kapital**

**429 520**

**334 969**

**Summa eget kapital**

**479 520**

**384 969**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

4 256

7 475

Leverantörsskulder

0

113 177

Skulder till koncernföretag

752 305

366 022

Skatteskulder

70 535

4 074

Övriga skulder

55 313

76 229

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

327 336

471 616

**Summa kortfristiga skulder**

**1 209 745**

**1 038 593**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 689 265**

**1 423 562**

8

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 - 10 år

### Not 2 Anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	5,5	4,5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	172 112	172 112
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	172 112	172 112
Ingående avskrivningar	-78 334	-54 347
Årets avskrivningar	-22 430	-23 987
Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 764	-78 334
Utgående redovisat värde	71 348	93 778

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det kommande året blir ett år att komma i balans med de ekonomiskt förändrade förutsättningarna. Banan, den viktigaste produkten, måste få sin del. Banans budget för 2023 är stram och kan inte, utan icke önskvärda följder, krympas.

Strävan är att under 2023 hitta nya former av intäkter och ha en tät uppföljning av budgeten så att förändringar av kostnaderna kan hanteras.

En viktig förutsättning är de frivilligas fortsatta engagemang i verksamheten.

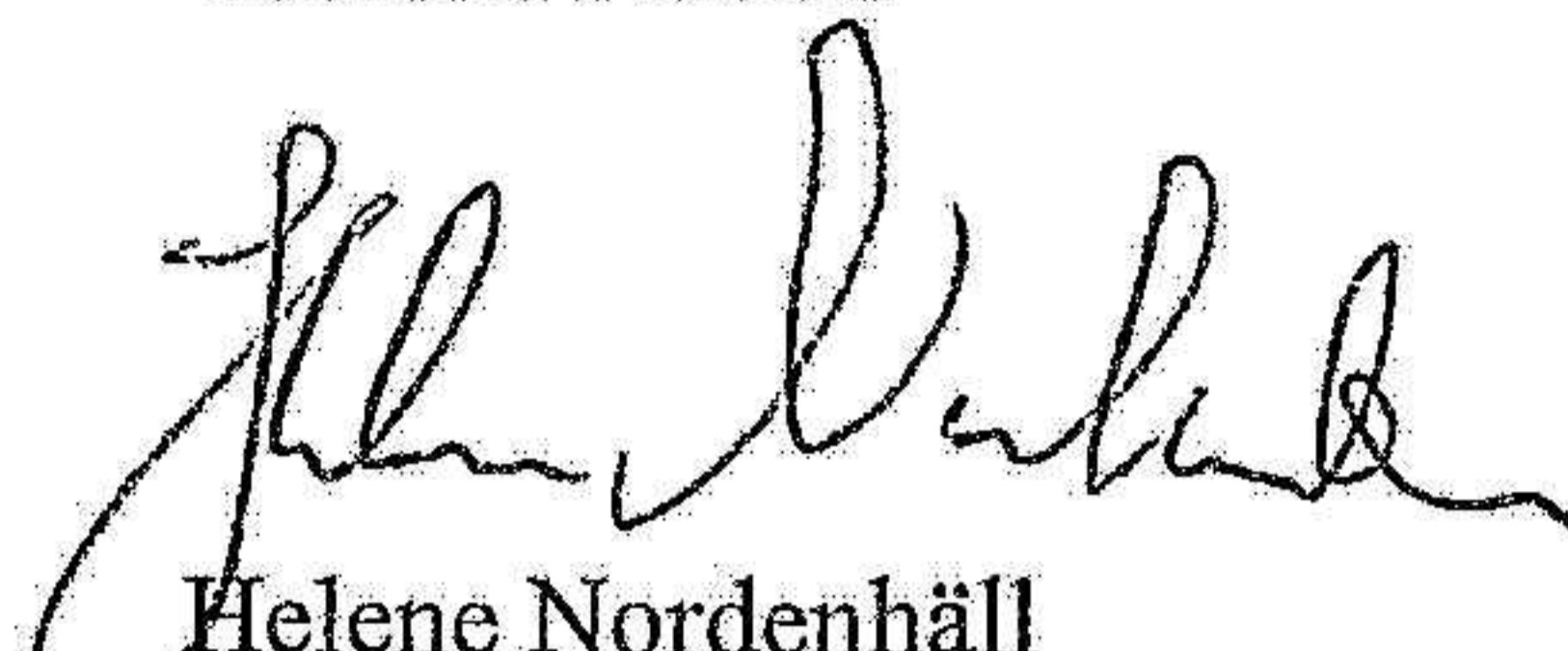
§

Kristinehamn 20/3 2023

  
Ann-Charlotte Palm

  
Christer Fahlén

  
Kristina Ernvik

  
Helene Nordenhäll


  
Per Rapplih

  
Pär Svenkvist

  
Lennart Svensson  
Ordförande

  
Ylvali Grönberg

Min revisionsberättelse har lämnats 20/3 2023

  
Anders Fernström  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i **Kristinehamns Golfklubb Drifts AB**, org. nr 559006-4282

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kristinehamns Golfklubb Drifts AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kristinehamns Golfklubb Drifts ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kristinehamns Golfklubb Drifts AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och den verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och den verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och den verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kristinehamns Golfklubb Drifts AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och den verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kristinehamns Golfklubb Drifts AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och den verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

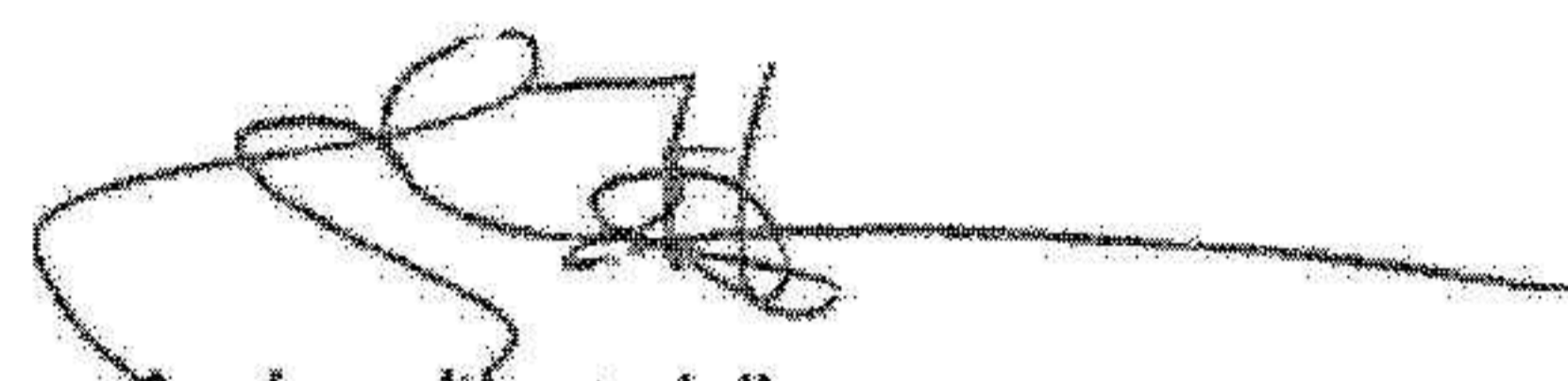
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 20 mars 2023

  
Anders Hernström  
Auktoriserad revisor