

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 – 2024-12-31

för

NREP NSF V InvestCo 127 AB
559399-3693

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den *2025-06-19*. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Stockholm den *2025-06-24*

Carl-Adam von Schéele

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 – 2024-12-31

för

NREP NSF V InvestCo 127 AB
559399-3693

Årsredovisningen omfattar:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP NSF V InvestCo 127 AB

Styrelsen för NREP NSF V InvestCo 127 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i andra bolag.
Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

(100-tals euro)	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat e. finansiella poster	-1 635	-2 643
Eget kapital	82 322	34 457
Balansomslutning	85 867	36 585

Förändringar i eget kapital

Belopp i hundratals euro	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	435	36 665	-2 643	34 457
Disposition enligt bolagsstämman:				
- Kapitalökning	495	49 005	0	49 500
- Balanseras i ny räkning	0	-2 643	2 643	0
Årets resultat	0	0	-1 635	-1 635
Belopp vid årets utgång	930	83 027	-1 635	82 322

NREP NSF V InvestCo 127 AB
559399-3693

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Balanserat resultat	8 302 653
Årets resultat	-163 529
	<u>8 139 124</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:	8 139 124
Balanseras i ny räkning	<u>8 139 124</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i hundratals euro där ej annat anges.

NREP NSF V InvestCo 127 AB
559399-3693

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2022-09-30 2023-12-31
RESULTATRÄKNING			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-633	-377
Summa rörelsekostnader		-633	-377
Rörelseresultat		-633	-377
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-1 084	-1 833
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	82	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-433
Summa finansiella poster		-1 002	-2 266
Resultat efter finansiella poster		-1 635	-2 643
Resultat före skatt		-1 635	-2 643
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-1 635	-2 643

NREP NSF V InvestCo 127 AB
559399-3693

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	5	73 847	36 410
Summa finansiella anläggningstillgångar		73 847	36 410
Summa anläggningstillgångar		73 847	36 410
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 020	175
Summa kassa och bank		12 020	175
Summa omsättningstillgångar		12 020	175
SUMMA TILLGÅNGAR		85 867	36 585

NREP NSF V InvestCo 127 AB
559399-3693

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		930	435
Summa bundet eget kapital		930	435
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		83 027	36 665
Årets resultat		-1 635	-2 643
Summa fritt eget kapital		81 392	34 022
Summa eget kapital		82 322	34 457
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 545	2 128
Summa kortfristiga skulder		3 545	2 128
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		85 867	36 585

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 410	0
Tillkommande	37 437	36 410
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	73 847	36 410
Utgående redovisat värde	73 847	36 410

Stockholm, 2025

Alfred Eklöf
Styrelseordförande

Carl-Adam von Schéele
Styrelseledamot

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

ALFRED EKLÖF (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 76234f92f1d016[...]05a80dd9db501

IP: 217.65.xxx.xxx

2025-06-18 08:33:28 UTC



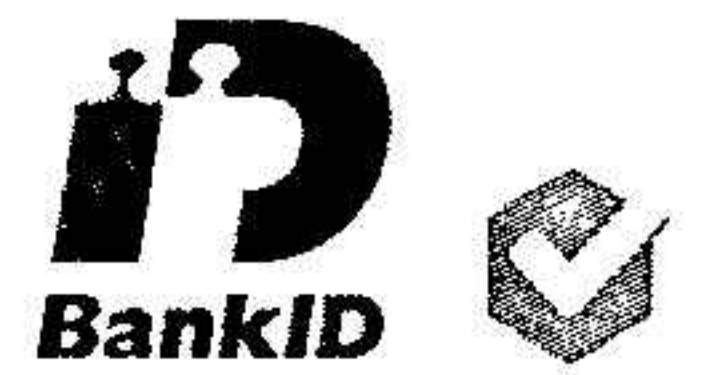
CARL-ADAM VON SCHÉELE (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: abf371d5e1f0cc[...]767e69fa8ad0d

IP: 90.129.xxx.xxx

2025-06-19 06:04:29 UTC



ank=20250625:202506261142

This document is digitally signed using [Penneo.com](https://penneo.com). The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal. For more information about Penneo's Qualified Trust Services, visit <https://eutl.penneo.com>.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.

Penneo document key: TUHKN-AGPKB-9TGK1-63DXO-E0U84-VLS2T