

Fastställelseintyg

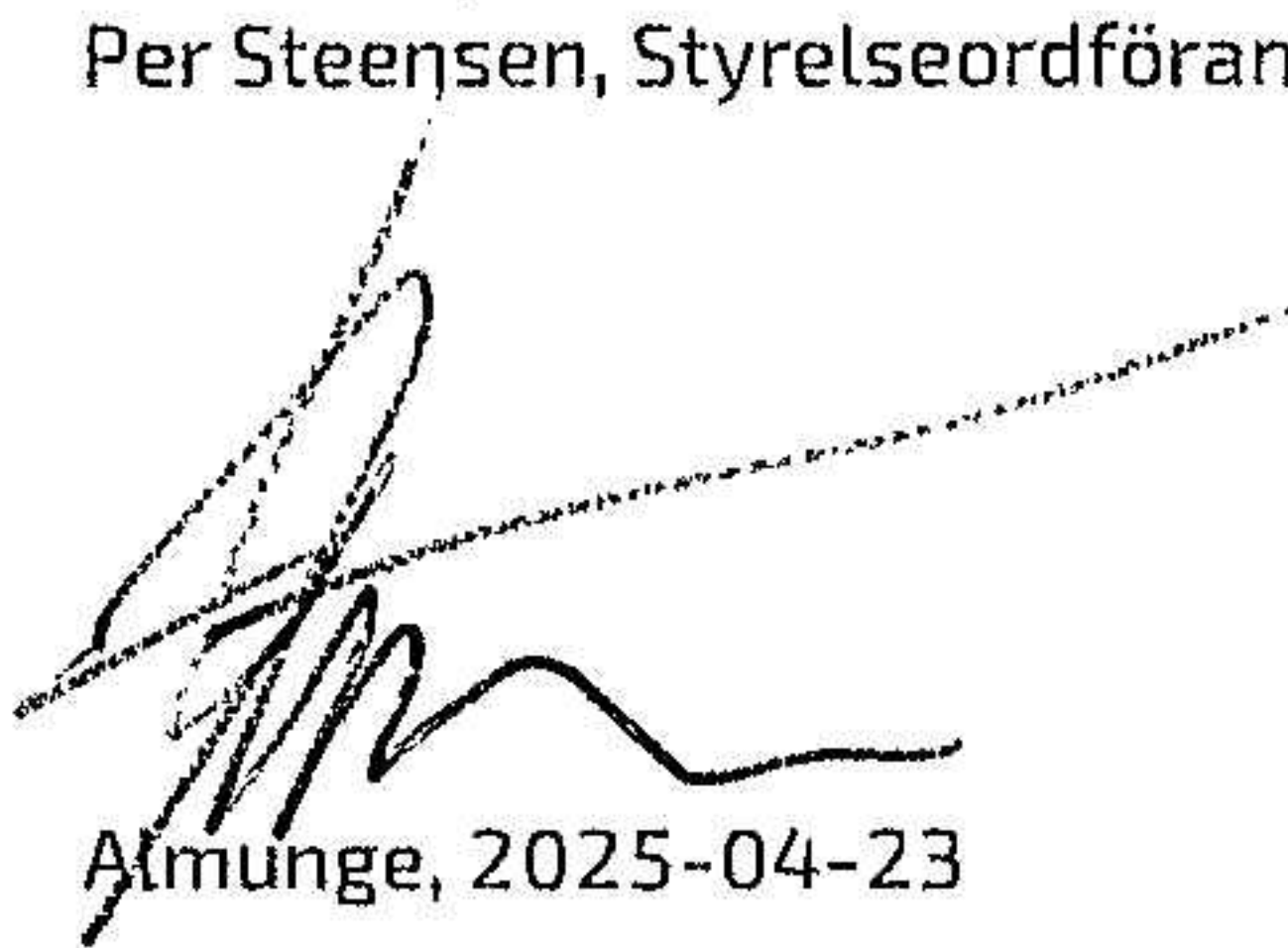
Grönlund Golf i Almunge AB (556898-3026)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Per Steensen, Styrelseordförande



Almunge, 2025-04-23

2025050700907

Årsredovisning

för

Grönlund Golf i Almunge AB

Org.nr. 556898-3026

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Styrelsen för Grönlund Golf i Almunge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade 2012-10-01 och hyr av Grönlund Golfklubb hela banan för att marknadsföra den till golfklubbens medlemmar, greenfeespelare och sponsorer samt ansvara för drift och skötsel av samtliga hyrda anläggningar för verksamheten.

Bolaget har sitt säte i Uppsala Kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	6 029 296	5 673 223	5 964 047	6 052 691	5 116 220
Resultat efter finansiella poster	150 048	60 311	15 078	476 343	552 301
Soliditet (%)	39,47	37,79	34,78	28,12	18,31

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	827 497	47 204	924 701
Balanseras i ny räkning	0	47 204	-47 204	0
Årets resultat	0	0	84 196	84 196
Belopp vid årets utgång	50 000	874 701	84 196	1 008 897

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	874 701
Årets resultat	84 196
Summa	958 897

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	958 897
Summa	958 897

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 029 296	5 673 223
Förändringar av lager		-94 307	98 268
Övriga rörelseintäkter		84 059	198 493
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 019 048	5 969 984
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 702 150	-2 536 946
Övriga externa kostnader		-2 989 993	-3 187 045
Personalkostnader		-8 876	-8 900
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-153 296	-155 972
Summa rörelsekostnader		-5 854 316	-5 888 862
Rörelseresultat		164 732	81 122
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 579	1 117
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 264	-21 928
Summa finansiella poster		-14 685	-20 811
Resultat efter finansiella poster		150 048	60 311
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-42 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-42 000	0
Resultat före skatt		108 048	60 311
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 852	-13 107
Årets resultat		84 196	47 204

2025050700909

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 549 054	1 584 384
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	562 250	680 216
Summa materiella anläggningstillgångar		2 111 304	2 264 600
Finansiella anläggningstillgångar			
Förutbetalda leasingavgifter, långfristig del	4	66 390	92 970
Summa finansiella anläggningstillgångar		66 390	92 970
Summa anläggningstillgångar		2 177 694	2 357 570
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		43 343	137 650
Summa varulager m.m.		43 343	137 650
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		70 881	41 306
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	9 781
Övriga fordringar		64 905	220 324
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		60 704	93 560
Summa kortfristiga fordringar		196 490	364 971
Kassa och bank			
Kassa och bank		816 987	207 757
Summa kassa och bank		816 987	207 757
Summa omsättningstillgångar		1 056 820	710 378
SUMMA TILLGÅNGAR		3 234 514	3 067 948

2025050700910

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		874 701	827 497
Årets resultat		84 196	47 204
Summa fritt eget kapital		958 897	874 701
Summa eget kapital		1 008 897	924 701
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		337 383	295 383
Summa obeskattade reserver		337 383	295 383
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		139 545	211 389
Summa långfristiga skulder		139 545	211 389
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		84 655	161 883
Övriga skulder		1 600 175	1 405 876
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		63 858	68 716
Summa kortfristiga skulder		1 748 688	1 636 474
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 234 514	3 067 948

2025050700911

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Typ av tillgång	2 Procent	50 År
Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Kubota Grävmaskin och Pumpstation	10 Procent	10 År
Vredo Turf-Fix	12,5 Procent	8 År
Övriga maskiner	20 Procent	5 År

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 766 499	1 766 499
Utgående anskaffningsvärden	1 766 499	1 766 499
Ingående avskrivningar	-182 115	-146 785
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-35 330	-35 330
Utgående avskrivningar	-217 445	-182 115
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 549 054	1 584 384

Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 078 791	1 078 791
Utgående anskaffningsvärden	1 078 791	1 078 791
Ingående avskrivningar	-398 575	-277 933
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-117 966	-120 642
Utgående avskrivningar	-516 541	-398 575
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	562 250	680 216

Not 4 – Andra långfristiga fordringar

Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	92 970	119 550
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-26 580	-26 580
Utgående anskaffningsvärden	66 390	92 970
Redovisat värde	66 390	92 970

2025050700913

2025050700914

Underskrifter av årsredovisning

Ort

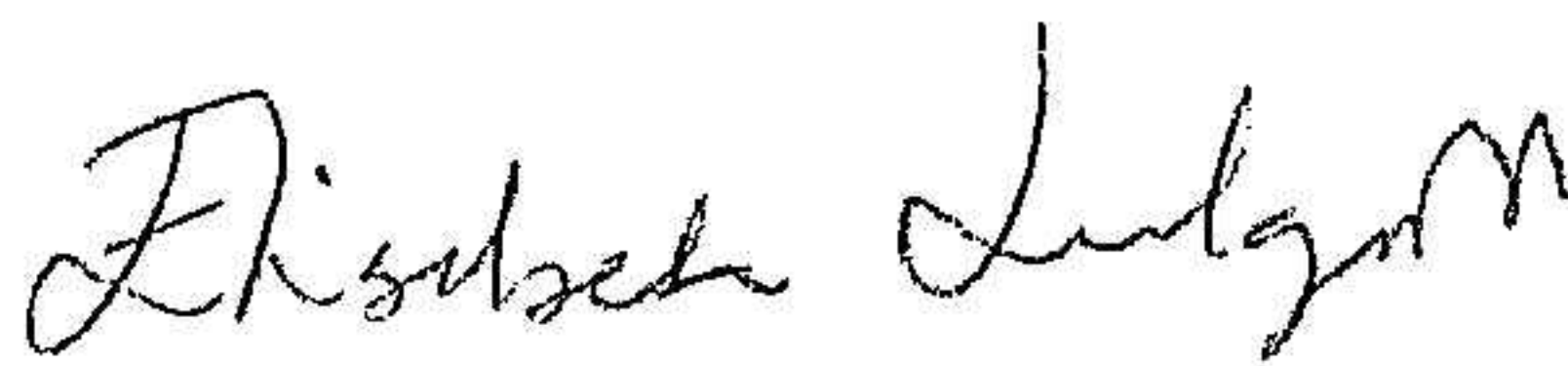
Almunge

2025-04-02



Per Steensen

Styrelseordförande / Styrelseledamot



Elisabeth Lundqvist

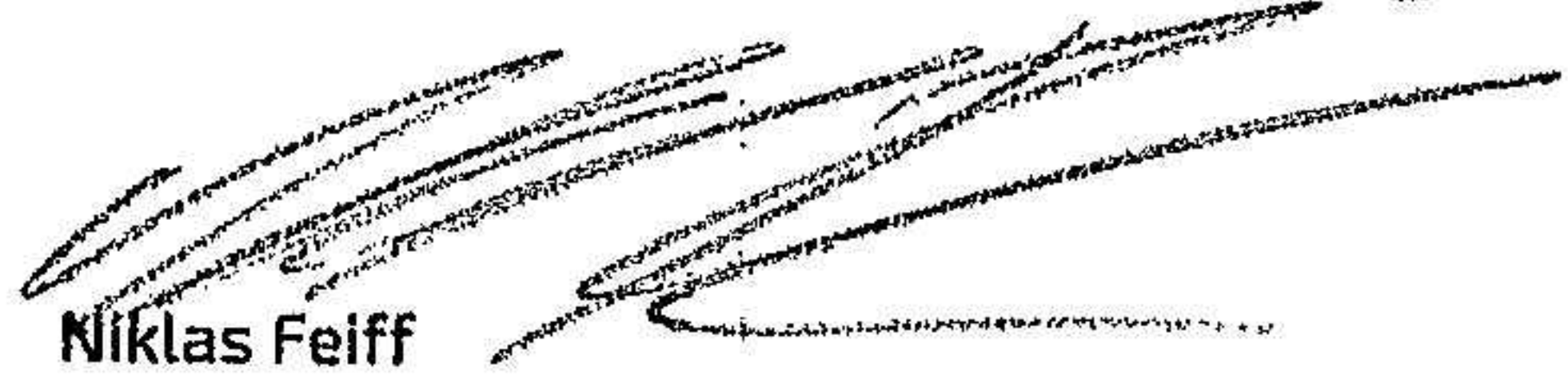
Styrelseledamot

Lena Brattemo

Styrelsesuppleant

Min revisionsberättelse har lämnats den

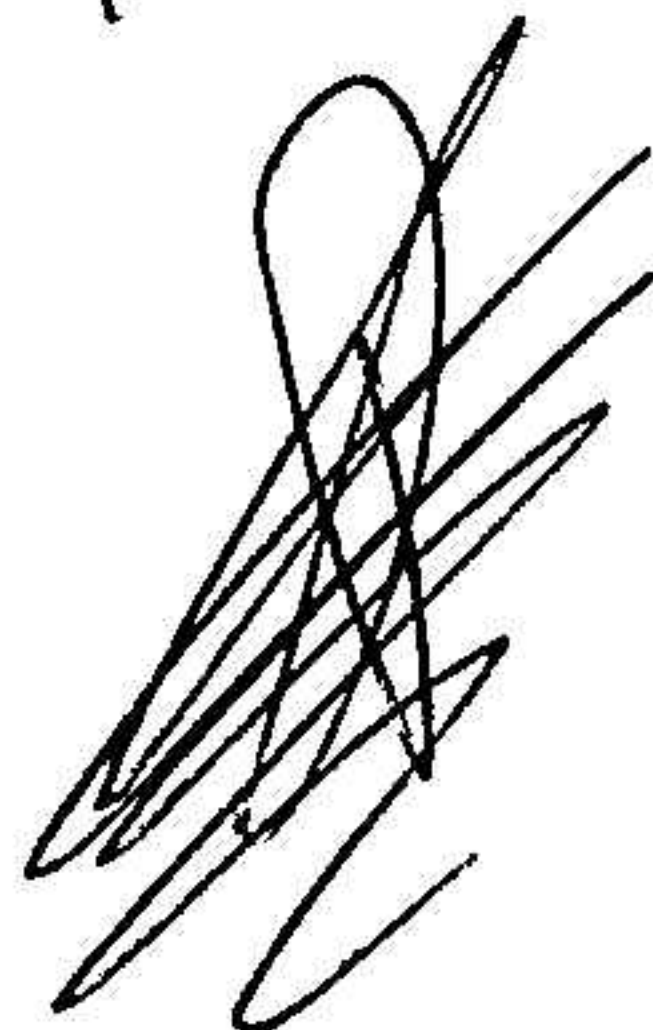
2025-04-04



Niklas Feiff

Auktoriserad revisor

Att kopian överensstämmer med originalet intygas



PHILLIP MORRIS

ALMUNGE 1/5-25

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Grönlund Golf i Almunge AB

Org.nr 556898-3026

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grönlund Golf i Almunge AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grönlund Golf i Almunge ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grönlund Golf i Almunge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

Feiff

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Grönlund Golf i Almunge AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Grönlund Golf i Almunge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

Feiff

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2025-04-04

Niklas Feiff
Auktoriserad revisor

Att kopian överensstämmer med originalet intygas:

PHILIP MORRIS ALMUNGE 1/5-25

2025050700917