

**Årsredovisning**  
för  
**Gemensammabo Projekt 2 AB**  
559381-5300

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Claes Kockum, Styrelseledamot  
2025-03-20

Styrelsen för Gemensammabo Projekt 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska själv eller genom hel- eller delägda bolag bygga, äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14	-16	0
Soliditet (%)	83,6	81,7	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	30 000	-15 692	39 308
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-15 692	15 692	0
Årets resultat			-13 760	-13 760
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>14 308</b>	<b>-13 760</b>	<b>25 548</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 308
årets förlust	-13 760
	<b>548</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	548
	<b>548</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 760

-15 692

**Summa rörelsekostnader**

**-13 760**

**-15 692**

**Rörelseresultat**

**-13 760**

**-15 692**

**Resultat efter finansiella poster**

**-13 760**

**-15 692**

**Resultat före skatt**

**-13 760**

**-15 692**

**Årets resultat**

**-13 760**

**-15 692**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		29 200	30 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>29 200</b>	<b>30 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 348	18 108
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 348</b>	<b>18 108</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>30 548</b>	<b>48 108</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>30 548</b>	<b>48 108</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 308	30 000
Årets resultat		-13 760	-15 692
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>548</b>	<b>14 308</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 548</b>	<b>39 308</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 000</b>	<b>8 800</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>30 548</b>	<b>48 108</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

### Not 3 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning så har bolaget inga eventualförpliktelser.

Solna 2025-03-20

*Johan Perslow*  
Johan Perslow  
Ordförande

*Claes Kockum*  
Claes Kockum