

Årsredovisning
för
Neobo Holdco 4.1 AB
559408-9608

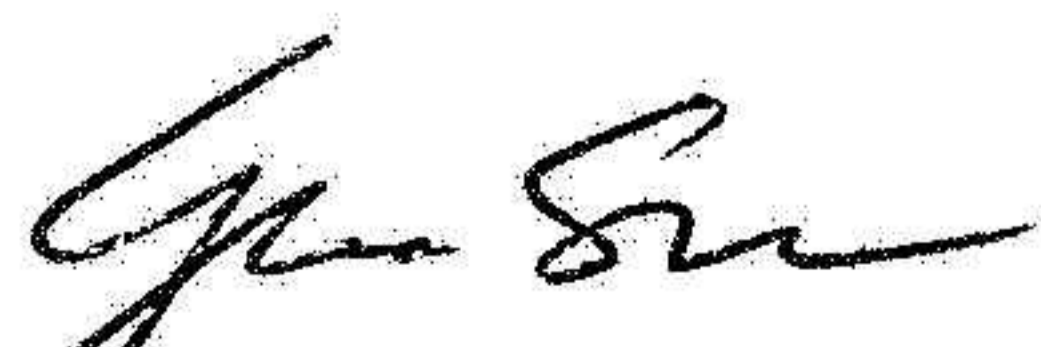
Räkenskapsåret
2022-11-30 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Neobo Holdco 4.1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024 -05- 31


Ylva Westman Sarby

Årsredovisning
för
Neobo Holdco 4.1 AB
559408-9608

Räkenskapsåret
2022-11-30 - 2023-12-31

Styrelsen för Neobo Holdco 4.1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-30 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, direkt eller indirekt genom bolag, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets första räkenskapsår varför jämförelsetal saknas.

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-386 214
Soliditet (%)	0,1

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Erhållna aktie- ägartillskott	Årets resultat	Totalt
Bolagets bildande	25			25
Erhållna aktieägartillskott		386 713		386 713
Årets resultat			-386 214	-386 214
Belopp vid årets utgång	25	386 713	-386 214	523

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	386 712 546
årets förlust	-386 214 162
	498 384

disponeras så att	
i ny räkning överföres	498 384
	498 384

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-11-30
-2023-12-31
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelseresultat

0

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

-386 214

Summa finansiella poster

-386 214

Resultat efter finansiella poster

-386 214

Resultat före skatt

-386 214

Årets resultat

-386 214

Neobo Holdco 4.1 AB
Org.nr 559408-9608

4 (7)

Balansräkning

Not

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

237 012

Summa finansiella anläggningstillgångar

237 012

Summa anläggningstillgångar

237 012

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

386 713

Summa kortfristiga fordringar

386 713

Summa omsättningstillgångar

386 713

SUMMA TILLGÅNGAR

623 725

Balansräkning
Tkr

Not 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

Summa bundet eget kapital

25

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

386 713

Årets resultat

-386 214

Summa fritt eget kapital

499

Summa eget kapital

524

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

623 201

Summa kortfristiga skulder

623 201

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

623 725

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	623 226
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	623 226
Ingående nedskrivningar	0
Årets nedskrivningar	-386 214
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-386 214
Utgående redovisat värde	237 012

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Neobo Mitt Holding AB (610)	100 %	100 %	50 000	236 452
Neobo Holdco 4.1.1 AB (816)	100 %	100 %	25 000	535
Neobo Holdco 4.1.2 AB (817)	100 %	100 %	25 000	25
				237 012

	Org.nr	Säte
Neobo Mitt Holding AB (610)	559222-2995	Stockholm
Neobo Holdco 4.1.1 AB (816)	559408-9988	Stockholm
Neobo Holdco 4.1.2 AB (817)	559408-9996	Stockholm

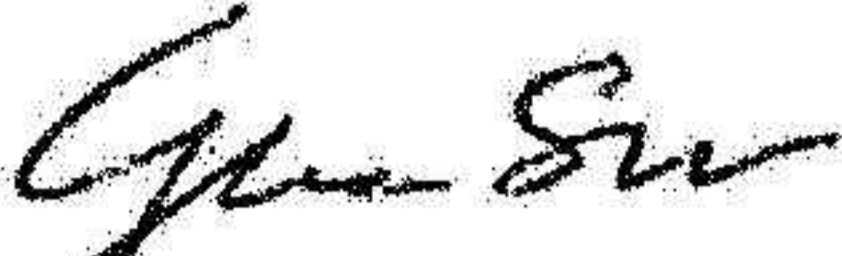
Neobo Holdco 4.1 AB
Org.nr 559408-9608

7 (7)

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Neobo Holdco 4 AB, 559408-9707, säte Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder Neobo Fastigheter AB (publ), 556580-2526.

Stockholm 2024-05-31


Elva Westman Sarby

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Madeleine Melin

070-690 6595