

# Årsredovisning

för

lanta invest AB

Org.nr. 556973-7033

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Stefan Melchers, Styrelseledamot

2024-07-31

Styrelsen för lanta invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom investeringar i olika projekt bl.a. genom fastighetsinköp och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Skåne län, Kävlinge kommun.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-20 114	-22 876	-24 298	-17 774
Soliditet (%)	2	2	2	3

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	14 514	-22 876	41 638
Utdelning	0	0	0	0
Erhållna aktieägartillskott	0	28 500	0	28 500
Balanseras i ny räkning	0	-22 876	22 876	0
Årets resultat	0	0	-20 114	-20 114
Belopp vid årets utgång	50 000	20 138	-20 114	50 024

Kommentar

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 53 500 kr (25 000 kr).

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	20 138
Årets resultat	-20 114
Summa	24

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	24
Summa	24

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-20 114	-22 876
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 114</b>	<b>-22 876</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-20 114</b>	<b>-22 876</b>
<b>Finansiella poster</b>			
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-20 114</b>	<b>-22 876</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-20 114</b>	<b>-22 876</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-20 114</b>	<b>-22 876</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	2 000 000	2 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		6	6
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		13 918	3 232
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 918</b>	<b>3 232</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 924</b>	<b>3 238</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 013 924</b>	<b>2 003 238</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		20 138	14 514
Årets resultat		-20 114	-22 876
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>24</b>	<b>-8 362</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 024</b>	<b>41 638</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 955 150	1 952 850
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 955 150</b>	<b>1 952 850</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 750	8 750
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 750</b>	<b>8 750</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 013 924</b>	<b>2 003 238</b>

## Noter

### Not 1 – Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar	0	2 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Företagets namn Antal andelar Kapital andel % Redovisat värde LE Cabanon/Koh Lanta, Thailand 19 600 49 2  
000 000

**Kommentar till innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier. Företaget har bedömt att bestämmande inflytande föreligger i intresseföretaget Le Cabanon eftersom det finns en överenskommelse med övriga ägare. Överenskommelsen innebär att företaget har rätt att utforma de finansiella och operativa strategierna.

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Kävlinge

*Stefan Melchers*

Stefan Melchers

2024-06-30

**Styrelseordförande / Styrelseledamot**

*Nicklas Månsson*

Nicklas Månsson

2024-06-30

**Styrelseledamot**

*Mårten Kolås*

Mårten Kolås

2024-06-30

**Styrelseledamot**

*Tony Petersson*

Tony Petersson

2024-06-30

**Styrelseledamot**

*Jimmie Malmberg*

Jimmie Malmberg

2024-06-30

**Styrelseledamot**