

ÅRSREDOVISNING

för

Gerum Bygg AB

Org.nr. 556331-8913

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Gerum Bygg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 26/4 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hovås den 26/4 2023



Robert Gerum

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggnation, köp, försäljning och förvaltning av fast egendom samt äga och förvalta värdepapper. Bolagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	30 875	33 675	30 617	24 669
Resultat efter finansiella poster	1 993	1 149	2 467	2 495
Soliditet (%)	51,10	44,79	60,89	72,52

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 911 167	689 352	5 720 519
Balanseras i ny räkning			689 352	-689 352	0
Årets resultat				1 098 469	1 098 469
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 600 519	1 098 469	6 818 988

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 600 519
Årets resultat	1 098 469
	<u>6 698 988</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	950 000
Balanseras i ny räkning	5 748 988
	<u>6 698 988</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		30 874 895	33 674 531
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		<u>216 489</u>	<u>-216 489</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		31 091 384	33 458 042
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-23 515 711	-26 267 524
Övriga externa kostnader		-1 591 118	-1 466 612
Personalkostnader	2	-3 989 845	-4 563 976
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-26 041</u>	<u>-26 041</u>
Summa rörelsekostnader		-29 122 715	-32 324 153
Rörelseresultat		1 968 669	1 133 889
Finansiella poster			
Ränteintäkter		24 261	15 036
Räntekostnader		<u>-228</u>	<u>-274</u>
Summa finansiella poster		24 033	14 762
Resultat efter finansiella poster		1 992 702	1 148 651
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-583 000</u>	<u>-265 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		-583 000	-265 000
Resultat före skatt		1 409 702	883 651
Skatter			
Skatt på årets resultat		<u>-311 233</u>	<u>-194 299</u>
Årets resultat		1 098 469	689 352

2023050218346

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

25 000

25 000

Inventarier, verktyg och installationer

4

147 984

174 025

Summa materiella anläggningstillgångar

172 984

199 025

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

50 000

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

222 984

249 025

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 337 841

8 009 429

Fordringar hos koncernföretag

2 432 048

215 048

Övriga fordringar

843 309

952 381

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

288 841

273 504

Summa kortfristiga fordringar

8 902 039

9 450 362

Kassa och bank

Kassa och bank

4 217 782

3 071 434

Summa kassa och bank

4 217 782

3 071 434

Summa omsättningstillgångar

13 119 821

12 521 796

SUMMA TILLGÅNGAR

13 342 805

12 770 821

2023050218347

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-12-31

2021-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 600 519

4 911 167

Årets resultat

1 098 469

689 352

Summa fritt eget kapital

6 698 988

5 600 519

Summa eget kapital

6 818 988

5 720 519

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 442 930

2 588 075

Övriga skulder

2 493 245

3 540 604

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

587 642

921 623

Summa kortfristiga skulder

6 523 817

7 050 302

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 342 805

12 770 821

2023050218348



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantal anställda **2022** **2021**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

7,00

7,00

Not 3 Byggnader och mark **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

25 000

25 000

Utgående anskaffningsvärden

25 000

25 000

Redovisat värde

25 000

25 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

755 472

755 472

Utgående anskaffningsvärden

755 472

755 472

Ingående avskrivningar

-581 448

-555 407

Årets avskrivningar

-26 041

-26 041

Utgående avskrivningar

-607 489

-581 448

Redovisat värde

147 983

174 024

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

50 000

50 000

Utgående anskaffningsvärden

50 000

50 000

Redovisat värde

50 000

50 000

Not 6 Ställda säkerheter **2022-12-31** **2021-12-31**

Företagsinteckningar

1 000 000

1 000 000

Summa ställda säkerheter

1 000 000

1 000 000

2023050218349

Gerum Bygg AB

Org.nr. 556331-8913

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2023050218350

Hoväs den 26/4 - 2023

Robert Gerum

Robin Gerum

signatur.

Christoffer Gerum

Min revisionsberättelse har lämnats den 26/4 - 2023

Filip Laurin
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gerum Bygg AB
Org.nr. 556331-8913

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gerum Bygg AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gerum Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gerum Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gerum Bygg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gerum Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 26 april 2023



Filip Laurin

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

