

SCR Fastighets AB

559239-0347

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Mattias Rosengren, Styrelseledamot

2025-07-27

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska köpa, förvalta & utveckla fastigheter samt annan därmed förenlig verksamhet

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är inte aktivt-

Flerårsöversikt

| | 2024-01-01 - 2024-12-31 | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 103 256 | 428 794 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | -2 308 | -18 004 | 146 144 |
| Soliditet (%) | -300 | -300 | -300 | -155 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|---------------|------------------------|----------------|-----------------|
| Vid årets ingång | 25 000 | -220 688 | -2 308 | -197 996 |
| Balanseras i ny räkning | | -2 308 | 2 308 | 0 |
| Årets resultat | | | 0 | 0 |
| Vid årets utgång | 25 000 | -222 996 | 0 | -197 996 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

| | |
|---------------------|-----------------|
| Balanserat resultat | -222 996 |
| Årets resultat | 0 |
| Summa | -222 996 |

Disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|-----------------|
| Balanseras i ny räkning | -222 996 |
| Summa | -222 996 |

Resultaträkning

| | Not 1, 2 | 2024-01-01 - 2024-12-31 | 2023-01-01 - 2023-12-31 |
|--|-------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | 0 | -2 316 |
| Summa rörelsekostnader | | 0 | -2 316 |
| Rörelseresultat | | 0 | -2 316 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 8 |
| Summa finansiella poster | | 0 | 8 |
| Resultat efter finansiella poster | | 0 | -2 308 |
| Resultat före skatt | | 0 | -2 308 |
| Årets resultat | | 0 | -2 308 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------|-----------------|-----------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 27 360 | 27 360 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 27 360 | 27 360 |
| Summa anläggningstillgångar | | 27 360 | 27 360 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 3 174 | 3 174 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 3 174 | 3 174 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 35 451 | 35 451 |
| Summa kassa och bank | | 35 451 | 35 451 |
| Summa omsättningstillgångar | | 38 625 | 38 625 |
| Summa tillgångar | | 65 985 | 65 985 |
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -222 996 | -220 688 |
| Årets resultat | | 0 | -2 308 |
| Summa fritt eget kapital | | -222 996 | -222 996 |
| Summa eget kapital | | -197 996 | -197 996 |
| Långfristiga skulder | 4 | | |
| Övriga skulder | | 264 451 | 263 981 |
| Summa långfristiga skulder | | 264 451 | 263 981 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | -470 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | -470 | 0 |
| Summa eget kapital och skulder | | 65 985 | 65 985 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

| Typ av anläggningstillgång | Antal år |
|---|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

| | 2024-01-01 - 2024-12-31 |
|---------------------------------|----------------------------|
| Medelantal anställda under året | 0,0 |

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 |
|------------------------------------|---------------|
| Anskaffningsvärden | |
| Ingående anskaffningsvärden | 34 200 |
| Utgående anskaffningsvärden | 34 200 |
| Avskrivningar | |
| Ingående avskrivningar | -6 840 |
| Utgående avskrivningar | -6 840 |
| Redovisat värde | 27 360 |

Not 4 - Långfristiga skulder

Bolaget är inte aktivt.

Not 5 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget är inte aktivt

Underskrifter

Årsredovisning för SCR Fastighets AB, 559239-0347
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Stefan Mattias Rosengren
Stefan Mattias Rosengren
Styrelseledamot
2025-07-27