

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01--2022-12-31

för


Mintzberg Aktiebolag
556085-1577

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar (noter)	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och dels att en likalydande resultaträkning och utgående balansräkning fastställdes på årsstämman 2023-06-26. Vinsten disponerades enligt styrelsens förslag.

Ehös 2023-06-26



Daniel Andersson
Styrelseledamot

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Mintzberg Aktiebolag (säte Orust kommun) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheterna Torebo 1:17 och Morlanda-Slätthult 1:34. Företaget bedriver uthyrning av lokaler.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020	2019 (8 mån.)
Nettoomsättning	180	180	180	0
Resultat efter finansiella poster	39	52	39	-47
Soliditet	16%	14%	13%	9%

Förändring i eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	13 400	143 920	1 172
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Balanseras i ny räkning			1 172	-1 172
Årets resultat				30 868
Belopp vid årets utgång	100 000	13 400	145 092	30 868

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande resultat:

Balanserat resultat	145 092
Årets resultat	30 868
Totalt	175 960

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	175 960
Totalt	175 960

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Alla belopp i svenska kronor om inget annat anges.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		180 000	180 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		180 000	180 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-46 712	-38 006
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 122	-46 122
Summa rörelsekostnader		-92 834	-84 128
RÖRELSERESULTAT		87 166	95 872
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		88	292
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 493	-43 992
Summa finansiella poster		-48 405	-43 700
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		38 761	52 172
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-51 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-51 000
RESULTAT FÖRE SKATT		38 761	1 172
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 893	0
ÅRETS RESULTAT		30 868	1 172

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 735 995	1 782 117
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 735 995	1 782 117
Summa anläggningstillgångar		1 735 995	1 782 117
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		14 697	21 040
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 825	0
Summa kortfristiga fordringar		29 522	21 040
Kassa och bank			
Kassa och bank		37 978	39 972
Summa kassa och bank		37 978	39 972
Summa omsättningstillgångar		67 500	61 012
SUMMA TILLGÅNGAR		1 803 495	1 843 129

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

13 400

13 400

Summa bundet eget kapital**113 400****113 400****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

145 092

143 920

Årets resultat

30 868

1 172

Summa fritt eget kapital**175 960****145 092****Summa eget kapital****289 360****258 492****Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 019 984

1 122 488

Summa långfristiga skulder**1 019 984****1 122 488****Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

102 504

102 504

Skulder till koncernföretag

383 647

348 450

Övriga skulder

0

3 195

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder**494 151****462 149****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 803 495****1 843 129**

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag*.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader och mark	25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 933 216	1 933 216
Utgående anskaffningsvärden	1 933 216	1 933 216
Ingående avskrivningar	-151 099	-104 977
Årets avskrivningar	-46 122	-46 122
Utgående avskrivningar	-197 221	-151 099
Redovisat värde	1 735 995	1 782 117

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 800	50 800
Utgående anskaffningsvärden	50 800	50 800
Ingående avskrivningar	-50 800	-50 800
Utgående avskrivningar	-50 800	-50 800
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	609 968	712 472
Totalt	609 968	712 472

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckningar	1 800 000	1 800 000
Summa ställda säkerheter	1 800 000	1 800 000

2023080211752

UNDERSKRIFTER

Etlös 2023-06-26



Daniel Andersson
Verkställande direktör