

Årsredovisning
för
Lustigsgården AB
556910-7443

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Hallgren, Styrelseledamot
2023-06-16

Styrelsen och verkställande direktören för Lustigsgården AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver Bed & Breakfast samt förvaltar ägda hyresfastigheter.

Företaget har sitt säte i Rättvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 238	1 838	1 870	2 150
Resultat efter finansiella poster	-434	35	5	86
Soliditet (%)	8,5	15,9	10,5	9,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	832 954	20 066	903 020
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		20 066	-20 066	0
Årets resultat			-424 436	-424 436
Belopp vid årets utgång	50 000	853 020	-424 436	478 584

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 tkr (400 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	853 020
årets förlust	-424 436
	428 584
disponeras så att	
i ny räkning överföres	428 584
	428 584

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 238 336	1 837 867
Övriga rörelseintäkter		0	86 590
Summa rörelseintäkter		2 238 336	1 924 457
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-378 469	-377 701
Övriga externa kostnader		-841 469	-746 456
Personalkostnader	2	-1 163 794	-505 923
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-134 131	-128 904
Summa rörelsekostnader		-2 517 863	-1 758 984
Rörelseresultat		-279 527	165 473
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		118	147
Räntekostnader och liknande resultatposter		-154 520	-130 198
Summa finansiella poster		-154 402	-130 051
Resultat efter finansiella poster		-433 929	35 422
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		9 492	-9 492
Summa bokslutsdispositioner		9 492	-9 492
Resultat före skatt		-424 437	25 930
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-5 864
Årets resultat		-424 436	20 066

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	5 477 602	5 297 053
Inventarier, verktyg och installationer	4	16 000	32 000
Summa materiella anläggningstillgångar		5 493 602	5 329 053

Summa anläggningstillgångar

5 493 602 5 329 053

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		23 275	60 828
Övriga fordringar		18	24 171
Summa kortfristiga fordringar		23 293	84 999

Kassa och bank

Kassa och bank		101 002	309 177
Summa kassa och bank		101 002	309 177

Summa omsättningstillgångar

124 295 394 176

SUMMA TILLGÅNGAR

5 617 897 5 723 229

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		853 020	832 954
Årets resultat		-424 436	20 066
Summa fritt eget kapital		428 584	853 020
Summa eget kapital		478 584	903 020
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	9 492
Summa obeskattade reserver		0	9 492
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut	7	4 305 555	4 553 566
Skulder till koncernföretag		445 000	0
Övriga skulder		57 077	56 728
Summa långfristiga skulder		4 807 632	4 610 294
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut	7	177 011	0
Leverantörsskulder		31 609	100 375
Skatteskulder		12 441	30 005
Övriga skulder		24 285	17 948
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 335	52 095
Summa kortfristiga skulder		331 681	200 423
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 617 897	5 723 229

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 291 888	6 291 888
Inköp	298 680	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 590 568	6 291 888
Ingående avskrivningar	-994 835	-881 931
Årets avskrivningar	-118 131	-112 904
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 112 966	-994 835
Utgående redovisat värde	5 477 602	5 297 053

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 000	80 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 000	80 000
Ingående avskrivningar	-48 000	-32 000
Årets avskrivningar	-16 000	-16 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-64 000	-48 000
Utgående redovisat värde	16 000	32 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 900 459	4 553 566
	2 900 459	4 553 566

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 482 566 kr (4 553 566 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 305 555	4 553 566
	4 305 555	4 553 566
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	177 011	0
	177 011	0

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	4 875 000	4 875 000
	4 975 000	4 975 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Rättvik 2023-06-16

Susanne Englabris
Susanne Englabris
Verkställande direktör

Tomas Hallgren
Tomas Hallgren