

Årsredovisning

Helge 1 Fastighets AB

556850-9805

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Amir Ali Amini

2024-05-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Resultat efter finansiella poster	-327	-6	4	-123	180
Soliditet %	-5	1	1	1	30

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-6 840	-5 841
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-5 841	5 841
- Årets resultat			-327 141
- Belopp vid årets utgång	50 000	-12 682	-327 141

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-12 682
Årets resultat	-327 141
<i>Summa</i>	-339 823

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-339 823
<i>Summa</i>	-339 823

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	0	192 474
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	192 474
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-327 141	-198 315
Summa rörelsekostnader	-327 141	-198 315
Rörelseresultat	-327 141	-5 841
Resultat efter finansiella poster	-327 141	-5 841
Resultat före skatt	-327 141	-5 841
Årets resultat	-327 141	-5 841

BALANSRÄKNING

1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 299 617 299 617

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 3 1 023 261 723 261

Summa materiella anläggningstillgångar 1 322 878 1 022 878

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 4 50 000 50 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav 5 3 507 000 3 507 000

Andra långfristiga fordringar 6 550 000 550 000

Summa finansiella anläggningstillgångar 4 107 000 4 107 000

Summa anläggningstillgångar 5 429 878 5 129 878

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Varor under tillverkning 64 740 64 740

Summa varulager m.m. 64 740 64 740

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 451 051 451 052

Summa kortfristiga fordringar 451 051 451 052

Kassa och bank

Kassa och bank 7 415 122 447

Summa kassa och bank 7 415 122 447

Summa omsättningstillgångar 523 206 638 239

SUMMA TILLGÅNGAR 5 953 084 5 768 117

BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-12 682	-6 840
Årets resultat	-327 141	-5 841
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-339 823	-12 681
Summa eget kapital	-289 823	37 319
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	7 5 345 000	5 345 000
Summa långfristiga skulder	5 345 000	5 345 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	139 700	0
Skatteskulder	22 036	19 627
Övriga skulder	736 171	366 171
Summa kortfristiga skulder	897 907	385 798
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 953 084	5 768 117

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	299 617	299 617
Utgående anskaffningsvärden	299 617	299 617

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	723 261	723 261
Nedlagda utgifter	300 000	-
Utgående anskaffningsvärden	1 023 261	723 261

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 507 000	3 507 000
Utgående anskaffningsvärden	3 507 000	3 507 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	450 000	450 000
Utgående anskaffningsvärden	450 000	450 000

Not 7 Långfristiga skulder

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Amanda Amini

Amanda Amini

2023-11-25