

**S-Rental AB**

Org nr 556857-4726

---

# ÅRSREDOVISNING

## 2022-01-01 -- 2022-12-31

---

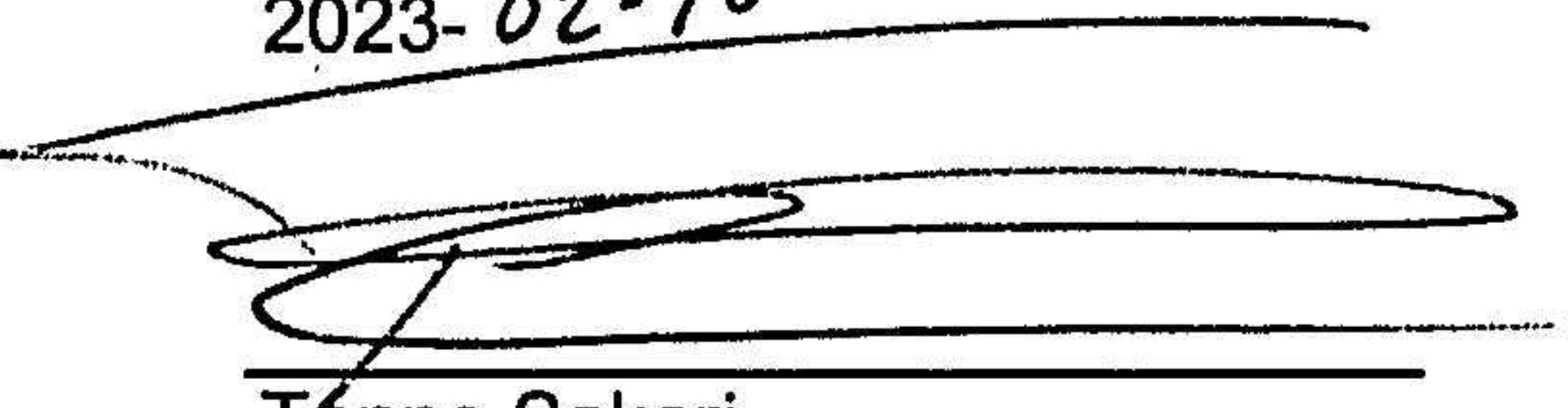
Styrelsen för S-Rental AB  
får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret  
2022-01-01 -- 2022-12-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	<b>FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE</b>
Sid 4	<b>RESULTATRÄKNING</b>
Sid 5	<b>BALANSRÄKNING</b>
Sid 7	<b>REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER</b>

Undertecknad styrelseledamot i S-Rental AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den: *10/2-2023*  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

2023-02-10



Teppo Sakari

**S-Rental AB**

Org nr 556857-4726

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE****Allmänt om verksamheten**

S-Rental AB ska bedriva uthyrning av maskiner, bedriva handel med personbilar, bedriva handel med aktier och värdepapper samt bedriva förenlig verksamhet.

S-Rental AB har sin huvudanläggning i Enköping samt en avdelning i Jordbro (Stockholm), en avdelning i Göteborg.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret.**

Under 2022 har koncernen förvärvat Törnells Maskinuthyrning AB (556406-3237) som sedan fusionerades in i S-Rental AB. Därav tillkom större delen av tillväxten.

**Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning**

<b>Flerårsöversikt (TKR)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	163 414	87 234	93 334	52 421
Resultat efter finansiella poster och bokslutsdispositioner	2 735	3 727	-2 771	357 341
Balansomslutning	142 463	39 477	37 848	33 027
Avkastning på eget kapital (%)	1	34	-37	9
Avkastning på totalt kapital (%)	8	11	-5	2
Soliditet (%)	50	29	21	7

**Definition av nyckeltal, se tilläggsupplysningar**

# S-Rental AB

Org nr 556857-4726

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

S-Rental AB har en stark position på marknaden. Då producenter för entreprenadmaskiner fortsätter med långa ledtider mest beroende på materialbrist, tror vi på en tillväxt för år 2023 för maskinuthyrning i stort.

Med förvärv av Törnells Maskinuthyrning AB ökar vår tillgänglighet framför allt på Västkusten.

### Hållbarhetsupplysningar

S-Rental AB har avtal med Maskinentreprenörerna för verkstad, samt följer tjänstemannaavtalet hos Unionen. Alla medarbetare på S-Rental AB är medvetna om personalpolicy-dokumentet som beskriver värderingar och förutsättningar som anställd hos S-Rental AB.

S-Rental AB har lagt ner mycket arbete på arbetsmiljöfrågor och implementerat nya säkerhetsrutiner och föreskrifter på alla anläggningar, för att förebygga olyckor i samband med arbetsmaskiner och redskap.

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	7 418 703	3 808 310	11 327 013
Fusionsresultat		49 039 980		49 039 980
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		3 808 310	-3 808 310	0
Årets resultat			862 192	862 192
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>60 266 993</b>	<b>862 192</b>	<b>61 229 185</b>

### Förslag till behandling av balanserat resultat

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	60 366 993
Årets resultat	862 192
	<b>61 229 185</b>

Styrelsen föreslår att till utdelning lämnas i ny räkning balanseras	0
	61 229 185
	<b>61 229 185</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning. Alla belopp uttrycks i svenska kronor.

**S-Rental AB**

Org nr 556857-4726

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 --2022-12-31	2021-01-01 --2021-12-31
Nettoomsättning	1	163 414 207	87 234 337
Övriga rörelseintäkter		807 964	1 371 152
		<u>164 222 171</u>	<u>88 605 489</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror	1,2	-90 334 673	-34 343 051
Övriga externa kostnader	2,3	-17 413 250	-32 681 151
Personalkostnader	4	-25 630 907	-11 034 180
Avskrivning av immateriella anläggningstillgångar		-685 050	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-18 816 240	-6 163 990
		<u>-152 880 119</u>	<u>-84 222 372</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>11 342 051</b>	<b>4 383 117</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	242 660	7 341
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1 949 436	-663 745
		<u>-1 706 776</u>	<u>-656 404</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-10 300 000	0
Förändring av periodiseringsfond		0	460 000
Återföring av överavskrivningar		3 400 000	0
		<u>-6 900 000</u>	<u>460 000</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 735 276</b>	<b>4 186 713</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>	7	<b>-1 873 084</b>	<b>-378 403</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>862 192</b>	<b>3 808 310</b>

# S-Rental AB

Org nr 556857-4726

## BALANSRÄKNING

2023032314371

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	8	<u>34 937 538</u>	<u>0</u>
		<b>34 937 538</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	9,15	<u>59 471 045</u>	15 820 722
		<b>59 471 045</b>	<b>15 820 722</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>94 408 583</b>	<b>15 820 722</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>0</u>	<u>25 000</u>
		<b>0</b>	<b>25 000</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		20 744 256	12 432 706
Fordringar koncernbolag		439 479	
Aktuell skattfordran		2 216 858	15 710
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	<u>6 852 279</u>	<u>3 633 003</u>
		<b>30 252 872</b>	<b>16 081 419</b>
<b>Kassa och bank</b>	11	<u>17 801 725</u>	<u>7 549 406</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>48 054 597</b>	<b>23 655 825</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>142 463 180</b>	<b>39 476 547</b>

# S-Rental AB

Org nr 556857-4726

## BALANSRÄKNING

2023032314372

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		60 266 993	7 418 703
Årets resultat		862 192	3 808 310
	12	<u>61 129 185</u>	<u>11 227 013</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>61 229 185</b>	<b>11 327 013</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerad överavskrivning		13 027 000	0
		<u>13 027 000</u>	<u>0</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		27 964 297	6 854 195
Skulder till koncernföretag		7 073 539	6 315 097
<b>Summa långfristiga skulder</b>	13	<u>35 037 836</u>	<u>13 169 292</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		13 172 613	3 802 620
Leverantörsskulder		10 506 699	7 216 508
Aktuella skatteskulder		2 029 276	337 140
Skulder till koncernföretag		38 173	1 088 265
Övriga kortfristiga skulder		3 495 054	1 353 175
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	3 927 345	1 182 534
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>33 169 159</u>	<u>14 980 242</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>142 463 180</b>	<b>39 476 547</b>

## S-Rental AB

Org nr 556857-4726

# TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

S-Rentals årsredovisning har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Principerna är förändrade i jämförelse med föregående år, då Årsredovisningen upprättades enligt K2.

### Intäkter

Försäljning av varor och tjänster redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

### Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Aktuell skatt redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Leasing - hyra

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasinggivare, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

### Utländska valutor

Tillgångar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. I de fall valutasäkringsåtgärd genomförts, t ex terminssäkring, används terminskursen. Transaktionen i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs. Vid valutasäkring av framtida budgeterade flöden omvärderas inte säkringsinstrumenten vid förändrade valutakurser. Hela effekten av förändringar i valutakurserna redovisas i resultaträkningen när säkringsinstrumenten förfaller till betalning.

## S-Rental AB

Org nr 556857-4726

2023032314374

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningsplan tillämpas:

Goodwill, installationer, redskap, inventarier	20%
Maskiner	20%
Större maskiner	12,5%
Verktyg, redskap, inventarier	33%

### Låneutgifter

Låneutgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. En pensionsförpliktelse som uteslutande är beroende av värdet på en av företaget ägd tillgång redovisas som avsättning till tillgångens redovisade värde.

### Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

### Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när företaget blir part till instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när företaget förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde. Långfristiga fordringar samt långfristiga skulder värderas vid det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Låneutgifter periodiseras som en del i lånets räntekostnad enligt effektivräntemetoden (se nedan).

Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, dvs. det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Kortfristiga skulder värderas till nominellt belopp. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde.

## S-Rental AB

Org nr 556857-4726

2023032314375

### **Upplupet anskaffningsvärde**

Med upplupet anskaffningsvärde avses det belopp till vilket tillgången eller skulden initialt redovisades med avdrag för amorteringar, tillägg eller avdrag för ackumulerad periodisering enligt effektivräntemetoden av den initiala skillnaden mellan erhållet/betalat belopp och belopp att betala/erhålla på förfallodagen samt med avdrag för nedskrivningar.

Effektivräntan är den ränta som vid en diskontering av samtliga framtida förväntade kassaflöden löptiden resulterar i det initialt redovisade värdet för den finansiella tillgången eller den finansiella skulden.

### **Likvida medel**

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

### **Kundfordringar**

Kundfordringar kategoriseras som kortfristiga fordringar, vilket innebär värdering till upplupet anskaffningsvärde. Kundfordringarnas förväntade löptid är dock kort, varför redovisning sker till nominellt belopp utan diskontering. Kundfordringarna bedöms individuellt, och avdrag görs för fordringar som bedömts som osäkra. Nedskrivningar av kundfordringar redovisas i rörelsens kostnader.

### **Leverantörsskulder**

Leverantörsskulder kategoriseras som kortfristiga skulder, vilket innebär värdering till upplupet anskaffningsvärde. Leverantörsskulderens förväntade löptid är dock kort, varför skulden redovisas till nominellt belopp utan diskontering.

### **Avsättningar**

Avsättningar redovisas när företaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, motsvarar det redovisade värdet nuvärdet av dessa utbetalningar.

Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i balansräkningen när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om företaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

## S-Rental AB

Org nr 556857-4726

20230322314376

### Eventualförpliktelser

En ansvarsförbindelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet. Eventualförpliktelser redovisas i not 13.

### Definition av nyckeltal

Avkastning på eget kapital	Årets resultat i procent av eget kapital
Avkastning på totalt kapital	Årets resultat i procent av balansomslutning
Soliditet	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 1 Uppgift om Inköp och försäljning inom koncernen	2022	2021
<u>Försäljning till koncernbolag</u>		
KH-Maskin AB	9 753 881	4 178 920
	<u>9 753 881</u>	<u>4 178 920</u>
<u>Inköp från koncernbolag</u>		
KH-Koneet Group Oy	418 633	341 555
KH-Koneet Oy	477 000	512 322
Crent Oy	123 750	0
KH-Maskin AB	8 826 686	6 778 801
	<u>9 846 070</u>	<u>7 632 678</u>
<u>Ränteintäkt koncern</u>		
KH-Maskin AB	215 342	0
<u>Räntekostnad koncern</u>		
KH-Koneet Group Oy	221 739	162 622
<b>Nettoomsättning per geografisk marknad</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>
Norden	162 497 407	86 131 837
Europa utom Norden	916 800	1 102 500
Övriga marknader	0	0
	<u>163 414 207</u>	<u>87 234 337</u>

Ledningen styr verksamheten som om det vore en verksamhetsgren, innebärande att nettoomsättningen ovan avser en verksamhetsgren.

## S-Rental AB

Org nr 556857-4726

2023032314377

<b>Not 2 Leasingavtal</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kostnader för leasing av inventarier	249 518	160 797
Kostnader för leasing av lastbilar och bilar	1 386 428	1 107 669
Kostnader för leasing av maskiner	29 729 648	17 049 998
	<b>31 365 594</b>	<b>18 318 464</b>
<b>Förfallotidpunkt:</b>		
Inom ett år	25 813 807	17 191 630
Senare än ett år men inom fem år	96 695 933	66 820 085
Senare än fem år	0	0
<b>Summa</b>	<b>122 509 740</b>	<b>84 011 715</b>

<b>Not 3 Uppllysning om ersättning till revisorn</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
KPMG AB		
revisionsuppdrag	133 375	130 500
revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	0
skatterådgivning		
övriga tjänster	63 500	0
	<b>196 875</b>	<b>130 500</b>

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och bokföringen, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget avser kvalitetsäkringstjänster samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Allt annat är övriga tjänster.

<b>Not 4 Personal</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	6	3
Män	33	11
<b>Totalt för bolaget</b>	<b>39</b>	<b>14</b>
<b>Styrelse och företagsledning</b>		
Kvinnor	1	1
Män	3	3
<b>Totalt för bolaget</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
<b>Löner och ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	0	0
Övriga anställda	18 523 826	8 069 549
	<b>18 523 826</b>	<b>8 069 549</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader till styrelse och verkställande direktör	0	0
Pensionskostnader till övriga anställda	1 533 168	538 749
Övriga sociala kostnader	5 362 571	2 425 882
	<b>6 895 739</b>	<b>2 964 631</b>

**S-Rental AB**

Org nr 556857-4726

<b>Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ränteintäkter övriga	27 319	7 341
Ränteintäkter, koncernföretag	215 342	0
Valutkursvinster	0	0
	<u>242 660</u>	<u>7 341</u>

<b>Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Räntekostnader övriga	1 136 963	410 400
Räntekostnader, koncernföretag	221 739	162 622
Valutakursförlust	590 734	90 723
	<u>1 949 436</u>	<u>663 745</u>

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt**  
Avstämning av effektiv skatt

	<b>2022</b>		<b>2021</b>	
	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt		2 735 276		4 186 713
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	563 467	20,60	862 463
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader samt ej skattepliga intäkter	9,62	263 192	0,86	35 910
Beskattning fusionsresultat	38,26	1 046 426		
Ökning av underskottsavdrag, utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	0,00	0	-12,42	-519 970
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>68,48</b>	<b>1 873 084</b>	<b>9,04</b>	<b>378 403</b>

**S-Rental AB**

Org nr 556857-4726

**Not 8 Goodwill**

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp/fusionsgoodwill	35 622 588	0
Försäljning	0	0
<b>Utgående ack. anskaffningsvärden</b>	<b>35 622 588</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar enligt plan	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	685 050	0
Försäljning	0	0
<b>Utgående ack. avskrivningar</b>	<b>685 050</b>	<b>0</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>34 937 538</b>	<b>0</b>

**Not 9****Inventarier, verktyg och Installationer**

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	28 322 174	26 993 668
Inköp	139 414 047	8 942 226
Försäljning	-22 288 695	-7 613 720
<b>Utgående ack. anskaffningsvärden</b>	<b>145 447 525</b>	<b>28 322 174</b>
Ingående avskrivningar enligt plan	12 501 452	8 863 423
Årets avskrivningar enligt plan	18 816 240	6 137 002
Fusion, avskrivningar innan förvärv	67 819 320	
Försäljning	-13 160 531	-2 498 973
<b>Utgående ack. avskrivningar</b>	<b>85 976 481</b>	<b>12 501 452</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>59 471 045</b>	<b>15 820 722</b>

**S-Rental AB**

Org nr 556857-4726

<b>Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Förutbetald hyra	898 670	0
Förutbetalda leasingavgifter 1:a förhända	1 975 240	2 512 399
Förutbetalda leasingavgifter n. år	2 946 308	0
Förutbet försäkring	106 509	0
Förutbetald Transportstyrelsen	19 296	0
Upplupna intäkter	906 255	1 120 604
	<u>6 852 279</u>	<u>3 633 003</u>

<b>Not 11 Kassa och bank</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Banktillgodohavanden	17 801 725	7 549 406
	<u>17 801 725</u>	<u>7 549 406</u>

**Not 12 Resultatdisposition**

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel		
Balanserat resultat	60 366 993	
Årets resultat	862 192	
	<u>61 229 185</u>	
Styrelsen föreslår att		
till utdelning lämnas	0	
i ny räkning balanseras	61 229 185	
	<u>61 229 185</u>	

**Not 13 Långfristiga skulder**

Samtliga skulder förfaller inom 5 år.

<b>Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Upplupen lön, bonus	733 221	0
Upplupen semesterskuld	1 416 465	421 485
Sociala avgifter på semesterskulden	445 053	0
Övriga upplupna kostnader o förutbetalda intäkter	1 332 606	761 050
	<u>3 927 345</u>	<u>1 182 535</u>

**S-Rental AB**

Org nr 556857-4726

<b>Not 15 Ställda säkerheter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	44 165 933	11 937 077

**Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång**

Inga väsentliga händelser har ägt rum efter balansdagen och fram till offentliggörandet av denna finansiella rapport.

Stockholm, datum enligt datumstämpel till elektroniska signaturer

\_\_\_\_\_  
Tony Ferm  
Verkställande direktör

\_\_\_\_\_  
Teppo Sakari

\_\_\_\_\_  
Risto Kurppa

\_\_\_\_\_  
Katarina Garpmo

Vår revisionsberättelse har lämnats dag enligt datumstämpel till elektroniska signaturer

**KPMG AB**

\_\_\_\_\_  
Anders Taaler  
Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 15 pages before this page  
Dokumentet inneholder 15 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 15 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 15 sider før denne side

Detta dokument innehåller 15 sidor före denna sida

**TONY FERM**

86322661-f6fb-47c2-9e64-73042102155d - 2023-02-09 10:57:11 UTC +02:00  
BankID / Freja eID - ab9e1ce8-892e-426d-bb0a-a51f50e1b006 - SE

**TEPPO SAKARI**

5104e480-c6ce-496f-b3c5-b733fc4596c2 - 2023-02-09 10:59:14 UTC +02:00  
BankID / MobileID - 28395556-2bc2-4b46-8d76-d9e2d0b02cc2 - FI

**RISTO JUHANI KURPPA**

83eea17b-be89-4257-b5fd-b8141764d128 - 2023-02-09 11:02:15 UTC +02:00  
BankID / MobileID - 13a3ed8f-8264-40fc-a4a8-3994c3c5e864 - FI

**Mia Katarina Garpmo**

b164bf66-cbdb-4236-82b7-90026710c9e1 - 2023-02-09 11:34:38 UTC +02:00  
BankID / Freja eID - 14efd698-a568-4c18-ab61-57d8666d6a90 - SE

**ANDERS TAALER**

df90a11b-4bd8-438d-93af-bf7de1257adb - 2023-02-09 15:12:28 UTC +02:00  
BankID / Freja eID - 07aae6c3-26b9-451f-9544-2b754cdd3d0d - SE

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende



2023032314383

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i S-Rental AB, org. nr 556857-4726

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för S-Rental AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av S-Rental ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till S-Rental AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2023032314384

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för S-Rental AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till S-Rental AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 2023-02-09

KPMG AB

DocuSigned by:

*Anders Taaler*

4798BFF5CBC4457...

Anders Taaler

Auktoriserad revisor

Vidimeras:

*Katar Gunn*

076-884 0480

2023032314385

Certificate Of Completion

Envelope Id: F27CABA3668744C88850C95DDC0EF73F Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: ANALYSMODELLEN INFÖR REVISIONSBERÄTTELSENS AVGIVANDE.pdf, Revisionsberä...
Source Envelope:
Document Pages: 3 Signatures: 2 Envelope Originator:
Certificate Pages: 2 Initials: 0 Jonas Rundberg
AutoNav: Enabled PO Box 50768
Envelopeld Stamping: Enabled Malmö, SE -202 71
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna jonas.rundberg@kpmg.se
IP Address: 212.247.230.162

Record Tracking

Status: Original Holder: Jonas Rundberg Location: DocuSign
2/9/2023 10:55:06 AM jonas.rundberg@kpmg.se

Signer Events

Anders Taaler
anders.taaler@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:
Anders Taaler
4798BFF5C8C4457...
Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 217.211.53.241

Timestamp

Sent: 2/9/2023 10:56:08 AM
Viewed: 2/9/2023 2:11:31 PM
Signed: 2/9/2023 2:11:40 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 120a07de-608c-57ec-ac2f-3fa62445020a
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2/9/2023 2:10:39 PM

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 120a07de-608c-57ec-ac2f-3fa62445020a
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2/9/2023 2:11:17 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Table with 3 columns: Event Type, Status, Timestamp. Rows include In Person Signer Events, Editor Delivery Events, Agent Delivery Events, Intermediary Delivery Events, Certified Delivery Events, Carbon Copy Events, and Witness Events.

2023032314386

<b>Notary Events</b>	<b>Signature</b>	<b>Timestamp</b>
----------------------	------------------	------------------

<b>Envelope Summary Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamps</b>
--------------------------------	---------------	-------------------

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	2/9/2023 10:56:08 AM
Certified Delivered	Security Checked	2/9/2023 2:11:31 PM
Signing Complete	Security Checked	2/9/2023 2:11:40 PM
Completed	Security Checked	2/9/2023 2:11:40 PM

<b>Payment Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamps</b>
-----------------------	---------------	-------------------