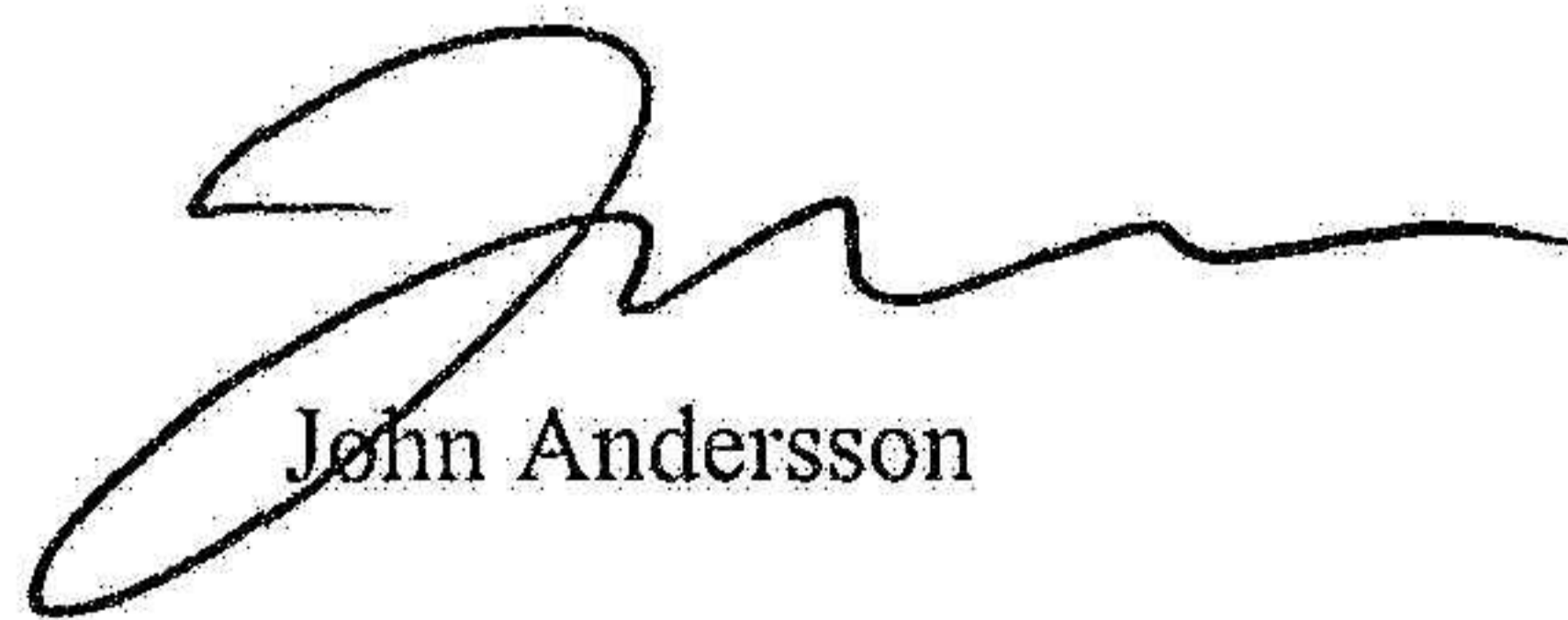


**Årsredovisning**  
för  
**Munkevik Invest AB**  
559140-5450  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Munkevik Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 16 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 17 maj 2024

  
John Andersson

**Årsredovisning**  
för  
**Munkevik Invest AB**  
559140-5450  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Munkevik Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, köp och försäljning av fastigheter, samt konsultverksamhet inom organisationsutveckling och management.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2023  | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------|------|------|------|
| Nettoomsättning                   | 0     | 0    | 0    | 0    |
| Resultat efter finansiella poster | 124   | 149  | -1   | -2   |
| Soliditet (%)                     | 100,0 | 98,7 | 94,4 | 94,5 |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt         |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | -5 930                 | 148 750           | 192 820        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                |
| Utdelning                                   |                   | -140 000               |                   | -140 000       |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | 148 750                | -148 750          | 0              |
| Årets resultat                              |                   |                        | 123 750           | 123 750        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>2 820</b>           | <b>123 750</b>    | <b>176 570</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| balanserad vinst        | 2 820          |
| årets vinst             | 123 750        |
|                         | <b>126 570</b> |
| disponeras så att       |                |
| till aktieägare utdelas | 120 000        |
| i ny räkning överföres  | 6 570          |
|                         | <b>126 570</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-01-01<br>-2022-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.                        |     | 0                         | 0                         |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader   |     | -1 250                    | -1 250                    |
| Personalkostnader  | 1   | 0                         | 0                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |     | <b>-1 250</b>             | <b>-1 250</b>             |
| Rörelseresultat  |     | -1 250                    | -1 250                    |
| <b>Finansiella poster</b>  |     |                           |                           |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag |     | 125 000                   | 150 000                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                      |     | <b>125 000</b>            | <b>150 000</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                             |     | <b>123 750</b>            | <b>148 750</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | <b>123 750</b>            | <b>148 750</b>            |
| <b>Årets resultat</b>  |     | <b>123 750</b>            | <b>148 750</b>            |

| <b>Balansräkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>   |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                    |            |                   |                   |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag      | 2          | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>              |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                          |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                              |            |                   |                   |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag |            | 125 000           | 150 000           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                        |            | <b>125 000</b>    | <b>150 000</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                                       |            |                   |                   |
| Kassa och bank  |            | 26 570            | 20 455            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                                 |            | <b>26 570</b>     | <b>20 455</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                          |            | <b>151 570</b>    | <b>170 455</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                     |            | <b>176 570</b>    | <b>195 455</b>    |

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 820

-5 930

Årets resultat

123 750

148 750

**Summa fritt eget kapital**

**126 570**

**142 820**

**Summa eget kapital**

**176 570**

**192 820**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

2 635

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**2 635**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**176 570**

**195 455**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 1 Medelantalet anställda

|                        | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0    | 0    |

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|  | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden              | 25 000     | 25 000     |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 25 000     | 25 000     |
| Utgående redovisat värde                 | 25 000     | 25 000     |

Göteborg den 15 maj 2024

  
John Andersson

  
Elin Löfgren  
0739 222 314