

# Årsredovisning

för

## Kirtelag AB

559365-4485

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Joakim Lundin, Styrelseledamot

2025-07-29

Styrelsen för Kirtelag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar aktier och andelar, främst dotterbolag med inriktning på kommersiella fastigheter samt konsultverksamhet inom finansiell rådgivning.

Företaget har sitt säte i Karlskoga.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har bolaget avyttrat dotterbolaget T. Henriksens Fastighets AB, 556779-4226 samt förvärvat dotterbolaget Kirtelag Estate Reparatören 11 AB, 559504-5153.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (15 mån)
Nettoomsättning	6 581	2 305	1 056
Resultat efter finansiella poster	4 717	7 174	4 733
Soliditet (%)	64,9	74,4	43,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	2 302 500	6 777 804	<b>9 105 304</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-6 900 000		<b>-6 900 000</b>
Balanseras i ny räkning		6 777 804	-6 777 804	<b>0</b>
Årets resultat			3 881 765	<b>3 881 765</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 180 304</b>	<b>3 881 765</b>	<b>6 087 069</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 180 304
årets vinst	3 881 765
	<b>6 062 069</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 062 069
	<b>6 062 069</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-01 -2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 580 966	2 304 640
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 580 966</b>	<b>2 304 640</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 415 464	0
Övriga externa kostnader		-309 930	-367 128
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 725 394</b>	<b>-367 128</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 855 572</b>	<b>1 937 512</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		698 437	6 633 908
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	183 171	103 579
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-789 315
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 658	-711 742
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>860 950</b>	<b>5 236 430</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 716 522</b>	<b>7 173 942</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 716 522</b>	<b>7 173 942</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-834 757	-396 138
<b>Årets resultat</b>		<b>3 881 765</b>	<b>6 777 804</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	76 000	51 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>76 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>76 000</b>	<b>51 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		3 871 600	0
Fordringar hos koncernföretag		4 259 532	9 269 087
Övriga fordringar		888 174	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 500 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 019 306</b>	<b>10 769 087</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		99 767	99 767
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>99 767</b>	<b>99 767</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		188 406	1 325 741
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>188 406</b>	<b>1 325 741</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 307 479</b>	<b>12 194 595</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

9 383 479

12 245 595

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 180 304

2 302 500

Årets resultat

3 881 765

6 777 804

**Summa fritt eget kapital**

**6 062 069**

**9 080 304**

**Summa eget kapital**

**6 087 069**

**9 105 304**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

229 765

522

Skatteskulder

1 230 895

621 516

Övriga skulder

239 049

159 403

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 596 701

2 358 850

**Summa kortfristiga skulder**

**3 296 410**

**3 140 291**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 383 479**

**12 245 595**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	67 246	0
Utdelningar och resultat från kortfristiga placeringar	8	82 010
Övriga ränteintäkter	115 918	21 569
	<b>183 172</b>	<b>103 579</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 138 727	51 000
Inköp	90 324	1 112 727
Försäljningar	-1 153 051	-25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>76 000</b>	<b>1 138 727</b>
Ingående nedskrivningar	-1 087 727	0
Försäljningar	1 087 727	0
Årets nedskrivningar	0	-1 087 727
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-1 087 727</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>76 000</b>	<b>51 000</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Henrik Edhall, H1 Ekonomi AB

Karlskoga 2025-07-29

*Joakim Lundin*  
Joakim Lundin