

ark=20250609:2025061004007

Bktrp AB

Org nr 559415-5631

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Bktrp AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bktrp AB intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-05-27. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Nyköping 2025-05-27



Johan Nordin

Bktrp AB
559415-5631

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolagets säte: Södermanlands län, Nyköpings kommun

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, äger och förvaltar egendom samt uthyrning av lokaler.

Kontrollbalansräkning har ej upprättats.

Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning (tkr)	1 200	420
Resultat efter fin poster (tkr)	98	-141

Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-141 352
Årets resultat		97 766
Belopp vid årets utgång	25 000	-43 586

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Från föregående år balanserat resultat	-141 352
Årets resultat	97 766
	<u>-43 586</u>
Förslag till disposition	
Balanseras i ny räkning	-43 586
	<u>-43 586</u>

Bktrp AB
559415-5631

RESULTATRÄKNINGAR	Not	2024-01-01 2024-12-31	2022-12-28 2023-12-31
Nettoomsättning		<u>1 200 000</u> 1 200 000	<u>420 000</u> 420 000
Övriga externa kostnader		-595 002	-287 468
Avskrivningar av anläggningstillgångar immateriella anläggningstillgångar	3,5	<u>-175 189</u> -770 191	<u>-102 000</u> -389 468
Rörelseresultat		429 809	30 532
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Övriga ränteintäkter eller liknande		0	0
Räntekostnader och liknande		<u>-332 043</u> -332 043	<u>-171 884</u> -171 884
Resultat efter finansiella poster		97 766	-141 352
Resultat före skatt		97 766	-141 352
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		<u>97 766</u>	<u>-141 352</u>

Bktrp AB
559415-5631

BALANSRÄKNINGAR	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3,5	<u>7 646 961</u>	<u>7 822 150</u>
		7 646 961	7 822 150
Summa anläggningstillgångar		7 646 961	7 822 150
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>		1 793	212
Summa omsättningstillgångar		1 793	212
Summa tillgångar		<u>7 648 754</u>	<u>7 822 362</u>

ank=20250609:2025061004010

Bktrp AB
559415-5631

Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-141 352	
Årets resultat		97 766	-141 352
		<u>-43 586</u>	<u>-141 352</u>
Summa eget kapital		-18 586	-116 352
Skulder			
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		4 982 000	5 064 500
		<u>4 982 000</u>	<u>5 064 500</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		119 250	156 000
skuld till koncernföretag		1 945 241	
Övriga skulder		581 529	2 678 894
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 320	39 320
		<u>2 685 340</u>	<u>2 874 214</u>
Summa skulder		7 667 340	7 938 714
Summa eget kapital och skulder		<u>7 648 754</u>	<u>7 822 362</u>

Bktrp AB
559415-5631

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre bolag.

Not 2 Planenliga avskrivningar på anläggningstillgångar

Avskrivningar görs med följande procentsats:

Byggnader 3%

Not 3 Byggnader /mark	2024	2023
Inköp	7 924 150	7 924 150
<i>Utgående ack anskaffningsvärdet</i>	<u>7 924 150</u>	<u>7 924 150</u>
Ingående avskrivningar	-102 000	
Årets avskrivning	-175 189	-102 000
<i>Utgående ack avskrivningar</i>	<u>-277 189</u>	<u>-102 000</u>
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	7 646 961	7 822 150

Not 4 Ställda säkerheter	2024	2023
Fastighetsinteckningar	5 500 000	5 500 000

Nyköping 2025-05-27


Johan Nordin

ank=20250609-2025061004012