

Årsredovisning för
Klockhusparken AB

556998-3330

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patrik Wigelius
Styrelseledamot

2025-06-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Klockhusparken AB, 556998-3330, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms Län registrerades år 2014 och bedriver sedan 2020 uthyrning av fastighet och mark på Gotland.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	545 397	532 071	433 086	481 993
Resultat efter finansiella poster	35 791	41 055	26 957	53 449
Soliditet %	26,3	25,5	25	25,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	60 000	1 753 701	49 404
Balanseras i ny räkning		49 404	-49 404
Årets resultat			35 791
Belopp vid årets utgång	60 000	1 803 105	35 791

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 803 105
Årets resultat	35 791
Summa	1 838 896
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 838 895
Summa	1 838 895

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		545 397	532 071
Övriga rörelseintäkter		0	39 858
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		545 397	571 929
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-298 402	-319 241
Personalkostnader	2	0	-1 843
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-54 765	-51 150
Summa rörelsekostnader		-353 167	-372 234
Rörelseresultat		192 230	199 695
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		-156 471	-158 649
Summa finansiella poster		-156 439	-158 640
Resultat efter finansiella poster		35 791	41 055
Resultat före skatt		35 791	41 055
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	8 349
Årets resultat		35 791	49 404

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 870 052	6 870 052
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	325 436	344 059
Summa materiella anläggningstillgångar		7 195 488	7 214 111
Summa anläggningstillgångar		7 195 488	7 214 111
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		17 500	-75 000
Övriga fordringar		11 657	11 810
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	0
Summa kortfristiga fordringar		29 158	-63 190
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 177	141 632
Summa kassa och bank		4 177	141 632
Summa omsättningstillgångar		33 335	78 442
SUMMA TILLGÅNGAR		7 228 823	7 292 553

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 803 105	1 753 701
Årets resultat		35 791	49 404
Summa fritt eget kapital		1 838 896	1 803 105
Summa eget kapital		1 898 896	1 863 105
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		5 054 620	5 304 664
Summa långfristiga skulder		5 054 620	5 304 664
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 999	60 247
Skatteskulder		32 607	26 568
Övriga skulder		200 702	12 969
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 999	25 000
Summa kortfristiga skulder		275 307	124 784
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 228 823	7 292 553

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Förbättringsutgifter på annans fastighet	10
--	----

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inga anställda

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 838 051	6 722 354
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		115 697
Utgående anskaffningsvärden	6 838 051	6 838 051
Redovisat värde	6 838 051	6 838 051

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	511 507	493 584
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		17 923
Utgående anskaffningsvärden	511 507	511 507
Ingående avskrivningar	-167 448	-116 298
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-54 765	-51 150
Utgående avskrivningar	-222 213	-167 448
Redovisat värde	289 294	344 059

Underskrifter

Stockholm

Patrik Wigelius

Patrik Wigelius
Styrelseledamot

2025-05-23

Datum