

Årsredovisning

för

SP Group Bostad Strömstad AB

559172-8323

Räkenskapsåret

2022

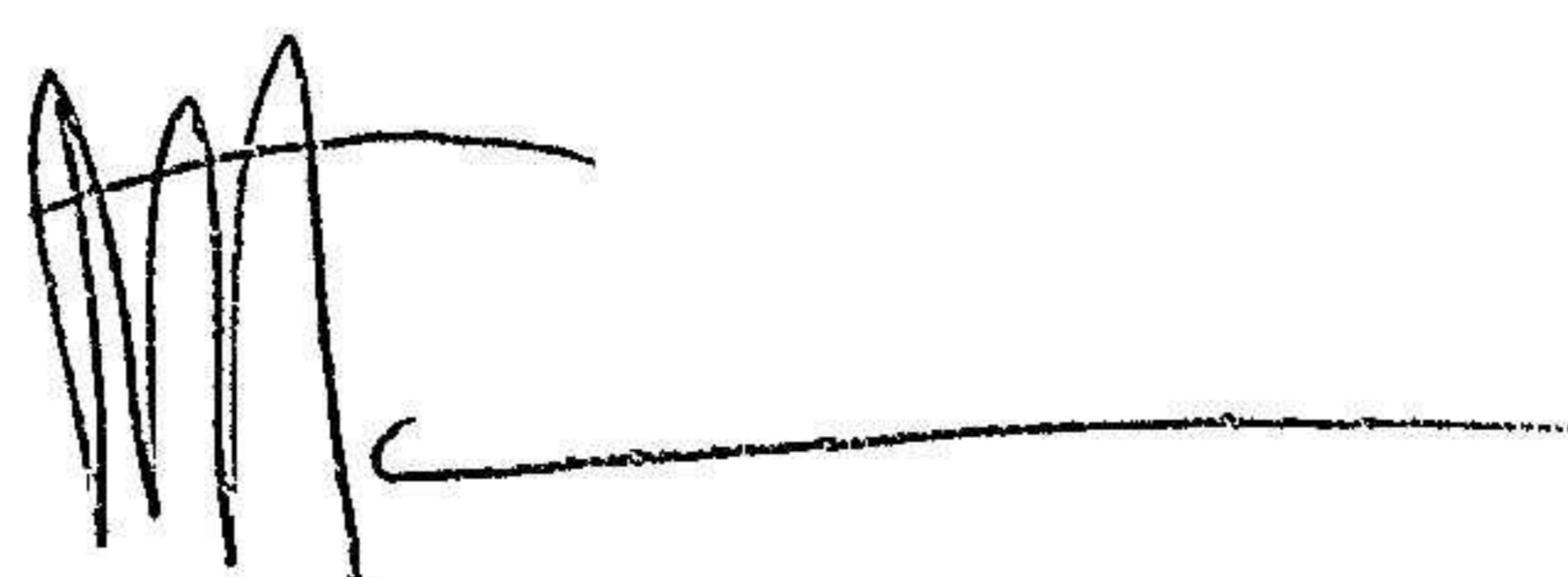
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SP Group Bostad Strömstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06 - 30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06 - 30

Maryam Tarighi



Årsredovisning
för
SP Group Bostad Strömstad AB
559172-8323
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för SP Group Bostad Strömstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget skall direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda bolag, förvalta, förvärva, äga, förädla, avyttra, hyra ut fast egendom samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-30	-897	-4 196	-6 459
Soliditet (%)	67,8	72,0	64,9	72,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	41 369 391	-896 845	40 522 546
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-896 845	896 845	0
Årets resultat			-30 067	-30 067
Belopp vid årets utgång	50 000	40 472 546	-30 067	40 492 479

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	40 472 546
årets förlust	-30 067
	40 442 479
disponeras så att i ny räkning överföres	40 442 479
	40 442 479

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	799
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	799
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-29 633	-116 511
Övriga rörelsekostnader		-242	0
Summa rörelsekostnader		-29 875	-116 511
Rörelseresultat		-29 875	-115 712
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	9 109
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-226	-790 242
Summa finansiella poster		-192	-781 133
Resultat efter finansiella poster		-30 067	-896 845
Resultat före skatt		-30 067	-896 845
Årets resultat		-30 067	-896 845

ank=20230706;2023070706569

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

3 723 076

273 076

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 723 076

273 076

Summa anläggningstillgångar

3 723 076

273 076

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

56 003 555

55 983 555

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 185

6 219

Summa kortfristiga fordringar

56 009 740

55 989 774

Kassa och bank

Kassa och bank

1 182

11 465

Summa kassa och bank

1 182

11 465

Summa omsättningstillgångar

56 010 922

56 001 239

SUMMA TILLGÅNGAR

59 733 998

56 274 315

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

40 472 546

41 369 391

Årets resultat

-30 067

-896 845

Summa fritt eget kapital

40 442 479

40 472 546

Summa eget kapital

40 492 479

40 522 546

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

19 241 519

15 751 769

Summa kortfristiga skulder

19 241 519

15 751 769

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

59 733 998

56 274 315

ank=20230706;2023070706570

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Aktier i dotterbolag	100 000	100 000
Andra ställda säkerheter	56 003 555	56 083 555
Eventualförpliktelser till förmån för koncernföretag	189 301 271	51 152 495
	245 404 826	107 336 050

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	226	790 242
	226	790 242

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 610 000	1 610 000
Aktieägartillskott	3 450 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 060 000	1 610 000
Ingående nedskrivningar	-1 336 924	-1 336 924
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 336 924	-1 336 924
Utgående redovisat värde	3 723 076	273 076

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Pål Hvammen
Ordförande

Knut Krosby

Hans Lundby

Kenneth Myrvold

Maryam Tarighi

Øystein Østermann

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

ank=20230706;2023070706571

Deltagare

SP GROUP BOSTAD STRÖMSTAD AB 559172-8323 Sverige

Signerat med Norskt BankID (AdES)

Namn returnerat från Norskt BankID (AdES): Pål Hvammen

Pål Hvammen

2023-06-09 12:48:51 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Norskt BankID (AdES)

Namn returnerat från Norskt BankID (AdES): Knut Krosby

Knut Erik Krosby

2023-06-10 07:34:02 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Norskt BankID (AdES)

Namn returnerat från Norskt BankID (AdES): Hans Jørgen Lundby

Hans Lundby

2023-06-12 07:27:54 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Norskt BankID (AdES)

Namn returnerat från Norskt BankID (AdES): Kenneth Myrvold

Kenneth Myrvold

2023-06-09 10:26:04 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Norskt BankID (AdES)

Namn returnerat från Norskt BankID (AdES): Øystein Østermann

Øystein Østermann

2023-06-10 07:36:05 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARYAM TARIGHI

Maryam Tarighi

2023-06-09 12:10:12 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

2023-06-16 14:57:05 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SP Group Bostad Strömstad AB, org.nr 559172-8323

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SP Group Bostad Strömstad AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SP Group Bostad Strömstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för SP Group Bostad Strömstad AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SP Group Bostad Strömstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SP Group Bostad Strömstad AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SP Group Bostad Strömstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-16 14:55:59 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Datum

Magnus Thorling
Partner

Leveranskanal: E-post

ank=20230706;2023070706575